

KONCESJA Nr 147/2026

Na podstawie art. 21 ust. 1 pkt 2) i art. 22 ust. 4 z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2026 r., poz. 69) w związku z art. 37 ustawy z dnia 6 marca 2018 r. Prawo przedsiębiorców (Dz. U. z 2025 r., poz. 1480 z późn. zm.) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r., poz. 1691), po rozpatrzeniu wniosku z 30 grudnia 2025 r., znak: (bez numeru), spółki GEO BAU Sp. z o. o. z siedzibą w Częstochowie,

orzekam

- I. Udzielić spółce GEO BAU Sp. z o. o. z siedzibą w Częstochowie (KRS 0000731963, NIP 5732901260, REGON 380342594) koncesji na wydobywanie piasku z części złoża „Jaśkowice” położonego na terenie miejscowości Jaśkowice, gm. Byczyna, pow. kluczborski, woj. opolskie.

Wydobywanie kopaliny będzie prowadzone metodą odkrywkową zgodnie z warunkami określonymi w „Projekcie zagospodarowania złoża piasku „Jaśkowice” w obszarze górniczym „Jaśkowice”” stanowiącym załącznik do wniosku koncesyjnego.

- II. Wyznaczyć dla działalności wydobywczej:

- a) obszar górniczy „Jaśkowice”, o powierzchni 2,97 ha położony na gruntach gminy Byczyna, którego granice wyznaczają linie łączące punkty o następujących współrzędnych (w układzie państwowym 2000 (strefa 6))

Numer punktu	Współrzędna	
	X	Y
	[m]	[m]
1	5666863,31	6516365,99
2	5666863,16	6516423,42
3	5666864,38	6516534,52
4	5666686,70	6516503,33
5	5666687,91	6516392,01
6	5666688,16	6516334,31

- b) teren górniczy „Jaśkowice” równy obszarowi górniczemu „Jaśkowice” o powierzchni 2,97 ha, położony na gruntach gminy Byczyna.
- c) w poziomie przestrzeń obszaru górniczego, w granicach której Przedsiębiorca jest uprawniony do wydobywania kopaliny oraz prowadzenia robót górniczych niezbędnych do wykonywania koncesji, wyznacza płaszczyzna spągu złoża określona w dokumentacji geologicznej złoża.

Dokładną lokalizację obszaru i terenu górniczego przedstawia mapa w skali 1: 1000.

- III. W oparciu o projekt zagospodarowania złoża, sporządzony na podstawie „Dokumentacji geologicznej złoża piasku „Jaśkowice” zatwierdzonej decyzją Marszałka Województwa Opolskiego

- z 13 listopada 2020 r., znak: DOŚ-II.7427.19.2020.KD ustalić minimalny stopień wykorzystania zasobów złoża, który wynosi 0,67.
- IV. Ustalić okres ważności koncesji do 31 grudnia 2065 roku. Rozpoczęcie działalności wydobywczej nastąpi w terminie do 3 lat od dnia, w którym decyzja koncesyjna stanie się ostateczna.
- V. Ustalić następujące warunki wykonywania działalności objętej koncesją:
1. Wydobywanie kopaliny może się odbywać wyłącznie w granicach wyznaczonego obszaru górniczego.
 2. Roczna wielkość wydobycia na poziomie ok 150.000 ton w zależności od zapotrzebowania na kopalinę.
 3. Szkodliwe wpływy robót górniczych nie mogą przekraczać wyznaczonych granic terenu górniczego.
 4. Ruch zakładu górniczego może się rozpocząć po zatwierdzeniu planu ruchu zakładu górniczego.
 5. Przedsiębiorca zobowiązany jest przestrzegać wymagania w zakresie ochrony środowiska dotyczące wykonywania działalności objętej koncesją zawarte w decyzji Burmistrza Byczyny z 9 grudnia 2021 r., znak: OŚ.6220.14.2021.AG o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia p.n. „Eksploracja kruszywa naturalnego ze złoża „Jaśkowice” położonego na działkach o numerach ewidencyjnych 34, 35, 36, 37, 38, 39, 41, 42, 43”.
 6. Masy ziemne lub skalne przemieszczane w związku z wydobywaniem kopaliny z części złoża „Jaśkowice” w celu umożliwienia wydobycia kopaliny użytecznej, zwałować należy na obszarze górniczym, o ile nie stanowi odpadu w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. *o odpadach*, oraz wykorzystać do likwidacji i rekultywacji wyrobiska poeksploatacyjnego. Szczegółowe warunki i sposób zagospodarowania mas ziemnych i/lub skalnych określić w planie ruchu zakładu górniczego.
 7. Po wyeksploatowaniu złoża przeprowadzić rekultywację zgodnie z kierunkiem rekultywacji określonym przez Starostę Kluczborskiego.
 8. W zakresie bezpieczeństwa powszechnego przestrzegać ustaleń zawartych w planie ruchu zakładu górniczego.
- VI. Niniejsza koncesja nie zwalnia z obowiązku przestrzegania dalszych wymagań, określonych odrębnymi przepisami, a w szczególności ustaw: Prawo wodne, Prawo ochrony środowiska, o ochronie gruntów rolnych i leśnych, o ochronie przyrody, o odpadach, o odpadach wydobywczych oraz innych ustaw, w tym uzyskania przewidzianych nimi decyzji.

UZASADNIENIE

Spółka GEO BAU sp. z o. o. z siedzibą w Częstochowie wnioskiem z 30 grudnia 2025 r., znak: (bez numeru), wystąpiła o udzielenie koncesji na wydobywanie piasku z części złoża „Jaśkowice” w granicach obszaru górniczego „Jaśkowice” położonego na terenie miejscowości Jaśkowice, gm. Byczyna, pow. kluczborski, woj. opolskie.

Zgodnie z wymogami prawa, Przedsiębiorca przedłożył następujące dokumenty:

1. Dowód istnienia prawa przysługującego do nieruchomości gruntowej, na której będzie wykonywana działalność wydobywcza, tj. działki o numerach ewidencyjnych: 36, 37, 38 obręb Jaśkowice – własność osób trzecich – wypisy z rejestru gruntów, oświadczenie wyrażające zgodę na uzyskanie koncesji oraz akt notarialny (umowa przedwstępna sprzedaży).
2. Prawo do korzystania z informacji geologicznej zawartej w „Dokumentacji geologicznej złoża piasku „Jaśkowice” zatwierdzonej decyzją Marszałka Województwa Opolskiego z 13 listopada 2020 r., znak: DOŚ-II.7427.19.2020.KD.
3. Mapę przebiegu granic obszaru i terenu górniczego „Jaśkowice”.
4. Projekt zagospodarowania złoża piasku „Jaśkowice” w obszarze górniczym „Jaśkowice” .

5. Decyzję Burmistrza Byczyny z 9 grudnia 2021 r., znak: OŚ.6220.14.2021.AG o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia p. n. „Eksploracja kruszywa naturalnego ze złoża „Jaśkowice” położonej na działkach o numerach ewidencyjnych 34, 35, 36, 37, 38, 39, 41, 42, 43”.

Zgodnie z art. 82 ust. 1 pkt 1c ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach określa wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji koncesyjnej. Burmistrz Byczyny w decyzji z 9 grudnia 2021 r., znak: OŚ.6220.14.2021.AG nie określił warunków koniecznych do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania koncesji na wydobywanie.

Przedłożony wniosek spełnia wymogi przepisów:

- art. 24 i 26 cyt. wyżej ustawy Prawo geologiczne i górnicze,
- art. 72 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2026 r., poz. 670 z późn. zm.).

Pismem z 14 stycznia 2026 r., znak: DOŚ-RG.7422.2.2026.KD organ koncesyjny wszczął postępowanie w sprawie udzielenia koncesji na wydobywanie piasku z części złoża „Jaśkowice”

Powołując się na przepisy art. 23 ust. 1 pkt 2, ust. 2a pkt 1 oraz ust. 2b cyt. wyżej ustawy Prawo geologiczne i górnicze organ koncesyjny pismem z 14 stycznia 2026 r., znak: DOŚ-RG.7422.2.2026.KD wystąpił do:

- Burmistrza Byczyny o uzgodnienie przedmiotowej koncesji w zakresie zgodności z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego lub w przypadku jego braku w planie ogólnym /studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Byczyna oraz odrębnych przepisach. W odpowiedzi otrzymał negatywne stanowisko wyrażone w postanowieniu z 27 stycznia 2026r., znak: OŚ-6122.1.2026.SK. Postanowieniem z 24 lutego 2026 r., znak: DOŚ-RG.7422.2.2026.KD zostało zawieszone z urzędu postępowanie w sprawie wydania niniejszej koncesji w związku ze złożeniem przez Przedsiębiorcę zażalenia na powyższe postanowienie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego. Po rozstrzygnięciu zażalenia Spółki przez Samorządowe Kolegium Odwoławcze w postanowieniu z 17 lipca 2026 r., znak: SKO.40.576.2026.gg i ponownym rozpatrzeniu przez Gminę kwestii uzgadniania koncesji, Burmistrz Byczyny wydał pozytywne uzgodnienie wyrażone w postanowieniu z 30 lipca 2026 r., znak: OŚ.6122.1.2026.SK. . Jednocześnie Burmistrz Byczyny w swoim uzgodnieniu wniósł o wprowadzenie w pkt 7 koncesji zapisu:

„Wnioskodawca jest zobowiązany do przeprowadzenia procesu rekultywacji wyrobiska złoża Jaśkowice. Rekultywacja prowadzona będzie sukcesywnie w trakcie trwania eksploatacji zasobów złoża wyłącznie w kierunku rolnym. Po wcześniejszym uzyskaniu niezbędnych pozwoleń, do zasypywania wyrobiska wykorzystywane zostaną masy ziemne pozyskane z wykopów (m.in. budowa drogi ekspresowej S11 przy robotach ziemnych).”

Organ koncesyjny nie zmienił jednak zapisu pkt 7 koncesji ponieważ nie jest organem kompetentnym w kwestii rekultywacji. Organem właściwym w sprawie rekultywacji i wyznaczenia kierunków rekultywacji jest Starosta w tym przypadku Starosta Kluczborski.

- Dyrektora Okręgowego Urzędu Górniczego w Katowicach o opinię w zakresie projektu zagospodarowania złoża. W odpowiedzi otrzymał pozytywne stanowisko wyrażone w postanowieniu z 22 stycznia 2026 r., znak: KAT.5410.1.2026/Ru.

Zgodnie z przepisami Kodeksu postępowania administracyjnego przed wydaniem koncesji tut. organ, zawiadomieniem o zakończeniu postępowania z 6 sierpnia 2026 r., znak: DOŚ-RG.7422.2.2026.KD, poinformował strony o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. W terminie przysługującym na te czynności żadna ze stron nie skorzystała ze swoich praw.

Organ koncesyjny przychylił się do wniosku spółki GEO BAU sp. z o. o. z siedzibą w Częstochowie i udzielił koncesji na wydobywanie piasku z części złoża „Jaśkowice” w granicach obszaru górniczego „Jaśkowice”, do 31 grudnia 2065 roku.

Na podstawie projektu zagospodarowania złoża sporządzonego dla obszaru górniczego, w którym będzie prowadzona eksploatacja, określił minimalny stopień wykorzystania zasobów złoża, który wynosi 0,67.

Integralną częścią niniejszej koncesji jest mapa obszaru i terenu górniczego „Jaśkowice”, która zostanie przekazana przez państwową służbę geologiczną po dokonaniu rejestracji obszaru górniczego, zgodnie z przepisami art. 35 i art. 152a ust. 2 ustawy Prawo geologiczne i górnicze oraz rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 29 października 2014 r. w sprawie rejestru obszarów górniczych i zamkniętych podziemnych składowisk dwutlenku węgla (Dz. U z 2014 r. poz. 1469).

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji niniejszej decyzji.

Uiszczono opłatę skarbową w wysokości 616 zł (słownie: sześćset szesnaście złotych) w dniu 16 października 2025 r. na konto Urzędu Miasta Opola, zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 roku o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2025 r. poz. 1154 z późn. zm.)

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Ministra Klimatu i Środowiska, za pośrednictwem Marszałka Województwa Opolskiego, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

z up. Marszałka Województwa

Geolog Wojewódzki

Krzysztof Mikołajewicz

/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

Otrzymuje:

/za zwrotnym potwierdzeniem odbioru/

1. GEO BAU sp. z o. o. Biuro Budowy S 74
98-360 Lututów Kolonia Dobrosław 11
2. [REDACTED]
[REDACTED]
3. [REDACTED]
[REDACTED]
4. A. a.

KD-4

Potwierdzam zgodność wydruku z dokumentem wydanym w postaci elektronicznej:

Identyfikator dokumentu	1352236.4607400.4313052
Nazwa dokumentu	koncesja na wydobywanie ze złoża Jaśkowice.pdf
Tytuł dokumentu	koncesja na wydobywanie ze złoża Jaśkowice
Sygnatura dokumentu	DOŚ-RG.7422.2.2026.KD
Data dokumentu	11.08.2026 10:10:13
Skrót dokumentu	30A5CBA8C58562D4557AAD76ECB0D5ECDD3EC 349
Wersja dokumentu	1.5
Data podpisu	11.08.2026
Sygnatariusz	Krzysztof Mikołajewicz; UMWO
Stanowisko	Geolog Wojewódzki
Rodzaj certyfikatu	Certyfikat kwalifikowany podpisu elektronicznego
	EZD 3.136.31.31.
Data wydruku:	13.08.2026 09:42:05
Autor wydruku:	Dressler Katarzyna