

Projektowane postanowienia umowy

Umowa Nr DOA-ZP.273. .2026

zawarta w dniu 2026 r. w Opolu pomiędzy:

Województwem Opolskim z siedzibą w Opolu, NIP: 7543077565 (wykonującym zadania, w tym zamówienia publiczne, przy pomocy Urzędu Marszałkowskiego Województwa Opolskiego, adres: ul. Ostrówek 5, 45-088 Opole), reprezentowanym przez:

1.
.....
2.
.....

zwanym dalej „**Zamawiającym**”,

a

..... - wpisanym/i/ do Centralnej Ewidencji i Informacji Działalności Gospodarczej / wpisanym/i/ do rejestru przedsiębiorców KRS prowadzonego przez pod numerem KRS, posiadającym numer identyfikacji podatkowej NIP:, REGON:, o kapitale zakładowym, reprezentowaną/ym przez, zwanym /zwanymi dalej „**Wykonawcą**” łącznie zwanymi dalej „**Stronami**”;

- na podstawie przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr **DOA-ZP.272.** **.2026** w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.), zwanej dalej: Pzp, o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy i zasady realizacji

1. Przedmiotem niniejszej Umowy jest wykonanie dla Zamawiającego zamówienia publicznego pod nazwą „**Dostawa i nasadzenie roślinności na terenie zespołu pałacowo-parkowego w Mosznej wraz z pielęgnacją**”.
2. Realizacja przedmiotu Umowy obejmuje następujące etapy:

- 1) **Etap I** – dostawa i nasadzenie roślinności wraz z opracowaniem i przekazaniem Zamawiającemu kompletnej dokumentacji, o której mowa w § 2 ust. 17 pkt 1 Umowy,
- 2) **Etap II** – roczna (12 miesięcy) pielęgnacja roślin.
3. Przedmiot Umowy będzie realizowany przez Wykonawcę, zgodnie ze złożoną w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego ofertą Wykonawcy.
4. Szczegółowy zakres rzeczowy przedmiotu Umowy określają:
 - 1) opis przedmiotu zamówienia wraz z załącznikami (zwany dalej: OPZ) – zał. do Specyfikacji Warunków Zamówienia (zwanej dalej: SWZ):
 - a) załącznik nr 1 do OPZ – Wykaz roślin,
 - b) załącznik nr 2 do OPZ - Pozwolenie nr 749/N/10 Opolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 29.10.2010 r.
 - c) załącznik nr 3 do OPZ - Decyzja nr 472/2010 Starosty Krapkowickiego z dnia 09.12.2010 r.;
 - d) Załącznik nr 4 do OPZ – Decyzja zmieniająca nr 279/2018 starosty Krapkowickiego z dnia 25.06.2018 r.
 - e) załączniki nr 5 do OPZ - projekt wykonawczy szaty roślinnej wraz z rysunkiem,
 - f) załącznik nr 6 do OPZ - przedmiar robót,
 - 2) Specyfikacja Techniczna Szaty Roślinnej Parku Krajobrazowego Zamku Moszna (zwana dalej: ST),
 - 3) SWZ.
 - 4) **Zamawiający udostępnia projekt wykonawczy szaty roślinnej wraz z rysunkiem, oraz ST, o których mowa w pkt 1 lit. e i pkt 2, przy czym zakres ww. dokumentacji wykracza poza zakres przedmiotu niniejszego zamówienia. Zakres prac stanowiących przedmiot niniejszego zamówienia został szczegółowo określony w dokumentach, o których mowa w pkt 1 lit. f.**
 - 5) **Dostawa wraz z nasadzeniem, będąca przedmiotem Umowy, zostanie wykonana z roślin** dostarczonych przez Wykonawcę, które muszą spełniać wymogi ustalone w dokumentacji, o której mowa w ust. 4. Wszystkie rośliny, jakie zostaną dostarczone i nasadzone przez Wykonawcę, muszą posiadać **ważne świadectwa jakości i certyfikaty**.
5. Zakres świadczeń Wykonawcy, wynikający z Umowy, jest tożsamy z jego zobowiązaniem, zawartym w ofercie.
6. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji niniejszej Umowy zgodnie z obowiązującymi w Rzeczypospolitej Polskiej przepisami prawa powszechnie obowiązującego, polskimi normami, zasadami wiedzy ogrodniczej i z należytą starannością, z uwzględnieniem zawodowego charakteru wykonywanej działalności.
7. Zamawiający i Wykonawca wybrany w postępowaniu o udzielenie zamówienia obowiązani są współdziałać przy wykonaniu Umowy w sprawie zamówienia publicznego w celu należytej realizacji zamówienia.

8. Wykonawcy, o których mowa w art. 58 ust. 1 Pzp (tj. którzy złożyli ofertę wspólną), ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie przedmiotu Umowy.
9. Poprzez pojęcie „dzień roboczy” rozumie się dzień, o którym mowa w art. 8 ust. 5 Pzp.
10. Umowa wchodzi w życie w dniu jej zawarcia.
11. W toku realizacji niniejszej Umowy w imieniu Zamawiającego działają: Inwestor Zastępczy – Spółka Moszna Zamek Sp. z o.o., Inspektor Nadzoru Inwestorskiego ds. zieleni.

§ 2

Oświadczenia i obowiązki Wykonawcy

1. Do obowiązków Wykonawcy, w ramach określonego w Umowie wynagrodzenia, należy wykonanie przedmiotu Umowy w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami prawa i normami, tj.:
 - 1) ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2025 r. poz. 647 ze zm.),
 - 2) ustawy z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (Dz. U. z 2023 r. poz.1587 ze zm.),
 - 3) ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.),
 - 4) rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. z 2003 r. Nr 169 poz.1650 ze zm.),
 - 5) ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami wraz z aktami wykonawczymi (Dz. U. z 2024 r. poz. 1292 ze zm.), zwanej dalej: uooz,
 - 6) innych obowiązujących przepisów prawa, dotyczących przedmiotu Umowy, nie wymienionych powyżej.
2. W dniu zawarcia niniejszej Umowy, Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu dokumenty, potwierdzające przez osobę uprawnioną do kierowania pracami przy zabytkach, będących zorganizowaną zielenią wpisaną do rejestru zabytków spełnienie wymogów, o których mowa w **art. 37 b ust. 1 uooz**.
3. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia Inwestorowi Zastępczemu, w terminie do dnia przekazania terenu objętego zamówieniem:
 - 1) listy osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji przedmiotu Umowy wraz z wyszczególnieniem ich kwalifikacji zawodowych niezbędnych do realizacji Umowy,
 - 2) kosztorysu, opracowanego metodą kalkulacji szczegółowej, zgodnie z *Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym* (Dz. U. z 2021 r. poz. 2458), na podstawie którego Wykonawca przygotował ofertę. Kosztorys ten będzie wykorzystywany do obliczania należnego wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku odstąpienia od Umowy.

Będzie on także podstawą do rozliczania wszelkich zmian wprowadzonych w zakresie zamówienia względem pierwotnie określonego przedmiotu niniejszej Umowy lub innych okoliczności, o których mowa w § 15 ust. 1 Umowy, w sytuacji, gdy Umowa będzie musiała ulec zmianie. W przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w § 15 ust. 1, Wykonawca ma obowiązek złożyć Zamawiającemu kosztorys w zakresie wprowadzonej zmiany,

- 3) oświadczenia Kierownika prac konserwatorskich, o którym mowa w § 5 ust. 1 pkt 2 lit. b ,o przyjęciu funkcji,
4. Wykonawca jest zobowiązany złożyć Inwestorowi Zastępczemu, działającemu w imieniu Zamawiającego, Harmonogram rzeczowo – finansowy, o którym mowa w § 8 ust. 1, w terminie określonym w § 8 ust. 2 Umowy.
5. Wykonawca jest zobowiązany do wykonywania przedmiotu Umowy z należytą starannością, z uwzględnieniem zawodowego charakteru działalności, zgodnie ze złożoną ofertą, dokumentacją projektową, ST, SWZ, zasadami wiedzy ogrodniczej oraz przepisami prawa powszechnie obowiązującymi.
6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za jakość wykonania przedmiotu zamówienia oraz za zastosowane rośliny. W trakcie wykonywania Umowy rośliny winny podlegać kontroli jakości zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami, w tym posiadać stosowne certyfikaty, świadectwa jakości, które to na każde żądanie Zamawiającego winny być okazywane. Jakikolwiek koszty, związane ze stosowaniem roślin niezgodnych ze wskazaniami jak wyżej ponosi Wykonawca. Nie dopuszcza się stosowania przez Wykonawcę roślin innych niż te wynikające z dokumentacji, o której mowa w § 1 ust. 4 pkt 1, bez uzyskania uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego.
7. Wykonawca trwale zabezpieczy teren prac i oznakuje go zgodnie z przepisami prawa oraz uniemożliwi dostęp osobom trzecim na teren realizacji przedmiotu zamówienia od daty jego przejęcia do daty końcowego odbioru przedmiotu zamówienia.
8. Wykonawca zobowiązuje się, wykonując przedmiot Umowy, powodować jak najmniejsze uciążliwości prowadzonych prac dla gości zamku i turystów.
9. Wykonawca ponosi odpowiedzialność i koszty za organizację swojego zaplecza.
10. Wykonawca, w ramach przedmiotu Umowy, własnym staraniem zapewni energię elektryczną i wodę niezbędne do realizacji prac oraz poniesie koszty ich zużycia.
11. Wykonawca odpowiada za utrzymanie miejsca wykonywania prac w należytym stanie i porządku oraz za zapewnienie na terenie prac odpowiednich warunków bhp i p.poż., a po zakończeniu prac uprzątnięcie i uporządkowanie terenu.
Ponadto, Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia prac w sposób niepowodujący uszkodzenia lub zniszczenia obecnego stanu zagospodarowania terenu, objętego zamówieniem (w tym zwłaszcza: zieleni niskiej i wysokiej), bez szkody dla drzewostanu parkowego i ze szczególnym uwzględnieniem ochrony zieleni będącej Pomnikiem Przyrody.

W przypadku, gdy w wyniku niewłaściwego wykonywania prac przez Wykonawcę nastąpi

- uszkodzenie lub zniszczenie, o których mowa powyżej, Wykonawca na swój koszt podejmie działania, mające na celu przywrócenie terenu, objętego zamówieniem do właściwego stanu oraz pokryje koszty naprawy lub odtworzenia zniszczonego mienia.
12. Wykonawca na własny koszt zobowiązany jest do usunięcia wszelkich odpadów, powstałych wskutek realizowania przedmiotu zamówienia oraz składowania odpadów, powstałych w czasie wykonywania przedmiotu zamówienia w miejscach do tego przeznaczonych, zgodnie z właściwymi przepisami prawa, w tym Ustawy o odpadach.
 13. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za prace oraz wszelkie szkody i straty, które spowodował w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia, w tym usuwanie usterek. Wykonawca ponosi odpowiedzialność cywilną na zasadach ogólnych za szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników oraz osób trzecich, powstałych w związku z prowadzonymi pracami, w tym ruchem pojazdów oraz ponosi ryzyko likwidacji zdarzeń na terenie prac. Wykonawca odpowiada również za wybrane metody działań i zapewnienia bezpieczeństwa na terenie realizacji przedmiotu zamówienia.
 14. Wykonawca jest zobowiązany do natychmiastowego usuwania wszelkich szkód i awarii, powstałych z winy Wykonawcy podczas realizacji przedmiotu niniejszej Umowy.
 15. Wykonawca jest zobowiązany do usuwania na własny koszt wad, ujawnionych w czasie wykonywania przedmiotu Umowy lub ujawnionych w czasie odbiorów - w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
 16. Wszystkie elementy i urządzenia, będące we władaniu Zamawiającego, które to Wykonawca zdemontuje, a następnie po wykonaniu prac powrotnie zamontuje, celem prawidłowego wykonania umowy, zobowiązany jest on, bez osobnego wynagrodzenia, zeskładować w miejscu wskazanym przez Inwestora Zastępczego.
 17. W ramach przedmiotu Umowy, o którym mowa § 1, Wykonawca jest zobowiązany do następujących czynności:
 - 1) przekazania Zamawiającemu w wersji papierowej i elektronicznej, w terminie odbioru końcowego, kompletnej dokumentacji powykonawczej, na którą składają się wszystkie dokumenty umożliwiające ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy, w tym zwłaszcza:
 - a) wszelkie sporządzone przez Wykonawcę opisy, mapy i rysunki,
 - b) certyfikaty, atesty, świadectwa jakości zastosowanych materiałów,
 - c) dokumentacja sporządzona przez osobę sprawującą funkcję Kierownika prac konserwatorskich, w tym dziennik prac konserwatorskich, dokumentacja opisowa lub fotograficzna lub rysunkowa przeprowadzonych prac,
 - d) oświadczenie o właściwym zagospodarowaniu i uporządkowaniu terenu,
 - e) dokumentacja zdjęciowa,
 - f) wszystkie instrukcje, opisów i karty gwarancyjne roślin, będące przedmiotem Umowy, a posiadające ww. instrukcje, opisy lub karty gwarancyjne,
 - 2) ścisłej współpracy z Inwestorem Zastępczym oraz Inspektorem Nadzoru Inwestorskiego do spraw zieleni w całym okresie realizacji przedmiotu Umowy, w tym m. in.:

- a) przekazywania Inwestorowi Zastępczemu oraz Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiego do spraw zieleni, informacji dotyczących wykonywania prac oraz umożliwienia mu przeprowadzania na bieżąco kontroli ich wykonania,
 - b) informowania o problemach i okolicznościach mogących wpłynąć na jakość prac lub terminu ich zakończenia,
 - c) stosowania się do poleceń Inspektora Nadzoru Inwestorskiego do spraw zieleni, zgodnych z przepisami prawa i postanowieniami Umowy,
 - d) realizacji zaleceń, wpisanych do dziennika zabiegów pielęgnacyjnych lub protokołu,
- 3) wykonywania prac oraz innych czynności, objętych przedmiotem Umowy, zgodnie z właściwymi przepisami prawa, w tym ustawy o ochronie środowiska, ustawy o odpadach, z zakresu bezpieczeństwa i higieny pracy, ochrony ppoż. obowiązującymi przy wykonywaniu prac oraz z zasadami wiedzy ogrodniczej, stosownego zabezpieczenia instalacji, urządzeń, czy też obiektów na terenie prac przed zniszczeniem, lub też uszkodzeniem,
 - 4) zgłaszania Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiego do spraw zieleni terminu zakończenia prac, podlegających zakryciu oraz prac zanikających. O ile Wykonawca nie dopełni tego obowiązku jest on zobowiązany, na każde żądanie Inspektora Nadzoru Inwestorskiego do spraw zieleni, odkryć te prace lub wykonać odkrycia, niezbędne do zbadania wykonanych prac, a następnie przywrócić je do stanu poprzedniego na własny koszt,
 - 5) umożliwiania wstępu na teren prac pracownikom organów państwowego nadzoru konserwatorskiego oraz udostępniania im niezbędnych, wymaganych dokumentów,
 - 6) niezwłocznego informowania Zamawiającego o zaistniałych na terenie prac kontrolach i wypadkach,
 - 7) niezwłocznego informowania Zamawiającego o konieczności wykonania prac dodatkowych lub zamiennych, wykraczających poza pierwotnie określony przedmiot Umowy,
 - 8) angażowania osób posiadających niezbędne uprawnienia, wiedzę i doświadczenie do wykonywania powierzonych im obowiązków w ramach wykonywania Umowy, wyspecyfikowanych w Umowie celem terminowej realizacji przedmiotu Umowy,
 - 9) dostarczenia roślin, zgodnych z dokumentacją, o której mowa w § 1 ust. 4 pkt 1,
 - 10) prowadzenia **Dziennika zabiegów pielęgnacyjnych**, który jest zobowiązany przedstawić na każde żądanie Zamawiającego. Wpisy do dziennika winny zawierać takie informacje jak: datę przeprowadzonych zabiegów pielęgnacyjnych, informacje dotyczące wykonywanych zabiegów pielęgnacyjnych, między innymi dotyczące ich rodzajów i zakresów przeprowadzonych prac, częstotliwości oraz nazwy zastosowanych środków do pielęgnacji lub ochrony roślin. Wszystkie czynności wpisane do Dziennika zabiegów pielęgnacyjnych przez Wykonawcę, winny zawierać potwierdzenie Inwestora Zastępczego. Dziennik zabiegów pielęgnacyjnych, zawierający wszystkie wpisy zaakceptowane przez Inwestora Zastępczego, zostanie przekazany protokolarnie Zamawiającemu w dniu odbioru końcowego.

18. Skompletowana **dokumentacja powykonawcza**, o której mowa w ust. 17 pkt 1 Umowy, zostanie przekazana Zamawiającemu w dniu odbioru, o którym mowa w § 10 ust. 2.
19. Wykonawca oświadcza, że dysponuje odpowiednimi środkami finansowymi umożliwiającymi wykonanie przedmiotu Umowy.
20. Wykonawca ma obowiązek wyposażyć wszystkie osoby, biorące udział w realizacji umowy, w element umożliwiający natychmiastową identyfikację Wykonawcy (np. identyfikator, nadruk na ubraniu roboczym itp.).
W przypadku realizacji zamówienia z udziałem podwykonawców lub dalszych podwykonawców Wykonawca jest zobligowany do czytelnej identyfikacji umożliwiającej rozróżnienie pracowników Wykonawcy oraz podwykonawców i dalszych podwykonawców.
21. W sytuacji, gdy Zamawiający zwróci się do Wykonawcy z żądaniem opuszczenia terenu, objętego zamówieniem przez daną osobę, należącą do personelu Wykonawcy lub jego podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy oraz uzasadni swoje żądanie, to Wykonawca spowoduje, że osoba ta niezwłocznie opuści teren prac i nie będzie miała jakiegokolwiek dalszego wpływu na przedmiot umowy i związku z czynnościami objętymi przedmiotem umowy.
Zamawiający może zwrócić się do Wykonawcy o opuszczenie terenu, gdy osoby te:
 - 1) nie przestrzegają przepisów BHP, lub
 - 2) nie wykonują prac zgodnie z dokumentacją o której mowa w § 1 ust. 4 pkt 1, specyfikacjami technicznymi lub zasadami wiedzy ogrodniczej.
22. Wykonawca zobowiązany jest do pełnej współpracy na terenie prac z Inwestorem Zastępczym.
23. Wykonawca przedłoży Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiego do spraw zieleni wymagane świadectwa jakości i certyfikaty, na co najmniej 7 dni roboczych przed ich posadzeniem.
24. Przed posadzeniem roślin Wykonawca umożliwi ich sprawdzenie pod względem jakości i zgodności z zamówieniem przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego do spraw zieleni.
25. W imieniu Zamawiającego Inspektor Nadzoru Inwestorskiego do spraw zieleni ma prawo wstrzymać prace z powodu niedopełnienia przez Wykonawcę obowiązków wynikających z ust. 23 lub 24 odpowiednio: do czasu uzupełnienia dokumentów lub umożliwienia sprawdzenia roślin pod względem jakości i zgodności z zamówieniem.
26. Wstrzymanie prac przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego do spraw zieleni na skutek niedopełnienia przez Wykonawcę obowiązków, wynikających z niniejszej Umowy, nie stanowi podstawy do zmiany terminu realizacji Umowy, określonego w § 4 ust. 2 Umowy.
27. Kierownik prac konserwatorskich jest zobowiązany uczestniczyć w naradach koordynacyjnych, w ramach wynagrodzenia umownego, zwoływanych na wniosek Wykonawcy bądź Zamawiającego.
28. Wykonawca jest zobowiązany zapoznać się z Instrukcją bezpieczeństwa pożarowego dla budynku będącej w posiadaniu użytkownika i stosować się do jej wytycznych.

29. Wykonawca oświadcza, że:

- 1) przy zachowaniu należytej staranności, z uwzględnieniem zawodowego charakteru prowadzonej przez siebie działalności, zapoznał się z istniejącą infrastrukturą, miejscem wykonywania przedmiotu umowy oraz jego otoczeniem, oraz zasięgnął informacji co do mogących wystąpić w toku realizacji przedmiotu Umowy utrudnień oraz że są mu znane warunki wykonywania prac,
- 2) przyjmuje do wiadomości, że prace będą prowadzone w czynnym obiekcie i zobowiązany jest zapewnić jak najmniejszą uciążliwość prowadzonych prac, odpowiedniego dostępu i komunikacji. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że nie przewiduje się wyłączenia z funkcjonowania czynnego budynku.

30. Koszt transportu roślin ponosi Wykonawca.

31. Wykonawca zobowiązuje się do przygotowania i przekazania kopii dokumentacji (art. 67 rozporządzenia parlamentu europejskiego i rady (we) nr 1107/2009 z dnia 21 października 2009 r. dotyczące wprowadzania do obrotu środków ochrony roślin i uchylające dyrektywy Rady 79/117/EWG i 91/414/EWG [Dz. U. UE. L. 309/1], art. 37 ust. 1 ustawy o środkach ochrony roślin z dnia 8 marca 2013 r. [Dz.U. z 2024 r. poz. 630]), dotyczącej stosowania przez niego środków ochrony roślin, zawierającej pełną nazwę środka ochrony roślin, zastosowaną dawkę, powierzchnię i lokalizację, na której użyto środek ochrony roślin oraz przyczynę wykonywania zabiegu.

32. Wykonawca zapewnia, iż prace pielęgnacyjne będzie wykonywać zgodnie z dobrą praktyką ogrodniczą. Środki ochrony roślin będzie stosować zgodnie z zaleceniami producenta oraz obowiązującymi przepisami prawa i oceny fitosanitarnej roślin.

33. Wykonawca zapewnia, iż prace pielęgnacyjne uwzględniać będą ochronę gleby, ziemi, powietrza, oraz że będzie stosował środki ochrony roślin, które nie są szkodliwe dla pszczoł i ryb.

§ 3

Oświadczenia i obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający oświadcza, że posiada prawo do dysponowania nieruchomością, na której realizowany jest przedmiot zamówienia, tj. działka nr 306/2, k.m.4, obręb Moszna, gmina Strzeleczyki, Kw. OP1S/00068555/7.
2. Zamawiający jest zobowiązany do:
 - 1) protokolarnego przekazania Wykonawcy terenu prac za pośrednictwem Inspektora Nadzoru Inwestorskiego do spraw zieleni i Inwestora Zastępczego, w terminie do 5 (pięciu) dni roboczych licząc od daty zawarcia niniejszej Umowy,
 - 2) przekazania Wykonawcy, za pośrednictwem Inwestora Zastępczego, dokumentacji, o której mowa w § 1 ust. 4, w terminie do 5 (pięciu) dni roboczych licząc od daty zawarcia niniejszej Umowy,
 - 3) nieodpłatnego udostępnienia Wykonawcy terenu, w zakresie niezbędnym pod zaplecze,

- 4) wyznaczenia daty odbioru w terminie 5 (pięciu) dni roboczych od dnia prawidłowego, tj. zgodnie z § 10 ust. 4 niniejszej Umowy, zgłoszenia Zamawiającemu przez Wykonawcę o gotowości do odbioru,
- 5) terminowego przystępowania do odbiorów,
- 6) terminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy za prawidłowe wykonanie prac,
- 7) zapewnienia Inspektora Nadzoru Inwestorskiego do spraw zieleni, który posiada uprawnienia w zakresie kontroli spełniania przez Wykonawcę wymagań:
 - a) stosowania przez Wykonawcę roślin, które spełniają wymagania zgodne z normami, w przypadku stwierdzenia niezgodności Zamawiający zażąda wymiany na koszt Wykonawcy rośliny nie spełniającej wymagania pod rygorem odmowy odbioru,
 - b) usunięcia przez Wykonawcę na własny koszt wszelkich odpadów powstałych wskutek realizowania przedmiotu zamówienia oraz składowania odpadów powstałych w czasie wykonywania przedmiotu zamówienia w miejscach do tego przeznaczonych zgodnie z właściwymi przepisami prawa, w tym Ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 ze zm.), pod rygorem odmowy odbioru.

§ 4

Termin przekazania terenu prac oraz czas trwania Umowy

1. Zamawiający za pośrednictwem Inspektora Nadzoru Inwestorskiego do spraw zieleni i Inwestora Zastępczego, przekaże Wykonawcy teren prac w terminie do 5 (pięciu) dni roboczych, licząc od daty zawarcia niniejszej Umowy.
2. Termin zakończenia realizacji, przedmiotu Umowy o którym mowa w:
 - 1) § 1 ust. 2 pkt 1 Umowy – Strony określają na **5 tygodni** licząc od dnia przekazania Wykonawcy terenu prac;
 - 2) § 1 ust. 2 pkt 2 Umowy – Strony określają na **12 miesięcy** licząc od pierwszego dnia po protokolarnym zakończeniu Etapu I.
3. Dopuszcza się czasowe przerwanie prac (wstrzymanie terminu realizacji Umowy), spowodowane wystąpieniem okoliczności niemożliwych do przewidzenia w dniu zawarcia Umowy, bieżącą działalnością obiektu zamku lub sytuacją epidemiologiczną na terenie kraju lub województwa.

W powyższych przypadkach niezbędne jest pisemne udokumentowanie przez Wykonawcę zaistniałych okoliczności oraz zgoda Zamawiającego.
4. W sytuacji wystąpienia okoliczności, o których mowa w ust. 3, Strony ustalają, iż planowany termin zakończenia realizacji przedmiotu Umowy, o którym mowa w ust. 2, ulega przedłużeniu o ilość dni odpowiadającą ilości dni przerwania prac.
5. Termin zakończenia realizacji zamówienia, w zakresie o którym mowa w:
 - 1) § 1 ust. 2 pkt 1 Umowy – Strony ustalają na dzień skutecznego zgłoszenia, tj. zgodnie z § 10 ust. 4 Umowy, przez Wykonawcę gotowości do odbioru;

- 2) § 1 ust. 2 pkt 2 Umowy – Strony ustalają dzień podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu Umowy.
6. Dopuszcza się zmianę terminu realizacji Umowy w przypadku zaistnienia przyczyn, o których mowa w § 15 ust. 1 pkt 5 Umowy.

§ 5

Przedstawiciele stron

1. Do bieżących kontaktów, w kwestiach dotyczących realizacji przedmiotu Umowy, każda ze Stron wyznacza swoich przedstawicieli:
- 1) Ze strony **Zamawiającego**:
- a) Inspektora Nadzoru Inwestorskiego ds. zieleni:
Imię i nazwisko: Tel.: E-mail:
- b) Inwestora Zastępczego:
Imię i nazwisko: Tel.: E-mail:
- c) Przedstawiciela Inwestora:
Imię i nazwisko: Tel.: E-mail:
Imię i nazwisko: Tel.: E-mail:
Imię i nazwisko: Tel.: E-mail:
- 2) Ze strony Wykonawcy:
- a) Przedstawiciela Wykonawcy
Imię i nazwisko: Tel.: E-mail:
- b) Kierownik prac konserwatorskich spełniający wymogi, o których mowa w art. 37 b ust. 1 uooz:
Imię i nazwisko: Tel.: E-mail:
2. W przypadku zmiany przedstawicieli Stron lub danych do kontaktu, o których mowa w ust. 1 pkt 1 i pkt 2 lit. a, Strona dokonująca takiej zmiany zobowiązana jest do niezwłocznego pisemnego zawiadomienia o tym drugiej Strony, a w przypadku braku takiego zawiadomienia wszelkie informacje i zawiadomienia przekazywane dotychczasowym przedstawicielom z wykorzystaniem znanych danych będą uznane za skuteczne.
3. Zmiana przedstawiciela Wykonawcy, o którym mowa w ust. 1 pkt 2 lit. b może nastąpić wyłącznie w sposób określony w § 7 ust. 2, 3 i 4 niniejszej Umowy.

§ 6

Ubezpieczenia

1. Wykonawca jest zobowiązany zawrzeć na własny koszt umowę ubezpieczeniową wszystkich ryzyk robót (zwanej polisą) zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia na czas trwania Umowy. Polisa powinna obejmować ubezpieczenie w wysokości 100 % wynagrodzenia umownego.

2. Dodatkowo zakres ubezpieczenia Odpowiedzialności Cywilnej, o którym mowa w ust. 1 powinien obejmować:
 - 1) odpowiedzialność Cywilną za szkody powstałe w trakcie wykonania pracy lub usługi wynikłe z nienależytego wykonania zobowiązania (dostawy wadliwych roślin i wadliwego wykonania prac) - do pełnej kwoty limitu odpowiedzialności, tj. co najmniej 1 000 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia,
 - 2) odpowiedzialność Cywilną Pracodawcy - Podlimit co najmniej 300 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia,
 - 3) ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej musi obowiązywać cały okres trwania Umowy.
3. Dodatkowo Umowa ubezpieczeniowa, o której mowa w ust. 1 powinna spełniać następujące wymagania: franszyza redukcyjna nie może być wyższa niż 5 000,00 zł.
4. Obowiązek zawarcia ubezpieczenia będzie uważany za spełniony w przypadku, gdy Wykonawca nie później niż w terminie do 5 (pięć) dni roboczych od dnia zawarcia Umowy przekaże Zamawiającemu polisy, o których mowa w ust. 1 – 3, obejmujące wszystkie ryzyka prowadzonych prac i odpowiedzialność cywilną wraz z pełną treścią wszystkich mających zastosowanie warunków ubezpieczenia i dowodem opłaty składki.
5. Jeżeli Wykonawca nie zrealizuje obowiązków wynikających z ust. 1, 2, 3, 4 lub nie dostarczy Zamawiającemu w terminie, o którym mowa w ust. 4, dokumentów potwierdzających ich spełnienie, Zamawiający uprawniony będzie do naliczenia kar umownych, zgodnie z § 17 ust. 1 pkt 8.
6. W przypadku przesunięcia terminu zakończenia i odbioru prac, w ramach realizacji Umowy Wykonawca, zobowiązany jest do przedłużenia ww. umów ubezpieczenia o czas odpowiedni i przedłożenia dokumentu potwierdzającego tę okoliczność. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania ważnej Umowy ubezpieczenia OC oraz niezmnieszenia wysokości sumy gwarancyjnej i zakresu ubezpieczenia przez cały okres realizacji niniejszej Umowy.

§ 7

Kierownik prac konserwatorskich

1. Wykonawca ustanowi Kierownika prac konserwatorskich przy zabytkach będących zorganizowaną zielenią wpisaną do rejestru, spełniającego wymogi, o których mowa w art. 37 b ust. 1 uooz, którego uprawnienia przedłoży w dniu zawarcia Umowy.
2. Wykonawca zapewnia, iż przez cały okres trwania Umowy będzie dysponował osobami niezbędnymi do prawidłowej realizacji Umowy. Zmiana osoby, o której mowa w ust. 1, dla której określono wymagania w SWZ, jest możliwa jedynie za pisemną, uprzednią zgodą Zamawiającego. Nowa osoba przejmująca funkcję osoby, o której mowa w ust. 1, **musi spełniać warunki określone odpowiednio w niniejszej Umowie oraz w SWZ**, w zakresie zdolności technicznej i zawodowej w zakresie potencjału osób skierowanych

przez Wykonawcę do realizacji zamówienia pod rygorem wniesienia przez Zamawiającego sprzeciwu do dokonania zmiany.

3. W celu dokonania zmiany osoby, o której mowa w ust. 1, Wykonawca jest zobowiązany pisemnie wystąpić do Zamawiającego z wnioskiem w formie pisemnej lub elektronicznej, opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym, o dokonanie zmiany, podając uzasadnienie wraz z przekazaniem dokumentów potwierdzających spełnienie wymogów postawionych w SWZ. Zamawiający zobowiązany jest do udzielenia pisemnej odpowiedzi w terminie 3 (trzech) dni roboczych od otrzymania wniosku. Brak odpowiedzi Zamawiającego nie oznacza akceptacji proponowanej zmiany. **Zmiana osoby, o której mowa w ust. 1, wymaga formy aneksu do Umowy.**
4. W przypadku zmiany osoby, o której mowa w ust. 1, Wykonawca winien złożyć Zamawiającemu oświadczenie sporządzone przez nowego Kierownika prac konserwatorskich o przejęciu obowiązków.

§ 8

Harmonogram rzeczowo – finansowy

1. Wykonawca zobowiązuje się złożyć Inwestorowi Zastępczemu, który działa w imieniu Zamawiającego, Harmonogram rzeczowo – finansowy, określający: terminy wykonania przedmiotu Umowy, odpowiadający tym terminom zakres prac do wykonania oraz wartości wynagrodzenia za wykonane w ustalonych terminach i zakresach prace – w ramach terminu wykonania całego przedmiotu Umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się złożyć Harmonogram, o którym mowa w ust. 1, w terminie do 5 (pięciu) dni roboczych, licząc od dnia przekazania mu przez Zamawiającego dokumentacji, o której mowa w § 1 ust. 4 Umowy.

§ 9

Usuwanie Wad

1. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego wykonywania przedmiotu Umowy niezgodnie z Umową lub ujawnienia wad w dostarczonych roślinach i wykonywanych przez Wykonawcę pracach, stanowiących przedmiot Umowy, Zamawiający jest uprawniony do żądania usunięcia przez Wykonawcę stwierdzonych wad, w określonym terminie, nie krótszym niż 3 (trzy) dni robocze, a nie dłuższym niż 21 (dwadzieścia jeden) dni roboczych. Usunięcie wad następuje zawsze na koszt Wykonawcy.
2. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w wyznaczonym terminie, Zamawiający może powierzyć poprawienie lub dalsze wykonywanie przedmiotu Umowy innej osobie na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy i potrącić poniesione w związku z tym koszty z wynagrodzenia Wykonawcy.

§ 10

Odbiory

1. Strony Umowy ustalają następujące zasady odbiorów prac ulegających zakryciu lub zanikających:
Wykonawca zgłasza Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiego do spraw zieleni termin zakończenia prac podlegających zakryciu oraz zanikających. O ile Wykonawca nie dopełni tego obowiązku jest on zobowiązany, na każde żądanie Inspektora Nadzoru Inwestorskiego do spraw zieleni, odkryć te prace lub wykonać odpowiednie odkrywki, niezbędne do zbadania wykonanych prac, a następnie przywrócić miejsca, które uległy odkryciu, do stanu poprzedniego, na własny koszt.
2. Warunki przystąpienia do odbioru częściowego obejmującego przedmiot Umowy, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 Umowy, a które zrealizowane muszą być łącznie, stanowią:
 - 1) wykonanie w pełni (100 %) zakresu prac stanowiących przedmiot Umowy zgodnie z § 1 ust. 2 pkt 1 Umowy,
 - 2) złożenie Zamawiającemu przez Wykonawcę dokumentacji, o której mowa w § 2 ust. 17 pkt 1 Umowy, oraz
 - 3) pisemne potwierdzenie gotowości do odbioru przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego do spraw zieleni, o którym mowa w ust. 4.
3. Warunki przystąpienia do odbioru końcowego, obejmującego przedmiot Umowy, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 2 Umowy, a które zrealizowane muszą być łącznie, stanowią:
 - 1) wykonanie w pełni (100 %) zakresu prac stanowiących przedmiot Umowy zgodnie z § 1 ust. 2 pkt 2 Umowy,
 - 2) złożenie Zamawiającemu przez Wykonawcę Dziennika zabiegów pielęgnacyjnych, o którym mowa w § 2 ust. 17 pkt 10 Umowy.
4. Wykonawca zgłasza Zamawiającemu gotowość do odbiorów częściowego i końcowego pisemnie lub za pośrednictwem poczty elektronicznej (e-mail) na adresy wskazane w § 5 ust. 1 pkt 1 Umowy.
Zgłoszenie o gotowości Wykonawcy do odbioru winno zawierać potwierdzenie gotowości przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego do spraw zieleni w formie pisemnej lub za pośrednictwem poczty elektronicznej (e-mail).
5. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu kompletną dokumentację powykonawczą, o której mowa w § 2 ust. 17 pkt 1 Umowy, a Zamawiający w wyznaczonym w protokole terminie może wnieść do niej uwagi lub zastrzeżenia.
6. Zamawiający wyznacza datę odbioru. Na wyznaczenie daty odbioru Zamawiający ma 5 (pięć) dni roboczych od powiadomienia, zgłoszonego w sposób zgodny z ust. 5, przez Wykonawcę o gotowości.

7. Strony postanawiają, że z czynności odbiorowych każdorazowo będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych w tej dacie wad. Protokół odbioru stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury VAT. Protokół winien zostać podpisany przez obie Strony Umowy. W przypadku uchylania się Wykonawcy od podpisania protokołu, pomimo uprzedniego wezwania oraz umożliwienia mu zgłoszenia uwag, Zamawiający sporządzi protokół odbioru w trybie jednostronnym, którego ustalenia będą dla Wykonawcy w pełni wiążące.
8. Do protokołu odbioru częściowego, o którym mowa w ust. 2, Wykonawca zobowiązany jest załączyć **obmiar prac podlegających odbiorowi** zatwierdzony przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego do spraw zieleni.
9. Jeżeli w trakcie odbiorów zostaną stwierdzone wady dające się usunąć, to Zamawiający może odmówić odbioru do czasu ich usunięcia, wyznaczając wcześniej termin ich usunięcia.
10. W przypadku stwierdzenia podczas odbiorów wystąpienia wad, nienadających się do usunięcia, Zamawiający może:
 - 1) żądać obniżenia wynagrodzenia odpowiednio do utraconej wartości, w tym użytkowej, technicznej jeżeli wady te nie uniemożliwiają użytkowania, lub
 - 2) odstąpić od Umowy, poprzez złożenie Wykonawcy oświadczenia o odstąpieniu w terminie 30 (trzydziestu) dni od stwierdzenia wad nie nadających się do usunięcia albo żądać wykonania przedmiotu Umowy po raz drugi, zachowując uprawnienie do domagania się naprawienia szkody z tytułu nieterminowego wykonania przedmiotu Umowy. Ponadto w przypadku zażądania wykonania przedmiotu Umowy po raz drugi, wszelkie koszty z tym związane, w tym rozbiórki ponosi Wykonawca. Decyzję w tym zakresie podejmuje Zamawiający.
11. Wszelkie czynności podczas dokonywania odbioru, jak i terminy wyznaczone na usunięcie wad, będą zawarte w protokole odbioru, podpisanym przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.
12. O fakcie usunięcia wad Wykonawca zawiadamia Zamawiającego pisemnie, żądając jednocześnie wyznaczenia terminu odbioru prac w zakresie uprzednio zakwestionowanym jako wadliwy.
13. Zamawiający w trakcie czynności odbiorowych może przerwać te czynności, do czasu usunięcia stwierdzonych wad.
14. Jeżeli zwłoka w usunięciu wad przekroczy 3 (trzy) dni robocze od wyznaczonego na ich usunięcie terminu, Zamawiający może od Umowy odstąpić albo powierzyć poprawienie lub dalsze wykonywanie przedmiotu Umowy innemu podmiotowi, na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy i potrącić poniesione w związku z tym koszty z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża niniejszym zgodę.

§ 11

Wynagrodzenie

1. Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy za wykonanie przedmiotu Umowy, zgodnie z ofertą Wykonawcy, na kwotę w wysokości:
..... **zł brutto**
(słownie: zł),
kwota netto **zł** i podatek **VAT 8 %**,
- płatne w częściach zgodnie z § 12, po wykonanym etapie.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, obejmuje stawkę podatku VAT, naliczoną według przepisów obowiązujących na dzień zawarcia Umowy.
3. Kwota, określona w ust. 1, zawiera wszelkie koszty, związane z realizacją przedmiotu Umowy.
4. Zamawiający dopuszcza ograniczenie zakresu przedmiotu Umowy na podstawie przesłanek umownych, przy czym ustala, iż zrealizuje minimum 90 % zakresu finansowego przedmiotu Umowy.
5. Rozliczenie za dostawę i wykonanie prac stanowiących przedmiot Umowy będzie dokonane na podstawie prawidłowo wystawionej, tzn. w sposób określony w § 12 Umowy, faktury VAT.
6. Zapłata należności będzie dokonywana przelewem na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy numer:
7. Wszelkie zmiany danych dotyczących rachunku bankowego, o którym mowa w ust. 6, wymagają **formy pisemnej** bez konieczności zawarcia aneksu do Umowy.
8. Wykonawca wyraża zgodę na dokonanie przez Zamawiającego wynikających z Umowy potrąceń z należnego mu wynagrodzenia.

§ 12

Płatności

1. Zapłata za wykonanie przedmiotu Umowy nastąpi na podstawie wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT. Faktury będą wystawiane i otrzymywane przy użyciu Krajowego Systemu e-Faktur (dalej: KSeF). Faktury płatne będą w terminie do 14 dni od daty przesłania faktury do KSeF. W przypadku konieczności udostępnienia faktury w sposób uzgodniony (tryb awaryjny) – faktury przekazane poza KSeF płatne będą w terminie do 14 dni od daty faktycznego otrzymania wizualizacji faktury. W takich przypadkach wizualizacje faktur przekazywanych poza KSeF Wykonawca będzie wysyłał na adres e-mail din@opolskie.pl. Datą otrzymania będzie wówczas data przesłania wiadomości e-mail. Wykonawca może również przekazać wizualizacje faktur w formie papierowej (np. w razie pojawienia się przejściowych problemów technicznych) i doręczyć je na adres siedziby Zamawiającego. Powyższe znajdzie zastosowanie odpowiednio w przypadku awarii całkowitej KSeF.

2. Wykonawca nie może, pod rygorem nieważności, bez pisemnej uprzedniej zgody Zamawiającego, przenieść wierzytelności z tytułu niniejszej Umowy na rzecz osób trzecich ani dokonać cesji praw i obowiązków, związanych z realizacją Umowy.
3. Podstawę do wystawienia faktury stanowiąć będzie protokół odbioru lub częściowy protokół odbioru podpisany przez Strony uczestniczące w odbiorze.
4. Fakturę wystawić należy w następujący sposób:
Nabywca: Województwo Opolskie, ul. Ostrówek 5, 45-088 Opole, NIP: 7543077565,
Odbiorca: Urząd Marszałkowski Województwa Opolskiego, ul. Ostrówek 5, 45-088 Opole, NIP: 7542549660.
Treść faktury winna zawierać numer Umowy. W przypadku systemu KSeF w polu „warunki transakcji” należy wpisać nr Umowy: DOA-ZP.273.2026.
5. Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek na poczet wykonania Umowy.
6. Strony ustalają płatności częściowe za wykonanie przedmiotu umowy w następujący sposób:
 - 1) **Płatność nr 1** stanowi wynagrodzenie za **Etap I** – dostawa i nasadzenie roślinności wraz z opracowaniem i przekazaniem Zamawiającemu kompletnej dokumentacji, o której mowa w § 2 ust. 17 pkt 1 Umowy,
Płatność nr 1 stanowi **80 %** wynagrodzenia określonego w § 11 ust. 1 Umowy.
 - 2) **Płatność nr 2** stanowi wynagrodzenie za **Etap II** – po upływie 12 miesięcy pielęgnacji roślin.
Płatność nr 2 stanowi **20 %** wynagrodzenia określonego w § 11 ust. 1 Umowy.

§ 13

Podwykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, że zgodnie z deklaracją złożoną w ofercie, cały zakres niniejszej Umowy wykona siłami własnymi/część prac w zakresie objętych niniejszą umową zleci do realizacji Podwykonawcom.
2. Zamawiający dopuszcza powierzenie części przedmiotu Umowy Podwykonawcom z zastrzeżeniem postanowień wynikających z niniejszego ustępu, tj.:
 - 1) w przypadku powierzenia części przedmiotu Umowy Podwykonawcom, Wykonawca jest zobowiązany poinformować Zamawiającego przed przystąpieniem podmiotów trzecich do wykonywania zadań, do podania nazw albo imion i nazwisk oraz danych kontaktowych Podwykonawców i osób do kontaktu z nimi. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, tych podmiotów, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację przedmiotu Umowy,
 - 2) umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa

i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami Umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą,

- 3) jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 Pzp, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Przepis art. 122 Pzp stosuje się odpowiednio,
 - 4) powierzenie wykonania części zamówienia Podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
 - 5) **Wykonawca odpowiada za rozliczenie finansowe z podwykonawcami za wykonane prace.**
3. Zgoda Zamawiającego na wykonanie jakiegokolwiek części przedmiotu Umowy przez Podwykonawcę nie zwalnia Wykonawcy z jakichkolwiek jego zobowiązań wynikających z Umowy i należytego wykonania przedmiotu Umowy.

§ 14

Gwarancja

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na wykonany przedmiot Umowy na okres miesięcy, zgodnie z ofertą Wykonawcy Nr..... z dnia, obejmujący wykonanie całego zakresu Umowy, na warunkach Ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz. U. z 2025 r. poz. 1071 ze zm.), zwanej dalej: KC, licząc powyższy okres od daty podpisania protokołu odbioru przedmiotu Umowy. Zapis niniejszy stanowi dokument gwarancji jakości w rozumieniu przepisu art. 577 KC.
2. W przypadku, gdy producent udziela gwarancji na poszczególne materiały lub urządzenia na okres dłuższy niż określony w ust. 1 obowiązuje gwarancja producenta.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo wyboru trybu, z którego dokonuje realizacji swych uprawnień, tj. z rękojmi czy gwarancji jakości, z gwarancji producenta, czy też z gwarancji Wykonawcy. Zapis niniejszy stanowi dokument gwarancji jakości w rozumieniu przepisu art. 577 KC.
4. Gwarancja nie wyłącza, nie ogranicza ani nie zawiesza uprawnień Zamawiającego wynikających z przepisów o rękojmi za wady, przy czym wybór należy do Zamawiającego.
5. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o zaistnieniu wady niezwłocznie, lecz nie później niż w ciągu 14 (czternastu) dni od ujawnienia wady, równocześnie wzywając go do usunięcia wady fizycznej przedmiotu gwarancji bądź rękojmi lub do dostarczenia rzeczy wolnej od wady.
6. Wykonawca, w przypadku zgłoszenia wady przez Zamawiającego, jest zobowiązany do usunięcia wady fizycznej przedmiotu gwarancji bądź rękojmi lub do dostarczenia rzeczy wolnej od wad na swój koszt w terminie wskazanym przez Zamawiającego.

7. W przypadku niewykonania przez Wykonawcę usunięcia ujawnionej wady w terminie, Zamawiający ma prawo usunąć ujawnioną wadę, bez wcześniejszego wezwania, na koszt Wykonawcy.
8. Ilekroć jest mowa o wadzie należy przez to rozumieć wadę fizyczną, o której mowa w art. 556 KC.
9. Usunięcie wad przez Wykonawcę uważa się za skuteczne z chwilą podpisania przez obie Strony protokołu usunięcia wad.
10. Wykonawca, w ramach gwarancji bądź rękojmi zobowiązany jest do nieodpłatnej wymiany materiału roślinnego obumarłego lub w złej kondycji zdrowotnej na wolny od niżej wymienionych wad w przypadkach, gdy w okresie rękojmi stwierdzone zostanie:
 - 1) **obumarcie rośliny,**
 - 2) **brak ulistnienia 50% i więcej pędów rośliny,**
 - 3) **obumarcie przewodnika rośliny,**
 - 4) **gdy roślina wytworzy koronę z pąków śpiących,**
 - 5) **niezgodność taksonu.**
11. Wystąpienie jednego lub kilku przypadków, o których mowa powyżej, kwalifikuje roślinę do wymiany.

§ 15

Zmiany Umowy/Waloryzacja wynagrodzenia

1. Strony przewidują możliwość dokonania zmiany zawartej Umowy w zakresie:
 - 1) **przedmiotu zamówienia** poprzez zmianę zakresu dostaw i prac, przewidzianych w dokumentacji projektowej w następujących sytuacjach (dopuszczalnej każdej z osobna):
 - a) konieczności wykonania **rozwiązań zamiennych**, których wykonanie ma na celu prawidłowe wykonanie przedmiotu zamówienia, a konieczność ich wykonania wynika z wad dokumentacji, o której mowa w § 1 ust. 4 pkt 1 Umowy. Poprzez pojęcie „wady” rozumie się w szczególności: braki w dokumentacji o której mowa w § 1 ust. 4 pkt 1 związane z pominięciem rozwiązań wynikających z właściwych przepisów prawa lub zasad wiedzy ogrodniczej, błędy spowodowane niewłaściwie przyjętymi rozwiązaniami, w tym powodujące niezgodność tych rozwiązań z właściwymi przepisami prawa lub zasadami wiedzy ogrodniczej, niejednoznaczność przyjętego standardu wykonania, który nie da się wyinterpretować w oparciu o zapisy Umowy, właściwe przepisy prawa lub zasady wiedzy ogrodniczej,
 - b) konieczności wykonania **rozwiązań zamiennych**, niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy, które nie zostały przewidziane w dokumentacji, o której mowa w § 1 ust. 4 pkt 1 Umowy przekazanej przez Zamawiającego,
 - c) **zmiany dokumentacji**, o której mowa w § 1 ust. 4 pkt 1 Umowy, wykonane z inicjatywy Zamawiającego ze względu na stwierdzone wady, co spowoduje konieczność wykonania rozwiązań zamiennych,

- d) **zmiany decyzji administracyjnych**, na podstawie których realizowany ma być przedmiot Umowy, powodujące zmianę dotychczasowego zakresu przedmiotu zamówienia, określonego w dokumentacji, o której mowa w § 1 ust. 4 pkt 1 Umowy,
- 2) **przedmiotu zamówienia** poprzez zmianę zakresu przedmiotu zamówienia poprzez jego ograniczenie w sytuacji, gdy wykonanie części przedmiotu zamówienia okazało się zbędne, zmieniły się okoliczności związane z wykonaniem Umowy lub wykonanie części przedmiotu zamówienia nie leży w interesie publicznym lub Zamawiającego, z zastrzeżeniem, że zakres przedmiotu zamówienia nie może ulec redukcji o więcej niż **10 %** zakresu finansowego przedmiotu Umowy,
- 3) **przedmiotu zamówienia**, w zakresie zmiany sposobu wykonania przedmiotu Umowy lub jego zakresu w przypadku wystąpienia na terenie prac niezainwentaryzowanych lub błędnie zainwentaryzowanych sieci, instalacji lub innych obiektów, które uniemożliwiają lub utrudniają wykonanie przedmiotu zamówienia na warunkach przewidzianych w Umowie,
- 4) **przedmiotu zamówienia** w przypadku wystąpienia możliwości zmiany materiałów lub sposobu wykonania prac przewidzianych w dokumentacji, o której mowa w § 1 ust. 4 pkt 1 Umowy, jeżeli w wyniku rozwoju technicznego lub technologicznego możliwe jest wykonanie prac przy zastosowaniu innych materiałów lub innego sposobu, które/y:
- a) podwyższą/y jakość przedmiotu Umowy, lub
 - b) zmniejszą/y koszty realizacji przedmiotu Umowy lub koszty jego eksploatacji, lub
 - c) pozwolą/i na skrócenie terminu wykonania przedmiotu Umowy, lub
 - d) pozwolą/i na wydłużenie eksploatacji wyników zrealizowanego przedmiotu Umowy,
- 5) **terminu realizacji Umowy** o okres trwania przyczyn i o okres trwania zaistniałych skutków uniemożliwiających realizację przedmiotu Umowy w następujących sytuacjach:
- a) gdy wydano zakaz prowadzenia prac przez właściwy organ administracji publicznej, o ile żądanie lub wydanie zakazu nie nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności,
 - b) gdy w toku wykonywania przedmiotu Umowy wystąpią łącznie, bądź z osobna:
 - niemożliwe do przewidzenia warunki atmosferyczne, powodujące brak możliwości kontynuowania realizacji przedmiotu zamówienia.Poprzez niemożliwe do przewidzenia warunki atmosferyczne należy rozumieć utrzymujące się przez okres co najmniej 3 (trzy) dni warunki odmienne od warunków atmosferycznych występujących na terenie prac w danym miesiącu w ostatnich 2 latach liczonych od dnia upływu terminu składania ofert. Poprzez warunki odmienne należy rozumieć warunki atmosferyczne, które uniemożliwiają lub utrudniają realizację przedmiotu Umowy zgodnie z aktualnym Harmonogramem. Wystąpienie powyższych warunków atmosferycznych Wykonawca winien zgłosić w dzienniku/protokole oraz pisemnie Inspektorowi

Nadzoru Inwestorskiego do spraw zieleni i Zamawiającemu. Zgłoszenie powinno zostać potwierdzone przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego do spraw zieleni, lub

- przeszkody o obiektywnym charakterze, tj. warunki atmosferyczne uniemożliwiające realizację przedmiotu Umowy. Za warunki atmosferyczne uniemożliwiające realizację przedmiotu Umowy (pomimo dołożenia przez Wykonawcę wszelkich starań, aby prace mogły zostać zrealizowane) uważane będą w szczególności zbyt niskie temperatury uniemożliwiające sadzenie roślin. Fakt ten winien być odnotowany protokolarnie przez umocowanych przedstawicieli Stron, tj. Inspektora Nadzoru Inwestorskiego ds. zieleni oraz Kierownika prac konserwatorskich, wraz z podaniem uzasadnienia,
- c) niezinventaryzowane lub błędnie zinwentaryzowane sieci, instalacje lub inne obiekty w stosunku do danych wynikających z dokumentacji, o której mowa w § 1 ust. 4 pkt 1 Umowy, na podstawie której wykonywany jest przedmiot Umowy, co spowodowało wstrzymanie wykonania przedmiotu Umowy, zmianę dokumentacji, o której mowa w § 1 ust. 4 pkt 1 Umowy, lub wykonanie dodatkowych lub zamiennych rozwiązań, jeżeli okoliczności te mają wpływ na termin wykonania Umowy,
- d) awarie na terenie wykonywania przedmiotu zamówienia, za które odpowiedzialności nie ponosi Wykonawca, skutkującej koniecznością wstrzymania wykonania przedmiotu zamówienia przez Wykonawcę,
- e) konieczność wykonania rozwiązań zamiennych lub dodatkowych lub konieczności przeprowadzenia dodatkowych postępowań o udzielanie zamówień publicznych,
- f) opóźnienia organów administracji publicznej w wydaniu decyzji administracyjnych, uzgodnień lub innych aktów administracyjnych, których wydanie jest niezbędne dla dalszego wykonywania przedmiotu zamówienia przez Wykonawcę, a opóźnienie organów nie wynika z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
- g) konieczność wstrzymania wykonania Umowy przez Zamawiającego z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy, o ile takie działanie powoduje, że nie jest możliwe wykonanie Umowy w dotychczas ustalonym terminie,
- h) zmiany po upływie składania ofert powszechnie obowiązujących przepisów prawa, które miały wpływ na możliwość wykonania Umowy w terminie w niej ustalonym,
- i) siła wyższa, rozumiana jako zdarzenie nadzwyczajne, zewnętrzne, nie możliwe do przewidzenia i zapobieżenia, którego nie dało się uniknąć nawet przy zachowaniu najwyższej staranności, które uniemożliwiły wykonanie Umowy w dotychczas ustalonym terminie. Przez siłę wyższą rozumie się w szczególności okoliczności, takie jak: wojna, wojna domowa, akty terroryzmu, rebelii, zamieszek, powstania, konfiskaty wojennej, nacjonalizacji, wprowadzenia stanu wojennego lub wyjątkowego, rekwizycji przez wszelką władzę, działania energii jądrowej, skażenia radioaktywnego, epidemii lub innego zdarzenia losowego o cechach klęski żywiołowej. Przez siłę wyższą rozumie się również zaostrożenie restrykcji związanych z pandemią,

- j) okoliczności, o których mowa w § 4 ust. 3 Umowy,
- termin Umowy może ulec zmianie o czas, w jakim wyżej wskazane okoliczności faktycznie wpłynęły na termin wykonania Umowy przez Wykonawcę,
to jest uniemożliwiły Wykonawcy terminową realizację przedmiotu Umowy,
- 6) **zmiany wynagrodzenia/waloryzacji wynagrodzenia** w następujących sytuacjach:
- a) jeżeli wystąpi ustawowa zmiana stawki podatku VAT i będzie powodować zmianę kosztów wykonania Umowy, to nastąpi zmiana wynagrodzenia o różnicę podatku VAT, przy czym wynagrodzenie netto pozostaje bez zmian,
 - b) jeżeli wystąpi zmiana wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokość minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - c) jeżeli wystąpi zmiana zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenia zdrowotne,
 - d) jeżeli wystąpi zmiana zasad gromadzenia i wysokości opłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych,
 - e) jeżeli ulegną zmianie ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją przedmiotu zamówienia, zgodnie z art. 439 ust. 1 ustawy Pzp,
 - f) jeżeli wystąpi konieczność zrealizowania rozwiązań dodatkowych, zamiennych lub innych nieprzewidzianych w dokumentacji, o której mowa w § 1 ust. 4 pkt 1 Umowy, na podstawie § 15 ust. 1 pkt 1, 2, 3 lub 4,
 - g) jeżeli zaistnieją inne okoliczności uprawniające do zmiany Umowy, o których mowa w § 10 ust. 10 pkt 1 lub § 15 ust. 1 pkt 1, 2, 3 lub 4 to nastąpi zmiana wynagrodzenia o wartość tych zmian,
- 7) **pozostałych uregulowań Umowy:**
- a) jeżeli wystąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa lub wynikających z prawomocnych orzeczeń lub ostatecznych aktów administracyjnych właściwych organów,
 - b) gdy Wykonawcę, któremu Zamawiający udzielił zamówienia ma zastąpić nowy Wykonawca na skutek ogłoszenia upadłości Wykonawcy,
 - c) zmiany będące następstwem sukcesji uniwersalnej po jednej ze stron Umowy,
- w takim zakresie, w jakim będzie to niezbędne w celu dostosowania postanowień Umowy do zaistniałego stanu prawnego lub faktycznego,
 - d) w przypadku zmiany osoby, o których mowa w § 7 ust. 1 Umowy.
2. W sytuacji wystąpienia okoliczności, o których mowa w ust. 1 pkt 6 lit. a, warunkiem dokonania waloryzacji wynagrodzenia jest złożenie przez Wykonawcę, w terminie do 30 (trzydziestu) dni od wejścia w życie zmian, pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług. Wniosek złożony po okresie

30 (trzydziestu) dni od wprowadzonych zmian wymienionych powyżej nie obejmuje wynagrodzenia wypłaconego Wykonawcy przed złożeniem wniosku. Wniosek winien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie Umowy. W tej okoliczności waloryzacja nie obejmuje kosztów wynikających ze zmiany podatku od towarów i usług, które Wykonawca może odliczyć od należności publicznoprawnych, co do których takowe odliczenie nie było możliwe przed zmianą podatku od towarów i usług.

3. W sytuacji wystąpienia okoliczności, o których mowa w ust. 1 pkt 6 lit. a, nie zmienia się wartość wynagrodzenia netto (bez podatku VAT), o którym mowa w § 11 ust. 1, natomiast wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona w oparciu o wysokość stawki podatku VAT, obowiązującej po zmianie przepisów. Do wyliczenia wartości wynagrodzenia brutto podlegać będzie zakres prac nie odebranych przez Strony Umowy.
4. W sytuacji wystąpienia okoliczności, o których mowa w ust. 1 pkt 6 lit. b, warunkiem dokonania waloryzacji wynagrodzenia jest złożenie przez Wykonawcę, w terminie do 30 (trzydziestu) dni od wejścia w życie zmian, pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę. Wniosek złożony po okresie 30 (trzydziestu) dni od wprowadzonych zmian wymienionych powyżej nie obejmuje wynagrodzenia wypłaconego Wykonawcy przed złożeniem wniosku. Wniosek winien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie Umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia, a wpływem zmiany minimalnego wynagrodzenia za pracę na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek winien obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji Umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku z podwyższeniem wysokości płacy minimalnej. Zamawiający oświadcza, że nie będzie akceptował kosztów wynikających z podwyższenia wynagrodzeń pracownikom Wykonawcy, które nie są konieczne w celu ich dostosowania do wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, w szczególności koszty podwyższenia wynagrodzenia w kwocie przewyższającej wysokość płacy minimalnej. W tej okoliczności:
 - 1) waloryzacja obejmuje wyłącznie koszty wynikające ze zmiany wynagrodzeń pracowników i zleceniobiorców Wykonawcy, którzy są niezbędnymi do wykonania niniejszej Umowy,
 - 2) waloryzacja nie obejmuje kosztów wynagrodzeń nowych pracowników lub zleceniobiorców Wykonawcy w rozumieniu osób, z którymi Wykonawca zawarł umowy po zawarciu niniejszej umowy, chyba że w wyniku zawarcia nowych umów z nowymi pracownikami lub zleceniobiorcami nie ulegnie zmianie ilość pracowników lub zleceniobiorców Wykonawcy w stosunku do ilości z dnia zawarcia niniejszej Umowy. Przy czym za nowych pracowników lub zleceniobiorców uważa się również tych samych

pracowników lub zleceniobiorców, z którymi Wykonawca zawarł po dniu zawarcia niniejszej Umowy nowe umowy lub dokonał zmian dotychczasowych umów skutkujących zwiększeniem wymiaru czasu pracy lub zakresu świadczenia.

5. W sytuacji wystąpienia okoliczności, o których mowa w ust. 1 pkt 6 lit. c lub d, warunkiem dokonania waloryzacji wynagrodzenia jest złożenie przez Wykonawcę, w terminie do 30 (trzydziestu) dni od wejścia w życie zmian, pisemnego wniosku o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne bądź zmianie zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych. Wniosek winien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie Umowy w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia a wpływem zmiany zasad, o których mowa w ust. 1 pkt 6 lit. c lub d na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek złożony po okresie 30 (trzydziestu) dni od wprowadzonych zmian wymienionych powyżej nie obejmuje wynagrodzenia wypłaconego Wykonawcy przed złożeniem wniosku. Wniosek winien obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji Umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą. W tej okoliczności:
 - 1) waloryzacja obejmuje wyłącznie koszty wynikające ze zmiany ubezpieczeniowej, tj. zmiany ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne bądź zmianie zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, dotyczącej pracowników i zleceniobiorców Wykonawcy, którzy są niezbędni do wykonania niniejszej Umowy,
 - 2) waloryzacja nie obejmuje zmiany ubezpieczeniowej, tj. zmiany ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne bądź zmianie zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, dotyczącej nowych pracowników lub zleceniobiorców Wykonawcy w rozumieniu osób, z którymi Wykonawca zawarł umowy po zawarciu niniejszej Umowy, chyba że w wyniku zawarcia nowych umów z nowymi pracownikami lub zleceniobiorcami nie ulega zmianie ilość pracowników lub zleceniobiorców Wykonawcy w stosunku do ilości z dnia zawarcia niniejszej Umowy. Przy czym za nowych pracowników lub zleceniobiorców uważa się również tych samych pracowników i zleceniobiorców, z którymi Wykonawca zawarł po dniu zawarcia niniejszej Umowy nowe umowy lub dokonał zmian dotychczasowych umów skutkujących zwiększeniem wymiaru czasu pracy lub zakresu świadczenia.
6. Zamawiający, po otrzymaniu wniosku, o którym mowa w ust. 4 lub 5, może żądać od Wykonawcy przedłożenia w terminie 14 (czternastu) dni dokumentów niezbędnych do weryfikacji wniosku Wykonawcy, w tym dokumentów pracowniczych i płacowych

w celu weryfikacji stanowiska i twierdzeń Wykonawcy. W szczególności Zamawiający może żądać od Wykonawcy poniższych dokumentów:

- 1) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników wykonujących czynności w ramach realizacji pozostałej do wykonania w momencie wejścia w życie zmiany, części przedmiotu umowy, wraz z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace związane bezpośrednio z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi,
 - 2) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników wykonujących czynności w ramach realizacji pozostałej do wykonania w momencie wejścia w życie zmiany, części przedmiotu umowy, wraz z kosztami składek uiszczanych do ZUS/KRUS w części finansowanej przez Wykonawcę, z określeniem zakresu (części etatu) w jakim wykonują oni prace związane bezpośrednio z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi.
7. Jeżeli powyższe dokumenty nie zostaną złożone wraz z wnioskiem to Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia żądanych dokumentów w terminie 14 (czternastu) dni kalendarzowych od dnia pisemnego wezwania przez Zamawiającego pod rygorem pozostawienia wniosku bez rozpatrzenia. Dokumenty nie mogą zawierać danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. 2019, poz. 1781), tj. w szczególności adresów, nr PESEL pracowników.
8. W sytuacji wystąpienia okoliczności, o których mowa w ust. 1 pkt 6 lit. e, waloryzacja wynagrodzenia umownego Wykonawcy, zgodnie z art. 439 ust. 1 ustawy Pzp, dokonywana jest na następujących warunkach:
- 1) przez zmianę cen materiałów lub kosztów rozumie się wzrost odpowiednio cen lub kosztów, jak i ich obniżenie, względem cen lub kosztów przyjętych celem ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w Umowie,
 - 2) waloryzacja będzie odbywać się w oparciu o miesięczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszany w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Dzienniku Urzędowym RP „Monitor Polski”. Waloryzacja będzie przeprowadzana z zastosowaniem metodologii „miesiąc do miesiąca”, polegającej na każdorazowym przemnożeniu kwoty stanowiącej podstawę waloryzacji (kwoty wyjściowej wyrażonej w złotych) przez miesięczny wskaźnik procentowy wzrostu cen w stosunku do miesiąca poprzedniego, publikowany w ramach szybkiego szacunku cen towarów i usług konsumpcyjnych. Uzyskany w ten sposób wynik stanowić będzie podstawę do zastosowania analogicznej metodologii w kolejnym miesiącu objętym waloryzacją, z zachowaniem zasady kumulatywnego (narastającego) przeliczenia za cały okres, którego dotyczy waloryzacja.
 - 3) Strony mogą wnioskować o zmianę wysokości wynagrodzenia Wykonawcy w okresie obowiązywania Umowy, w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów

związanych z realizacją przedmiotu Umowy, po upływie 6 (sześciu) miesięcy licząc od dnia zawarcia Umowy, albo dzień otwarcia ofert (w przypadku, gdy Umowa została zawarta po upływie 180 (stu osiemdziesięciu) dni od dnia upływu terminu składania ofert).

- 4) Strony mogą wnioskować o zmianę wysokości wynagrodzenia w przypadku, gdy zmiana ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją niniejszej Umowy, spowoduje wzrost lub spadek kosztu usługi o 5% ponad wskaźnik, o którym mowa w pkt 2,
- 5) w przypadku wystąpienia okoliczności wskazanej w pkt 3 i 4 Wykonawca lub Zamawiający może złożyć wniosek odpowiednio Zamawiającemu lub Wykonawcy o zmianę wynagrodzenia, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 1,
- 6) Wykonawca wraz z wnioskiem zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu pisemną szczegółową kalkulację wraz ze środkami dowodowymi, potwierdzającymi zasadność wniosku o zmianę wysokości wynagrodzenia oraz szczegółowym uzasadnieniem. Z uprawnienia tego może skorzystać także Zamawiający wobec Wykonawcy. Zamawiający zastrzega sobie prawo weryfikacji i żądania ewentualnych wyjaśnień od Wykonawcy w zakresie otrzymanych dokumentów,
- 7) Strona, która otrzymała wniosek o waloryzację wynagrodzenia, w terminie do 14 (czternastu) dni od daty wpływu rozpatrzy wniosek o zmianę Umowy Zamawiający uprawniony jest do:
 - wyrażenia zgody na dokonanie zmiany Umowy w przypadku uznania zasadności złożonego wniosku, tj. jeżeli przedłożona kalkulacja potwierdzi, że zmiany ceny materiałów i kosztów wpływają na wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 11 ust. 1 Umowy,
 - albo
 - niewyrażenia zgody na dokonanie zmiany Umowy w przypadku uznania braku zasadności złożonego wniosku, tj. jeżeli przedłożona kalkulacja nie potwierdzi, że zmiany ceny materiałów i kosztów wpływają na wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu Umowy.Strona w formie pisemnej powiadamia o wyrażonym stanowisku,
- 8) Zmiana wynagrodzenia może nastąpić wyłącznie w formie pisemnego aneksu do Umowy pod rygorem nieważności, nastąpi od daty wprowadzenia zmiany i dotyczy wyłącznie niezrealizowanej części przedmiotu Umowy,
- 9) Zamawiający wskazuje, że maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza w efekcie zastosowania waloryzacji wynagrodzenia, to 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 11 ust. 1 Umowy,
- 10) wynagrodzenie w wyniku waloryzacji zostanie ustalone z zastosowaniem stawki podatku VAT obowiązującej w dniu, na który dokonuje się waloryzacji,

- 11) w przypadku dokonania zmiany Umowy w zakresie, o którym mowa w pkt 8, Wykonawca jest zobowiązany do zmiany wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, z którym zawarł Umowę (na okres dłuższy niż 6 miesięcy), w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów i kosztów zobowiązania Podwykonawcy, niezwłocznie lecz nie później niż w terminie do 30 (trzydziestu) dni od daty podpisania z Zamawiającym Aneksu,
 - 12) w przypadku zwłoki w wykonaniu przedmiotu Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy waloryzacja wynagrodzenia nie obejmuje tej części przedmiotu Umowy, która zgodnie z jej treścią powinna zostać odebrana w terminie wynikającym z Harmonogramu rzeczowo – finansowego, o którym mowa w § 8,
9. Na podstawie kompletnego wniosku Wykonawcy, o którym mowa w ust. 2, Zamawiający sporządzi protokół konieczności, który winien zawierać m.in. takie informacje jak:
- 1) rodzaj rozwiązań dodatkowych lub zamiennych lub ograniczenia zakresu podstawowego,
 - 2) zakres rozwiązań zamiennych lub ograniczenia zakresu podstawowego,
 - 3) uzasadnienie konieczności wprowadzenia zmian w zakresie przedmiotu Umowy, wykonania rozwiązań dodatkowych lub zamiennych lub ograniczenia zakresu podstawowego,
 - 4) termin wykonania rozwiązań dodatkowych lub zamiennych,
 - 5) wartość rozwiązań dodatkowych lub zamiennych lub ograniczenia zakresu podstawowego.
10. W sytuacji wystąpienia okoliczności, o których mowa w ust. 1 pkt 6 lit. a i b, wysokość wynagrodzenia zostanie ustalona na podstawie kosztorysu złożonego przez Wykonawcę zgodnie z § 2 ust. 3 pkt 2) Umowy.
11. W sytuacji wystąpienia konieczności wykonania **dodatkowych dostaw lub prac związanych z nasadzeniami**, wysokość wynagrodzenia, ze względu na **zmianę przedmiotu Umowy**, zostanie ustalona na podstawie dodatkowego **kosztorysu ofertowego** sporządzonego przez Wykonawcę.
12. Jeżeli nie jest możliwe ustalenie zmiany wysokości wynagrodzenia zgodnie z ust. 5 w szczególności rodzajów rozwiązań nie występujących w kosztorysie, o którym mowa w § 2 ust. 3 pkt 2 Umowy lub z innych przyczyn ustalenie wysokości wynagrodzenia nie jest możliwe, wówczas wynagrodzenie ustalane jest na podstawie **kosztorysu dodatkowego** sporządzonego przez Wykonawcę.
13. **Kosztorys dodatkowy**, o którym mowa w ust. 12, Wykonawca winien sporządzić zgodnie z poniższymi zasadami:
- 1) ceny jednostkowe będą odzwierciedlać realną wartość dostaw lub prac lub materiałów z uwzględnieniem zysku nie wyższego niż wielkość zysku ujętego w kosztorysie, o którym mowa w § 2 ust. 3 pkt 2 Umowy,
 - 2) ceny jednostkowe będą nie wyższe niż ceny rynkowe odpowiadające zakresowi dostaw lub prac lub zmienianych materiałów,

- 3) kalkulacja będzie uwzględniać ceny nie wyższe niż ceny jednostkowe, wynikające z ogólnie dostępnych cenników, np. INTERCENBUD.
14. Zamawiający może wnieść zastrzeżenia do kosztorysu dodatkowego Wykonawcy, do których Wykonawca powinien ustosunkować się w terminie 3 (trzech) dni roboczych od dnia przekazania uwag przez Zamawiającego.
15. W razie sporu Stron co do wysokości wynagrodzenia, Strony mogą powołać niezależnego biegłego, który dokona wyceny zakresu dostaw lub prac lub materiałów z zastrzeżeniem, że wycena odbędzie się z zachowaniem zasad przewidzianych w ust. 7, koszty wynagrodzenia biegłego ponoszą Strony w równych częściach.
16. W przypadku zamówień realizowanych wspólnie przez kilku Wykonawców postanowienia niniejszej Umowy odnośnie waloryzacji wynagrodzenia stosuje się odpowiednio.
17. W sytuacji wystąpienia okoliczności, o których mowa w ust. 1 pkt 5 lub 6 Wykonawca ma obowiązek złożyć aktualny Harmonogram rzeczowo – finansowy zgodnie z § 8.
18. Wszelkie zmiany Umowy są dokonywane przez umocowanych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy w formie pisemnej w drodze aneksu do Umowy, pod rygorem nieważności.
19. Przyjmuje się, że nie stanowią zmiany Umowy:
 - 1) zmiany przedstawicieli Stron wykazanych w § 5 ust. 1 pkt 1 i 2 lit. a, Umowy i danych teleadresowych,
 - 2) zmiany danych rejestrowych,
 - 3) zmiany harmonogramu rzeczowo – finansowego,
 - 4) zmiany Podwykonawcy,
 - 5) zmiany osoby skierowanych przez Wykonawcę do realizacji przedmiotu zamówienia z wyłączeniem osób, o których mowa w § 5 ust. 1 pkt 2 lit. b Umowy,
 - 6) zmiany danych dotyczących rachunku Wykonawcy.
20. Zmiany, o których mowa w ust. 12 pkt 1, 2 i 6, wchodzi w życie z dniem pisemnego poinformowania Zamawiającego przez Wykonawcę.

§ 16

Odstąpienie od umowy przez Strony

1. Zamawiający może odstąpić od Umowy:
 - 1) w terminie **30 (trzydziestu) dni** od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu,
 - 2) jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
 - a) dokonano zmiany Umowy z naruszeniem art. 454 Pzp i art. 455 Pzp,
 - b) Wykonawca w chwili zawarcia Umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 Pzp,

2. Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążyą na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że Zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.
3. Zamawiający może odstąpić od Umowy w przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w § 10 ust. 10, tj. stwierdzenia podczas odbiorów wystąpienia wad nie nadających się do usunięcia.
4. Prawo do odstąpienia od Umowy wykonywane jest poprzez złożenie oświadczenia drugiej Stronie.
5. Stronom przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w przypadkach i na warunkach określonych w Umowie, w terminie 30 (trzydziestu) dni od dnia stwierdzenia zaistnienia przesłanki do odstąpienia. Powyższe nie uchybia prawu do odstąpienia od Umowy w przypadkach wskazanych w powszechnie obowiązujących przepisach prawa.

§ 17

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach:
 - 1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu Umowy, o którym mowa w **§ 1 ust. 2 pkt 1** - w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego (brutto), określonego w § 11 ust. 1 Umowy - za każdy kalendarzowy dzień zwłoki,
 - 2) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu Umowy w części, o której mowa w **§ 1 ust. 2 pkt 2** - w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego (brutto), określonego w § 11 ust. 1 Umowy - za każdy kalendarzowy dzień zwłoki,
 - 3) **za odstąpienie** od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy - w wysokości **10 %** wynagrodzenia umownego (brutto), określonego w § 11 ust. 1 Umowy,
 - 4) **za nienależyte wykonanie** Umowy - w wysokości **10 %** wynagrodzenia umownego (brutto), określonego w § 11 ust. 1 Umowy,
 - 5) za zwłokę w złożeniu przez Wykonawcę oświadczenia, o którym mowa w § 2 ust. 3 pkt 3 Umowy, w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego (brutto), określonego w § 11 ust. 1 Umowy, - za każdy kalendarzowy dzień zwłoki,
 - 6) za niezłożenie przez Wykonawcę oświadczenia, o którym mowa w § 2 ust. 3 pkt 3 Umowy, Zamawiający naliczy karę w wysokości 5 % wynagrodzenia umownego (brutto), określonego w § 11 ust. 1 Umowy,
 - 7) za niedopełnienie obowiązków, określonych w § 2 ust. 3 Umowy, za wyjątkiem § 2 ust. 3 pkt 1, 2 i 3 Umowy (w przypadku których przewidziana jest kara umowna w punkcie 9 i 10) - w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego (brutto), określonego w § 11 ust. 1 Umowy - za każdy kalendarzowy dzień zwłoki, licząc od dnia pierwotnie określonego

Umową.

Za niedopełnienie obowiązku rozumie się niedostarczenie któregokolwiek z dokumentów, wymienionych w § 2 ust. 3 Umowy, za wyjątkiem § 2 ust. 3 pkt 3 Umowy, jak również dostarczenie ich nieterminowo,

- 8) za niedopełnienie któregokolwiek obowiązku określonego w § 6 ust. 1, 2, 3, 4 - w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego (brutto), określonego w § 11 ust. 1 Umowy - za każdy kalendarzowy dzień zwłoki, licząc od dnia pierwotnie określonego Umową. Za niedopełnienie obowiązku rozumie się brak zawarcia którejkolwiek ze wskazanych w § 6 polis, nieterminowe dostarczenie polis do Zamawiającego jak również zawarcie polis na kwoty inne niż wskazane w § 6,
 - 9) za niezłożenie przez Wykonawcę listy osób, o której mowa w § 2 ust. 3 pkt 1 - w wysokości 1 % wynagrodzenia umownego (brutto), określonego w § 11 ust. 1 Umowy,
 - 10) za niezłożenie przez Wykonawcę kosztorysu, o którym mowa w § 2 ust. 3 pkt 2 - w wysokości 1 % wynagrodzenia umownego (brutto), określonego w § 11 ust. 1 Umowy,
 - 11) za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia, należnego podwykonawcom, w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego (brutto), określonego w § 11 ust. 1 Umowy, za każdy kalendarzowy dzień zwłoki.
2. W przypadku, gdy kary umowne nie będą pokrywały poniesionych szkód, Zamawiającemu przysługuje prawo żądania odszkodowania na zasadach ogólnych, aż do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
 3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w następujących przypadkach:
 - 1) za zawinione przez Zamawiającego niedotrzymanie terminu określonego Umową przekazania terenu prac objętego zamówieniem Wykonawcy w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego (brutto), określonego w § 11 ust. 1 Umowy, za każdy kalendarzowy dzień zwłoki,
 - 2) za odstąpienie od umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego (brutto), określonego w § 11 ust. 1 Umowy.
 4. Kary umowne potrącane będą z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, a w przypadku niemożności potrącenia, płatne będą w terminie do 14 (czternastu) dni od daty otrzymania przez Wykonawcę wezwania do zapłaty.
 5. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć **25% wartości brutto wynagrodzenia umownego**.

§ 18

Informacje dotyczące RODO

1. Strony oświadczają, że przysługuje im status odrębnych administratorów danych w rozumieniu art. 4 pkt 7 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady nr 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku

z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (dalej zwanego: „RODO”).

2. Każda ze Stron potwierdza przetwarzanie przez drugą Stronę danych osobowych udostępnionych przez Strony w dowolnym momencie (tj. przed, podczas albo po wygaśnięciu Umowy) .
3. Strony zobowiązane są do zastosowania wobec nich wszelkich zasad wynikających z przepisów RODO, w szczególności zaś w zakresie właściwego zabezpieczenia tych danych przed nieuprawnionym dostępem, zniszczeniem, uszkodzeniem lub utratą, a także spełnienia wobec osób, których dane otrzyma, obowiązku informacyjnego, o którym stanowi art. 14 RODO. Strony zobowiązują się wzajemnie do przekazania klauzul osobom reprezentującym strony, osobom do kontaktu oraz osobom realizującym umowę.
4. Klauzula informacyjna Zamawiającego: Zgodnie z art.13 ust.1 i 2 oraz art. 14 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016r. (RODO). informuję, iż:
 - 1) Administratorem danych osobowych jest Województwo Opolskie, z siedzibą w Opolu przy ul. Ostrówek 5, 45-088 Opole, NIP: 7543077565, REGON: 531412421, jak również organy i przedstawiciele Województwa Opolskiego, które działają w jego imieniu (np. Marszałek Województwa Opolskiego lub Zarząd Województwa Opolskiego) – w zależności od charakteru danej sprawy i realizowanego zadania.
 - 2) W celu udzielenia informacji dotyczących przetwarzania Pani/Pana danych osobowych wyznaczaliśmy Inspektora ochrony danych w osobie p. Bożeny Krawczuk. Wszelkie informacje prosimy kierować na skrzynkę mailową Inspektora ochrony danych: iod@opolskie.pl
 - 3) Pani/Pana dane osobowe w postaci imienia i nazwiska, stanowiska, nr telefonu, adresu email, przetwarzane będą w celach:
 - a) nawiązywania relacji związanych z realizacją projektów, podpisywania umów i ich realizacji, rozliczeń oraz pełnienie funkcji członka organu zarządzającego, pełnomocnika, prokurenta, osoby do kontaktu na podstawie art. 6 ust.1 lit. c, e, f RODO,
 - b) realizacji umowy gospodarczej bazując na podstawie prawnej art.6. ust.1.lit.b, c RODO,
 - c) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji umowy jaka wiąże administratora z Pani/Pana pracodawcą/zleceniodawcą, oraz w celu wypełniania zadań jakie wykonuje Pani/Pana dla swojego pracodawcy/zleceniodawcy i administratora w związku z realizacją umowy, na podstawie art. 6 ust.1 lit. f RODO.
 - d) Realizacji obowiązków w zakresie egzekucji roszczeń - celu realizacji obowiązków w zakresie egzekucji z wierzytelności wynikających z kodeksu postępowania

- cywilnego, ustawy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji ustawy o komornikach art. 6 ust.1 lit. c RODO - przez 3 lata od ostatniego potrącenia.
- e) Realizacja obowiązków w zakresie rachunkowości w celu realizacji obowiązków wynikających z ustawy im dedykowanych i art. 6 ust.1 lit. c RODO - przez 5 lat od końca roku, w którym nastąpiło zdarzenie,
 - f) Realizację obowiązków podatkowych w celu realizacji obowiązków wynikających z przepisów podatkowych, w szczególności ordynacji podatkowej, ustawy o podatku dochodowym od osób prawnych, ustawy o podatku od dochodów i usług art. 6 ust. 1 lit. c RODO - przez 5 lat od końca roku podatkowego.
 - g) Dochodzenia roszczeń lub obrony przed roszczeniami w celu realizacji prawnie uzasadnionego interesu administratora polegającego na dochodzeniu swoich praw majątkowych lub niemajątkowych lub ochrony przed roszczeniami wobec administratora zgodnie z przepisami, w szczególności z kodeksem cywilnym art. 6 ust.1 lit. c, f RODO- przez 3 lata od zakończenia współpracy.
 - h) realizacji reklamacji bazując na podstawie prawnej art.6. ust.1.lit.f RODO,
- 4) Pani/Pana dane osobowe będą przekazywane Pani/Pana dane osobowe mogą zostać przekazane:
- a) podmiotom współpracującym z Administratorem (np. kancelariom prawnym, firmom audytorskim, firmom ubezpieczeniowym, firmom serwisującym urządzenia i niszczącym dokumenty, operatorom pocztowym i firmom kurierskim), Poczcie Polskiej Spółka Akcyjna, będącej operatorem wyznaczonym w ramach usługi eDoręczenia;
 - b) Osobom/podmiotom występującym w zakresie udzielenia informacji publicznej na podstawie realizacji przepisów ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej
 - c) naszym podwykonawcom i usługodawcom (podmiotom przetwarzającym), które świadczą usługi na rzecz administratora danych i którym te dane są powierzane (np. firmie świadczącej usługi IT, dostawcom hostingu);
 - d) oraz innym podmiotom, gdy wynika to z przepisów prawa.
- 5) Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państw nienależących do Europejskiego Obszaru Gospodarczego.
- 6) Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres:
- a) dokonywania rozliczeń realizacji umowy pomiędzy stronami, przez okres współpracy w zakresie rachunkowości i obowiązków podatkowych – przez 5 lat od końca roku podatkowego;
 - b) do czasu zakończenia postępowania reklamacyjnego;
 - c) realizacji obowiązków z zakresie egzekucji roszczeń – przez 3 lata od ostatniego potrącenia;
 - d) dochodzenia roszczeń lub obrony przed roszczeniami – przez 3 lata od zakończenia współpracy.

- 7) Posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych oraz wyrażenia sprzeciwu.
- 8) Podanie przez Pana/Panią danych osobowych jest dobrowolne, lecz niezbędne do wypełnienia obowiązku ciążącego na administratorze i realizacji umowy.
- 9) Przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego zajmującego się ochroną danych osobowych na adres Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa (od 01.07.2025 r. do końca 2027 r. - ul. Moniuszki 1A, 00-014 Warszawa), przez elektroniczną skrzynkę podawczą dostępną na stronie: <https://www.uodo.gov.pl/pl/p/kontakt>; telefonicznie: (22) 53103 00.), jeżeli uzna Pani/Pan, że przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych narusza przepisy RODO.
- 10) Pani/Pana dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany oraz w formie profilowania*.
- 11) Dane pozyskaliśmy od Pani/Pana pracodawcy/zleceniodawcy oraz dostępnych źródeł jakim jest KRS, CEiDG.

§ 19

Procedury rozstrzygania sporów

1. Wszelkie spory wynikające z niniejszej Umowy lub powstające w związku z Umową będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą Umową zastosowanie mają przepisy powszechnie obowiązujące, w szczególności KC i ustawy Pzp.
3. W Urzędzie Marszałkowskim Województwa Opolskiego została wdrożona wewnętrzna procedura dokonywania zgłoszeń naruszeń prawa i podejmowania działań następczych, zgodnie z Zarządzeniem Nr 83/2024 Marszałka Województwa Opolskiego z dnia 25.09.2024 r. Treść zarządzenia znajduje się na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Samorządu Województwa Opolskiego.

§ 20

Postanowienia końcowe

1. Zmiany zapisu Umowy wymagają **formy pisemnej pod rygorem nieważności**.
2. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach z przeznaczeniem po 1 egz. dla każdej ze Stron.

§ 21

Spis załączników

Integralną część niniejszej Umowy stanowią następujące załączniki:

1. Oferta Wykonawcy nr z dnia (data podpisu elektronicznego) wraz z załączonymi i uzupełnionymi na wezwanie Zamawiającego dokumentami.

2. SWZ z dnia wraz ze zmianami i wyjaśnieniami.
3. Opis przedmiotu zamówienia z załącznikami.
4. Specyfikacja Techniczna Szaty Roślinnej Parku Krajobrazowego Zamku Moszna.

Zamawiający

Wykonawca