

Dofinansowane przez Unię Europejską

Załącznik nr 2 do Uchwały Zarządu Województwa Opolskiego nr 4986/2026 z dnia 17 marca 2026 r.

Projektowane postanowienia umowy

Umowa nr

zawarta w Opolu, w dniu2026 r. pomiędzy:

Województwem Opolskim z siedzibą w Opolu: ul. Ostrówek 5, 45-088 Opole, NIP: 7543077565,
REGON: 531412421 (wykonującym zadania w tym zamówienia publiczne przy pomocy Urzędu
Marszałkowskiego Województwa Opolskiego, adres: ul. Ostrówek 5, 45-088 Opole),

reprezentowanym przez:

.....,

.....,

zwanym dalej „**Zamawiającym**”

a

(w zależności od formy prawnej Wykonawcy należy wybrać i uzupełnić jedno z poniższych)

1) z siedzibą w przy ul.,
....., wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem:
....., NIP:, REGON:,

reprezentowaną przez:

.....,

2) prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą
z głównym miejscem wykonywania działalności oraz adresem do doręczeń w przy ul.
.....,-....., wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności
Gospodarczej, NIP:, REGON:,

zwanym dalej „**Wykonawcą**”,

łącznie zwanymi dalej „**Stronami**”.

Niniejszą umowę zawiera się w wyniku przeprowadzonego postępowania nr
w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt. 1) według przepisów ustawy z dnia 11 września
2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm., dalej: „ustawa PZP”).
Strony umowy zawierają umowę o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy i zasady realizacji

1. Przedmiot umowy jest realizowany przy wsparciu środków Unii Europejskiej w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach programu Pomoc Techniczna dla Funduszy Europejskich 2021-2027 oraz z budżetu państwa. Przewiduje się możliwość współfinansowania przedmiotu umowy także ze środków budżetu województwa opolskiego.
2. Przedmiotem niniejszej umowy jest przeprowadzenie spotkań edukacyjno-informacyjnych oraz działań doradczych w zakresie rewitalizacji w województwie opolskim, na potrzeby realizacji projektu „Regiony Rewitalizacji Edycja 3.0” (dalej: „przedmiot umowy”, „zadanie”), który obejmuje zamówienie gwarantowane i zamówienie objęte prawem opcji, o których mowa w ust. 5 - 11.
3. Przedmiot umowy będzie realizowany zgodnie z ofertą Wykonawcy z dnia (wg daty złożenia) oraz ze wskazaniem, zawartymi w Opisie Przedmiotu Zamówienia (dalej: „OPZ”), które stanowią odpowiednio załącznik nr 1 oraz załącznik nr 2 do umowy. Dodatkowo zakres rzeczowy przedmiotu niniejszej umowy określają obowiązujące w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego zapisy Specyfikacji warunków zamówienia.
4. Wskazany w ust. 2 przedmiot umowy, obejmuje realizację: spotkań edukacyjnych i informacyjnych, wsparcia doradczego, wsparcia merytorycznego podczas wyjazdów studyjnych oraz przygotowanie: prezentacji multimedialnych i opracowań tematycznych. Czynności, wskazane powyżej, realizowane będą w obszarze rewitalizacji dedykowanym odbiorcom, w szczególności gminom województwa opolskiego - w terminie do **34 miesięcy od dnia** zawarcia umowy. Zamawiający nie przewiduje możliwości ograniczenia (zmniejszenia zakresu) przedmiotu zamówienia, zmiany umowy wskazane zostały w § 11 ust. 2 pkt 8 niniejszej umowy.
5. **W ramach zamówienia gwarantowanego Wykonawca zobowiązuje się do wykonania następujących czynności, które realizowane będą przez cały okres trwania umowy:**
 - 1) **72 godz. spotkań edukacyjnych w zakresie rewitalizacji**, z rozróżnieniem na cztery moduły tematyczne dotyczące: zaangażowania społeczności lokalnej, dostępności w rewitalizacji, błękitno-zielonej infrastruktury oraz adaptacji do zmian klimatu, wraz z bieżącym opracowaniem materiałów w wersji elektronicznej (m.in. programów i prezentacji multimedialnych) na te spotkania, w tym:
 - a) 24 godz. szkoleń on-line oraz
 - b) 48 godz. warsztatów stacjonarnych;
 - 2) **10 godz. spotkań informacyjnych nt. rewitalizacji** podczas posiedzeń Komitetów Rewitalizacyjnych, zwanych dalej: KR, w gminach (w formule stacjonarnej);
 - 3) **60 godz. rewitalizacyjnego wsparcia doradczego**, w tym:
 - a) 30 godz. wsparcia on-line oraz
 - b) 30 godz. wsparcia stacjonarnego;
 - 4) **wsparcia merytorycznego podczas 4 dni wyjazdów studyjnych dla uczestników wraz z przygotowaniem 2 materiałów podsumowujących wizytę, prezentujących praktyki rewitalizacyjne;**

- 5) **2 prezentacji multimedialnych w obszarze rewitalizacji i ich zaprezentowanie podczas spotkań stacjonarnych;**
- 6) **2 opracowań tematycznych w obszarze rewitalizacji.**
6. **Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z prawa opcji, o którym mowa w art. 441 ustawy PZP, w następującym zakresie:**
 - 1) **88 godz. spotkań edukacyjnych w zakresie rewitalizacji** wraz z bieżącym opracowaniem materiałów w wersji elektronicznej (m.in. programów i prezentacji multimedialnych) na te spotkania (opcja nr 1), w tym do:
 - a) 56 godz. szkoleń on-line oraz
 - b) 32 godz. warsztatów stacjonarnych;
 - 2) **60 godz. spotkań informacyjnych nt. rewitalizacji** podczas posiedzeń KR w gminach (opcja nr 2), w tym do:
 - a) 30 godz. spotkań on-line oraz
 - b) 30 godz. spotkań stacjonarnych;
 - 3) **160 godz. rewitalizacyjnego wsparcia doradczego** (opcja nr 3), w tym do:
 - a) 80 godz. wsparcia on-line oraz
 - b) 80 godz. wsparcia stacjonarnego;
 - 4) **wsparcia merytorycznego podczas 3 dni wyjazdów studyjnych dla uczestników wraz z przygotowaniem 2 materiałów podsumowujących wizytę, prezentujących praktyki rewitalizacyjne** (opcja nr 4);
 - 5) **2 prezentacji multimedialnych w obszarze rewitalizacji i ich zaprezentowanie** (opcja nr 5), **podczas:**
 - a) 1 spotkania stacjonarnego oraz
 - b) 1 spotkania on-line;
 - 6) **4 opracowań tematycznych w obszarze rewitalizacji** (opcja nr 6).
7. Prawo opcji, o którym mowa w ust. 6, stanowi wyłączne uprawnienie Zamawiającego do jednostronnego kształtowania zakresu zamówienia poprzez jego zwiększenia, z którego może, ale nie musi skorzystać, w ramach realizacji niniejszej umowy. W przypadku nieskorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji Wykonawcy nie przysługują jakiegokolwiek roszczenia z tego tytułu.
8. W przypadku zamówienia w ramach opcji, o którym mowa w ust. 6, Zamawiający uprawniony jest do wielokrotnego korzystania z prawa opcji, tj. wielokrotnego składania oświadczeń o skorzystaniu z prawa opcji, aż do wyczerpania kwoty umownej, o której mowa w § 5 ust. 1 pkt 2 umowy (opcja).
9. Warunkiem skorzystania z prawa opcji jest przekazanie Wykonawcy każdorazowo pisemnych oświadczeń woli Zamawiającego o skorzystaniu z prawa opcji, tj. o żądaniu wykonania zamówienia, w zakresie prawa opcji (wskazanego w ust. 6). Przedmiotowe oświadczenia Zamawiający przekazywać będzie na bieżąco Wykonawcy z zastrzeżeniem, że ich wykonanie musi zostać zakończone w terminie do 34 miesięcy od dnia zawarcia umowy. Oświadczenia o skorzystaniu z prawa opcji Zamawiający przekazuje Wykonawcy nie później niż na 2 tygodnie przed upływem terminu, o którym mowa powyżej.

10. W przypadku skorzystania z prawa opcji nie jest wymagana zmiana niniejszej umowy ani zawarcie odrębnej umowy.
11. W toku realizacji zamówienia powstaną następujące produkty: programy spotkań, prezentacje multimedialne, materiały podsumowujące wizyty studyjne oraz opracowania tematyczne w obszarze rewitalizacji. Wykonawca zobowiązuje się przygotować powyższe produkty zgodnie z wymogami określonymi w OPZ oraz z zachowaniem należytej staranności (wymaganej od podmiotu profesjonalnie zajmującego się realizacją przedmiotowych usług) i przy zapewnieniu niezbędnego i wykwalifikowanego personelu do właściwego i terminowego wykonania umowy.
12. Wykonawca w terminie do 3 tygodni od dnia zawarcia umowy, zobowiązuje się do przygotowania szczegółowego programu i harmonogramu spotkań edukacyjnych oraz programu spotkania informacyjnego z KR (o których mowa w § 1 ust. 5 pkt. 1 i 2), zgodnie ze wskazaniami zawartymi w OPZ, które podlegać będą konsultacji z Zamawiającym.
13. Wykonawca w terminie do 10 dni od dnia zakończenia wyjazdu studyjnego przekaze Zamawiającemu, w wersji elektronicznej, materiał podsumowujący wizytę studyjną, prezentujący dobre praktyki rewitalizacyjne (o którym mowa w § 1 ust. 5 pkt. 4), do którego Zamawiający zastrzega sobie prawo do zgłaszania uwag.
14. Program spotkania (o którym mowa w § 1 ust. 5 pkt. 5), w tym tematyka prezentacji oraz termin i miejsce spotkania będą każdorazowo omawiane z Wykonawcą i zgłaszane z odpowiednim wyprzedzeniem (nie mniejszym niż 14 dni kalendarzowych). Wykonawca w terminie do 7 dni kalendarzowych od poinformowania przez Zamawiającego o potrzebie przygotowania prezentacji multimedialnej w obszarze rewitalizacji – przekaze materiał w wersji elektronicznej Zamawiającemu, do którego to materiału Zamawiający zastrzega sobie prawo do zgłaszania uwag w formule on-line.
15. Wykonawca w terminie do 20 dni kalendarzowych od poinformowania przez Zamawiającego o potrzebie przygotowania opracowania rewitalizacyjnego (o którym mowa w § 1 ust. 5 pkt. 6), przekaze materiał w wersji elektronicznej Zamawiającemu, do którego to materiału Zamawiający zastrzega sobie prawo do zgłaszania uwag w formule on-line.
16. Zamawiającemu przysługuje prawo zgłaszania uwag do produktów zamówienia wskazanych w ust. 11, a Wykonawca ma obowiązek je uwzględnić i wprowadzić w ciągu 3 dni roboczych od dnia zgłoszenia uwag. Ostatecznie produkty, o których mowa powyżej, muszą uwzględniać uwagi zgłaszane przez Zamawiającego.
17. Ostateczne terminy i miejsca czynności, przewidzianych do realizacji w ramach zamówienia gwarantowanego i opcji, o których mowa w ust. 5 i 6, a także formuła czynności opcjonalnych (on-line / stacjonarne) zostaną uzgodnione z Wykonawcą ze stosownym wyprzedzeniem z zastrzeżeniem terminu realizacji umowy, o którym mowa w § 1 ust. 4 umowy. Spotkania edukacyjne i informacyjne oraz wsparcie doradcze, realizowane w formule stacjonarnej, będą miały miejsce na terenie województwa opolskiego np. w Opolu lub w gminie, w której realizowane będą spotkania z KR lub wsparcie doradcze, a sale na te spotkania udostępni Zamawiający lub gmina uczestnicząca w projekcie. Destynacje wyjazdów studyjnych zostaną ustalone w trakcie realizacji projektu. W przypadku czynności on-line, zostaną one zorganizowane przez Wykonawcę w ramach zapewnionego przez niego zaplecza technicznego lub przez Zamawiającego (w zależności od tego kto jest jego organizatorem, zgodnie z zapisami OPZ).

18. Wykonawca zobowiązuje się realizować umowę z uwzględnieniem zasad równościowych oraz standardów dostępności, w tym dostosować produkty, wskazane w ust. 6, do standardów cyfrowych, tj. przygotować je zgodnie z zapisami ustawy z dnia 4 kwietnia 2019 r. o dostępności cyfrowej stron internetowych i aplikacji mobilnych podmiotów publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1440) oraz „Standardów dostępności dla polityki spójności 2021-2027”, stanowiących załącznik nr 2 do „Wytycznych dotyczących realizacji zasad równościowych w ramach funduszy unijnych na lata 2021-2027”.

§ 2

Personel zaangażowany do realizacji umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot Umowy z zachowaniem należytej staranności wymaganej od podmiotu profesjonalnie zajmującego się realizacją przedmiotowych usług i z uwzględnieniem celu, dla którego realizowany jest przedmiot Umowy. W tym celu Wykonawca zapewni niezbędny, wykwalifikowany personel i narzędzia do właściwego i terminowego wykonania umowy.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za osoby, które będą wykonywać zamówienie (dalej zespół ekspertów) oraz nad współpracującymi z Wykonawcą podwykonawcami, a także za dopełnienie wszelkich zobowiązań, związanych z zatrudnieniem osób lub zawarciem umów cywilnoprawnych lub z zawarciem umów z podwykonawcami.
3. W przypadku nienależytego wykonywania przedmiotu umowy przez osoby, uczestniczące w realizacji zamówienia, Zamawiający może zażądać od Wykonawcy ich zmiany na inne osoby, które posiadać będą co najmniej równoważne kwalifikacje i doświadczenie zawodowe jak osoby wykazane w ofercie (w wykazie osób) na etapie warunków do udziału w postępowaniu i w ramach kryteriów oceny ofert.
4. Zmiana osób, o której mowa w ust. 3, nastąpi w terminie do 5 dni kalendarzowych od dnia zgłoszenia przez Zamawiającego żądania. Wykonawca przedstawi w tym terminie propozycję zmiany osób uczestniczących w realizacji zamówienia, składając pisemnie nowy wykaz osób. Zmiana osób, uczestniczących w realizacji zamówienia, wymaga podpisania przez Strony aneksu do umowy. Procedura może być wielokrotnie powtarzana.
5. Wykaz osób, które będą uczestniczyć w realizacji zamówienia, stanowi załącznik 3 do oferty Wykonawcy.
6. Wykonawca może zmienić członków zespołu ekspertów, którzy będą wykonywać zamówienie w trakcie realizacji umowy. Wykonawca przedstawi propozycję zmiany zespołu ekspertów, składając Zamawiającemu pisemnie nowy wykaz osób. Osoby te zostaną zaakceptowane przez Zamawiającego wyłącznie w przypadku, gdy ich kwalifikacje i doświadczenie zawodowe będą równoważne lub wyższe od kwalifikacji i doświadczenia zawodowego osób zmienianych, wymienionych w wykazie osób, o którym mowa w ust. 5. Zamawiający zaakceptuje lub odrzuci nowy wykaz osób w terminie do 5 dni roboczych od jego otrzymania, informując o tym Wykonawcę w formie pisemnej. Zmiana członków zespołu ekspertów wymaga podpisania przez Strony aneksu do umowy. Procedura może być wielokrotnie powtarzana.
7. W przypadku zwiększenia liczby członków zespołu ekspertów, realizujących zamówienie o dodatkowe osoby (ponad te wskazane w wykazie osób, o którym mowa w ust. 5, Wykonawca przekaże w formie e-mail Zamawiającemu informację o zwiększeniu liczby członków zespołu

ekspertów – wraz ze wskazaniem imienia i nazwiska dodatkowej osoby oraz charakteru i zakresu prac przez nią wykonywanych. Rozszerzenie, o którym mowa w zdaniu 1, nie stanowi zmiany umowy. Procedura może być wielokrotnie powtarzana.

8. Zmiana członków zespołu ekspertów lub zwiększenie ich liczby, nie ma wpływu na wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
9. Na każdym etapie realizacji umowy, Wykonawca zobowiązuje się do respektowania zasady równych szans i niedyskryminacji ze względu na rasę, płeć, pochodzenie, wiek, stopień sprawności, orientację seksualną, religię oraz światopogląd. Wykonawca oświadcza, że przystępując do realizacji zamówienia zapoznał się z treścią „Wytucznych dotyczących realizacji zasad równościowych w ramach funduszy unijnych na lata 2021-2027” i będzie zgodnie z nimi realizował umowę.

§ 3

Współpraca

1. Strony umowy powinny działać w ramach współpracy zgodnie, na każdym etapie wykonywania umowy, w celu prawidłowego wykonania umowy.
2. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego udzielenia każdorazowo pełnej informacji na temat stanu realizacji Umowy.
3. Wykonawca będzie w stałym kontakcie z Zamawiającym (spotkania z udziałem osoby koordynującej zamówienie odpowiednio do potrzeb Zamawiającego oraz kontakty telefoniczne i e-mail, na bieżąco).
4. Kontakty robocze pomiędzy Stronami będą odbywać się telefonicznie lub drogą elektroniczną lub w ramach spotkań roboczych (nie więcej niż 6), które Wykonawca powinien uwzględnić w kosztach całkowitych zamówienia.
5. Wykonawca zobowiązuje się do bezzwłocznego informowania o pojawiających się problemach, zagrożeniach lub opóźnieniach w realizacji w stosunku do harmonogramu, a także innych zagadnieniach istotnych dla realizacji zadania.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo sprawowania kontroli realizacji przez Wykonawcę przedmiotu niniejszej umowy, przez wyznaczonych przedstawicieli Zamawiającego. Przedmiotową kontrolę może także sprawować przedstawiciel Ministerstwa Funduszy i Polityki Regionalnej (Dotacjodawca projektu „Regiony Rewitalizacji Edycja 3.0”).
7. Do merytorycznej współpracy i koordynacji w wykonywaniu zadania z drugą stroną upoważnia się:
 - 1) ze strony Zamawiającego: Jagodę Sokołowską - Kowalczyk Kierownika Referatu Badań i Ewaluacji w Departamencie Polityki Regionalnej i Przestrzennej UMWO, e-mail:; telefon, lub innego pracownika wyznaczonego przez Zastępcę Dyrektora Departamentu Polityki Regionalnej i Przestrzennej w UMWO,
 - 2) ze strony Wykonawcy: e-mail:, telefon
8. Do podpisywania protokołów odbioru (o których mowa w § 4 ust. 2 i 3) za realizację poszczególnych czynności określonych w zamówieniu, upoważnia się:
 - 1) ze strony Zamawiającego: Dyrektora Departamentu Polityki Regionalnej i Przestrzennej UMWO lub Zastępcę Dyrektora Departamentu Polityki Regionalnej i Przestrzennej UMWO lub innego pracownika przez niego wyznaczonego;

- 2) ze strony Wykonawcy: lub
9. W spotkaniach roboczych, o których mowa w ust. 4 będą brały udział osoby – wszyscy lub wskazani przez Zamawiającego w uzgodnieniu z Wykonawcą, członkowie zespołu ekspertów oraz osoby wskazane przez Zamawiającego.
10. Zmiana przez którąkolwiek ze Stron osób, określonych w ust. 7-8, nie stanowi zmiany umowy, lecz dla swej skuteczności wymaga powiadomienia o tym fakcie drugiej Strony w formie pisemnej lub drogą elektroniczną.

§ 4

Zasady odbioru przedmiotu umowy

- Wykonanie poszczególnych czynności określonych w umowie (w § 1 ust. 5 i 6), zostanie potwierdzone poprzez podpisanie przez Strony protokołu odbioru.
- Zamawiający jest uprawniony:
 - podpisać protokół bez zastrzeżeń;
 - podpisać protokół z zastrzeżeniami i żądać usunięcia wad w terminie wskazanym w protokole, bądź w odrębnym piśmie (w przypadku protokołów uwzględniających produkty powstałe w toku zamówienia, o których mowa w § 1 ust. 11 umowy);
 - podpisać protokół z zastrzeżeniami i obniżyć proporcjonalnie wynagrodzenie, stosownie do zakresu stwierdzonych wad lub nieprawidłowości, a jeśli wady lub nieprawidłowości będą istotne, Zamawiający jest uprawniony, po uprzednim wezwaniu; zlecić wykonanie tej części umowy na koszt i ryzyko Wykonawcy podmiotowi trzeciemu;
 - podpisać protokół z zastrzeżeniami i naliczyć karę/y umowną/e, zgodnie z § 10 niniejszej umowy.
- Podpisanie protokołów odbioru nastąpi w ciągu 14 dni kalendarzowych kolejnego miesiąca następującego po miesiącu, w którym zrealizowane zostały czynności wskazane w § 1 ust. 5 i 6. Protokoły odbioru dotyczyć będą odrębnych czynności.

§ 5

Wartość przedmiotu umowy i płatności

- Za prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 ust. 5 i 6 umowy, zgodnie z ofertą Wykonawcy, Strony ustalają następujące wynagrodzenie:
 - w zakresie zamówienia gwarantowanego: w wysokości do** zł brutto, tj. z uwzględnieniem należnego podatku od towarów i usług, ustalonego zgodnie z obowiązującymi przepisami, albo zwolnienia z VAT;
 - w zakresie zamówienia objętego prawem opcji: w wysokości do.....** zł brutto, tj. z uwzględnieniem należnego podatku od towarów i usług, ustalonego zgodnie z obowiązującymi przepisami, albo zwolnienia z VAT.

Wynagrodzenie łączne za zamówienie gwarantowane oraz zamówienie objęte prawem opcji wynosi zł brutto, przy czym minimalna wartość zamówienia gwarantowanego (zgodnie z ust. 5) wynosi:..... zł brutto.

Powyższe wynagrodzenie zawiera w sobie wszelkie koszty i opłaty, związane z realizacją umowy, w tym wynagrodzenie z tytułu praw autorskich, oraz zaspokaja wszelkie roszczenia Wykonawcy

z tytułu wykonania umowy.

2. Szczegółowy wykaz czynności, realizowanych w ramach zamówienia, wraz z cenami jednostkowymi netto, odnoszącymi się do każdej pozycji, określonej w OPZ oraz cenami łącznymi netto i brutto dla każdej czynności, wskazanej w ust. 4, stanowi załącznik do oferty Wykonawcy.
3. Wskazane w ust. 1 wynagrodzenie będzie wypłacane na bieżąco, na podstawie faktur częściowych w oparciu o protokoły odbioru bez zastrzeżeń, o których mowa w § 4 ust. 2 i 3, podpisane przez upoważnionych przedstawicieli Stron. Protokoły odbioru zostaną wystawione odrębnie dla każdej czynności (z wyjątkiem czynności wskazanej w § 1 ust. 5 i 6 pkt 1 i 2).

4. **Wartość poszczególnych czynności, realizowanych w ramach zamówienia, wynosi:**

1) **realizacja spotkań edukacyjnych w zakresie rewitalizacji:**

- a) w zakresie zamówienia gwarantowanego - zł brutto, co stanowi % łącznego wynagrodzenia;
- b) w zakresie zamówienia objętego prawem opcji - zł brutto co stanowi % łącznego wynagrodzenia;

Cena jednostkowa za godzinę spotkania edukacyjnego wynosi: zł brutto - w przypadku szkoleń on-line oraz zł brutto - w przypadku warsztatów stacjonarnych.

2) **realizacja spotkań informacyjnych nt. rewitalizacji:**

- a) w zakresie zamówienia gwarantowanego - zł brutto, co stanowi % łącznego wynagrodzenia;
- b) w zakresie zamówienia objętego prawem opcji - zł brutto co stanowi % łącznego wynagrodzenia;

Cena jednostkowa za godzinę spotkania informacyjnego wynosi: zł brutto - w przypadku spotkań on-line oraz zł brutto - w przypadku spotkań stacjonarnych.

3) **realizacja rewitalizacyjnego wsparcia doradczego:**

- a) w zakresie zamówienia gwarantowanego - zł brutto, co stanowi % łącznego wynagrodzenia;
- b) w zakresie zamówienia objętego prawem opcji - zł brutto co stanowi % łącznego wynagrodzenia;

Cena jednostkowa za godzinę wsparcia doradczego wynosi: zł brutto - w przypadku doradztwa on-line oraz zł brutto - w przypadku doradztwa stacjonarnego.

4) **realizacja wsparcia merytorycznego podczas wyjazdów studyjnych:**

- a) w zakresie zamówienia gwarantowanego - zł brutto, co stanowi % łącznego wynagrodzenia;
- b) w zakresie zamówienia objętego prawem opcji - zł brutto co stanowi % łącznego wynagrodzenia;

Cena jednostkowa za wsparcie merytoryczne podczas jednego dnia wyjazdu studyjnego wynosi: zł brutto, natomiast cena jednostkowa za przygotowanie materiału podsumowującego wizytę studyjną wynosi zł brutto.

5) **przygotowanie prezentacji multimedialnych w obszarze rewitalizacji i ich zaprezentowanie podczas spotkań:**

- a) w zakresie zamówienia gwarantowanego - zł brutto, co stanowi % łącznego wynagrodzenia;
- b) w zakresie zamówienia objętego prawem opcji - zł brutto co stanowi % łącznego wynagrodzenia;

Cena jednostkowa za przygotowanie prezentacji multimedialnej w obszarze rewitalizacji i jej zaprezentowanie podczas spotkania stacjonarnego wynosi: zł brutto.
W przypadku spotkania on-line (wraz z przygotowaniem prezentacji multimedialnej) koszt usługi jednostkowej wynosi: zł brutto.

6) **przygotowanie opracowań tematycznych w obszarze rewitalizacji:**

- a) w zakresie zamówienia gwarantowanego - zł brutto, co stanowi % łącznego wynagrodzenia;
- b) w zakresie zamówienia objętego prawem opcji - zł brutto co stanowi % łącznego wynagrodzenia;

Cena jednostkowa za przygotowanie opracowania tematycznego w obszarze rewitalizacji wynosi: zł brutto.

- 5. Zamawiający, zgodnie z § 11 ust. 2 pkt 8 zastrzega możliwość modyfikacji czynności, przewidzianych w ramach zamówienia (w zakresie formuły ich realizacji). W takiej sytuacji wynagrodzenie wypłacone zostanie według stawek – cen jednostkowych, określonych w ust. 4 (pkt. 1, 2 i 5) na poszczególne czynności.
- 6. Wykonawcy nie przysługuje prawo do roszczeń z tytułu niewykorzystania całej kwoty przeznaczonej na realizację przedmiotu umowy, o której mowa w ust. 1.
- 7. Wykonawca oświadcza, że jest/nie jest płatnikiem podatku VAT posługującym się nr NIP:
- 8. Wykonawca oświadcza, że w odniesieniu do niniejszej umowy: (należy wybrać jedną opcję poprzez wykreślenie pozostałych)
 - 1) wystawia faktury w Krajowym Systemie e-Faktur (KSeF)
 - 2) będzie wystawiał faktury w Krajowym Systemie e-Faktur (KSeF) od dnia
 - 3) nie będzie wystawiał faktur w Krajowym Systemie e-Faktur (KSeF).
- 9. W przypadku zmiany okoliczności mających wpływ na prawdziwość oświadczenia, o którym mowa w ust. 8 (w szczególności powstania po stronie Wykonawcy obowiązku wystawiania faktur w KSeF albo rozpoczęcia korzystania z KSeF), Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania Zamawiającego w formie dokumentowej oraz do stosowania fakturowania zgodnego z przepisami powszechnie obowiązującymi od dnia, w którym obowiązek ten powstał.
- 10. Za dzień doręczenia faktury wystawionej w formie innej niż za pośrednictwem KSeF uznaje się odpowiednio:
 - 1) dzień wystania faktury na wskazany przez Zamawiającego adres poczty elektronicznej tj., pod warunkiem, że wiadomość nie została zwrócona nadawcy z komunikatem o niedostarczeniu;
 - 2) datę wpływu faktury w formie papierowej do siedziby Zamawiającego.
- 11. W przypadku wystawienia faktury za pośrednictwem KSeF za dzień jej doręczenia uznaje się dzień

nadania numeru identyfikującego w KSeF, zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług.

12. Rozliczenia finansowe za wykonanie poszczególnych czynności, przewidzianych w ramach zamówienia, będą się odbywały na podstawie faktur VAT/rachunków, wystawianych zgodnie z obowiązującymi przepisami. Suma faktur VAT/rachunków nie może przekroczyć kwoty z ust. 1. Procentowa wartość ostatniej faktury nie wyniesie więcej niż 50% wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
13. Należności zostaną przekazane przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę na fakturze VAT/rachunku, w terminie 21 dni od dnia łącznego spełnienia następujących warunków:
 - 1) doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT/rachunku,
 - 2) dostarczenia Zamawiającemu podpisanego przez Strony protokołu odbioru.
14. Za termin zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
15. Zamawiający dokona zapłaty w formie przelewu bankowego na rachunek bankowy Wykonawcy, podane na fakturze VAT/rachunku. Fakturę VAT/rachunek należy wystawić na:

Nabywca:

**Województwo Opolskie
ul. Ostrówek 5,
45-088 Opole,
NIP: 7543077565**

Odbiorca:

**Urząd Marszałkowski
Województwa Opolskiego,
ul. Ostrówek 5,
45-088 Opole
NIP: 7542549660**

Na fakturze VAT/rachunku winno znaleźć się oznaczenie – Umowa nr, Departament Polityki Regionalnej i Przestrzennej.

16. Protokoły odbioru, które nie mogą zgodnie z obowiązującymi przepisami stanowić załącznika do faktury wystawionej w KSeF, należy przesać w formie elektronicznej na adres e-mail: lub formie papierowej na adres siedziby Zamawiającego, nie później niż w terminie 2 dni od dnia doręczenia faktury.
17. W przypadku konieczności udostępnienia faktury w sposób uzgodniony (tryb awaryjny) - faktury przekazane poza KSeF płatne będą w terminie do 21 dni od daty faktycznego otrzymania wizualizacji faktury. W takich przypadkach wizualizacje faktur przekazywanych poza KSeF Wykonawca będzie przysyłał na adres ewaluacja@opolskie.pl. Datą otrzymania będzie wówczas data przesłania wiadomości e-mail. Wykonawca może również przekazywać wizualizacje faktur w formie papierowej (np. w razie pojawienia się przejściowych problemów technicznych) i doręczać je na adres siedziby Zamawiającego. Powyższe znajdzie zastosowanie odpowiednio w przypadku awarii całkowitej KSeF.
18. Wykonawca nie może przenosić na osoby trzecie wierzytelności, wynikających z niniejszej umowy bez uprzedniej zgody Zamawiającego, wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.
19. Mając na uwadze zasady finansowania ze środków Unii Europejskiej w ramach Funduszu Spójności, w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna dla Funduszy Europejskich 2021-2027 Zamawiający zastrzega sobie prawo wglądu do dokumentów Wykonawcy, związanych z realizacją niniejszej umowy, w tym dokumentów finansowych.
20. Niezależnie od innych postanowień umowy, jeżeli w kolejnych latach budżetowych, następujących po roku, w którym zawarto umowę Zamawiający nie będzie dysponował – z przyczyn od niego

niezależnych, a wynikających z decyzji organów władzy publicznej – środkami przeznaczonymi na sfinansowanie wynagrodzenia, umowa ulega rozwiązaniu ze skutkiem natychmiastowym w drodze odstąpienia od umowy przez Zamawiającego i bez możliwości dochodzenia kar umownych przez Wykonawcę (zgodnie z terminem określonym w § 12 ust. 1 pkt 1 umowy). W takim przypadku Zamawiający wypłaci Wykonawcy wyłącznie tę część wynagrodzenia, jaka odpowiada zakresowi wykonania umowy do dnia rozwiązania umowy w trybie wskazanym w zdaniu poprzedzającym.

§ 6

Gwarancja

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu 24-miesięcznej gwarancji na przedmiot umowy, o którym mowa w § 1 ust. 2 umowy, w tym w szczególności na produkty, które powstaną w ramach zamówienia wskazane w § 1 ust. 11 umowy.
2. W przypadku stwierdzenia w okresie gwarancji wad w przedmiocie Umowy, Zamawiający zgłosi Wykonawcy zastrzeżenia do treści produktów lub wskaże nieprawidłowości w wykonaniu przedmiotu Umowy.
3. Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia zgłoszonych wad w terminie nie dłuższym niż 5 dni kalendarzowych, w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1 i przekazania Zamawiającemu w tym terminie poprawionej dokumentacji zgodnie z ust. 4 poniżej.
4. W ramach wykonania gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu poprawionego przedmiotu umowy - w formie i ilości egzemplarzy - wymaganej dla danego rodzaju dokumentu.
5. Wykonawca odpowiada dodatkowo z tytułu rękojmi za wady, na zasadach określonych w ustawie Kodeks cywilny.

§ 7

Zatrudnienie osoby na podstawie umowy o pracę

1. Wykonawca zobowiązuje się do zatrudnienia przez siebie lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności związane z pracami biurowymi i administracyjnymi (jeżeli realizacja tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz.U. z 2025 r. poz. 277)).
2. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu, najpóźniej w dniu zawarcia niniejszej umowy w formie oświadczenia Wykonawcy lub podwykonawcy, listy osób zatrudnionych na umowę o pracę przy wykonywaniu czynności dla Zamawiającego, o których mowa w ust. 1. Oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy ujmować będzie co najmniej: określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, imię i nazwisko osoby zatrudnionej na umowę o pracę, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę, zakres obowiązków pracownika, rodzaj czynności, które wykonuje pracownik w ramach realizacji zamówienia oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy.
3. Oświadczenie, o którym mowa w ust. 2 pkt. 1), należy aktualizować w każdym przypadku zmiany pracowników, najpóźniej w dniu podjęcia przez nowe osoby czynności stanowiących przedmiot

niniejszej umowy. Wraz z zaktualizowanym oświadczeniem, należy dostarczyć poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy o pracę nowozatrudnionego pracownika.

4. W celu weryfikacji zatrudniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę, na podstawie umowy o pracę, osób wykonujących czynności, o których mowa w ust. 1, Wykonawca w toku realizacji niniejszej umowy, na każde żądanie Zamawiającego, przedłoży Zamawiającemu w terminie do 2 dni roboczych od żądania, poświadczoną za zgodność z oryginałem, kopię umowy o pracę zatrudnionego pracownika potwierdzającą informacje, dotyczące zatrudnionego pracownika, przedstawione w oświadczeniu Wykonawcy lub Podwykonawcy, o którym mowa w ust. 2.
5. Nieprzekazanie dokumentu, o którym mowa w ust. 2, najpóźniej w dniu zawarcia umowy lub na żądanie Zamawiającego, zgodnie z ust. 4, uznaje się za niespełnienie wymogu, o którym mowa w ust. 1 i stanowi podstawę do nałożenia kary umownej, o której mowa w § 10 ust. 1 pkt 3 umowy.

§ 8

Podwykonawstwo

1. Wykonanie części przedmiotu umowy może zostać powierzone podwykonawcom. Zamawiający nie odpowiada za roszczenia podwykonawców jeżeli Wykonawca z nich korzysta.
2. Za działania i zaniechania podwykonawców Wykonawca odpowiada jak za działania i zaniechania własne.
3. Przed przystąpieniem do wykonywania przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest podać nazwy, dane kontaktowe oraz przedstawicieli podwykonawców, jeżeli są znani na ten dzień.
4. Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego o wszelkich zmianach w odniesieniu do informacji, o których mowa w ust. 3, w trakcie wykonywania przedmiotu umowy, a także zobowiązany jest przekazać wymagane informacje na temat nowych podwykonawców i dalszych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć wykonywanie przedmiotu umowy.

§ 9

Prawa autorskie

1. Wykonawca oświadcza, że wszystkie wyniki prac mogące stanowić przedmiot praw autorskich, w tym w szczególności grafiki, jak również inne elementy przygotowane w ramach umowy, będą oryginalne, bez niedozwolonych zapożyczeń z utworów osób trzecich oraz nie będą naruszać praw przysługujących osobom trzecim, w tym praw autorskich innych osób.
2. Wykonawca oświadcza, że przysługują mu majątkowe prawa autorskie w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2025 r. poz. 24 ze zm.) do wyników prac, o których mowa w ust. 1, w pełnym zakresie, bez żadnych ograniczeń lub obciążeń na rzecz osób trzecich, w szczególności praw autorskich innych osób.
3. W ramach wynagrodzenia, określonego w § 5 ust. 1 umowy, Wykonawca przenosi na Zamawiającego całość majątkowych praw autorskich, o których mowa w ust. 2, do wyników prac, o których mowa w ust. 1, przygotowanych przez Wykonawcę w ramach realizacji umowy.
4. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do wykonywania przez Zamawiającego autorskich praw zależnych i nie będzie żądał z tego tytułu dodatkowego wynagrodzenia.

5. Przeniesienie majątkowych praw autorskich, o których mowa w ust. 2, następuje z chwilą podpisania przez Strony protokołu odbioru, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy, bez ograniczeń co do terytorium, czasu, liczby egzemplarzy i obejmuje wszystkie znane w chwili zawarcia umowy pola eksploatacji, a w szczególności:
 - 1) trwałe lub czasowe utrwalanie lub zwielokrotnianie w całości lub w części, jakimikolwiek środkami i w jakiegokolwiek formie, niezależnie od formatu, systemu lub standardu, w tym techniką drukarską, techniką zapisu magnetycznego, techniką cyfrową lub poprzez wprowadzanie do pamięci komputera oraz trwałe lub czasowe utrwalanie lub zwielokrotnianie takich zapisów, włączając w to sporządzanie ich kopii oraz dowolne korzystanie i rozporządzanie tymi kopiami;
 - 2) tworzenie nowych wersji i adaptacji w szczególności tłumaczenie, przystosowanie, zmianę układu lub jakiegokolwiek inne zmiany;
 - 3) publiczne rozpowszechnianie, w szczególności wyświetlanie, publiczne odtwarzanie, nadawanie i reemitowanie w dowolnym systemie lub standardzie, a także publiczne udostępnianie utworu w ten sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym, w szczególności elektroniczne udostępnianie na żądanie;
 - 4) rozpowszechnianie w sieci Internet oraz w sieciach zamkniętych;
 - 5) prawo do wykorzystywania utworu dla celów edukacyjnych, szkoleniowych bądź podobnych;
 - 6) stosowanie, wprowadzanie, wyświetlanie, przekazywanie i przechowywanie niezależnie od formatu, systemu lub standardu;
 - 7) prawo do rozporządzania opracowaniami utworu oraz prawo udostępniania ich do korzystania, w tym udzielania licencji na rzecz osób trzecich, na wszystkich wymienionych powyżej polach eksploatacji;
 - 8) obrót oryginałem albo egzemplarzami, na których przedmiot umowy utrwalono – wprowadzenie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy;
 - 9) rozpowszechnianie przedmiotu umowy oraz jego poszczególnych elementów w sposób inny niż określony w pkt 8 – publiczne wykonanie, wystawianie, wyświetlanie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym;
 - 10) wprowadzanie do pamięci komputera;
 - 11) utrwalanie przez wykonanie kopii plików tworzących dzieło, jak również kodów źródłowych;
 - 12) przeglądanie zawartości, co jest równoczesne z zwielokrotnianiem w pamięci komputera;
 - 13) wykorzystywanie poszczególnych produktów umowy w zależności od potrzeb Zamawiającego.
6. W ramach wartości wynagrodzenia z tytułu wykonania niniejszej umowy, określonego w § 5 ust. 1 umowy, Zamawiający nabywa autorskie prawa majątkowe na wszystkich wskazanych polach eksploatacji, do wszystkich utworów przekazanych w ramach realizacji umowy.
7. Z chwilą podpisania protokołu odbioru, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy, Zamawiający nabywa własność nośników, na których wyniki prac zostały utrwalone.
8. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wszelkie wady prawne przedmiotu umowy, a w szczególności za ewentualne roszczenia osób trzecich wynikające z naruszenia praw

własności intelektualnej, w tym za nieprzestrzeganie przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy.

9. W przypadku wątpliwości wszelkie postanowienia umowy dotyczące praw autorskich mają zastosowanie również po odstąpieniu od umowy przez którąkolwiek ze Stron.
10. Wykonawca zobowiązany jest do umieszczenia na produktach zamówienia znaków i/lub logotypów wskazanych w OPZ wraz z informacją o współfinansowaniu. Szczegóły dotyczące ologowania przedmiotu zamówienia zostaną ustalone pomiędzy Wykonawcą, a Zamawiającym podczas współpracy bieżącej.

§ 10

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) w przypadku odstąpienia od umowy lub jej części przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca - w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, określonego w § 5 ust. 1;
 - 2) za nienależyte wykonanie przedmiotu umowy, tj. niezgodnie z OPZ – w wysokości 15% wynagrodzenia brutto, należnego Wykonawcy za wykonanie danych czynności, określonego w § 5 ust. 4;
 - 3) za niedopełnienie wymogu wypełnienia aspektów społecznych, o którym mowa w § 7 ust. 1 umowy – w wysokości 3 000,00 zł. Kara może być powielana w przypadku dalszego niewypełniania przez Wykonawcę wymogu, dotyczącego aspektów społecznych, jednak nie częściej niż co 15 dni;
 - 4) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w terminach, o których mowa w § 1 ust. 5 i 12-15 umowy – w wysokości 0,5% wartości wynagrodzenia brutto, należnego za czynność, objęte zamówieniem, określone odpowiednio w § 5 ust. 4 umowy, naliczonej za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
 - 5) za niedopełnienie wymogów poinformowania Zamawiającego, o zmianie lub zwiększeniu liczby członków zespołu ekspertów (wskazanych w § 2 ust. 6 i 7) - w wysokości w wysokości 3 000,00 zł za każdorazowy brak informacji w przedmiotowym zakresie lub za przedłożenie Zamawiającemu (po raz kolejny po wcześniejszym odrzuceniu przez Zamawiającego) wykazu ekspertów, których kwalifikacje i doświadczenie zawodowe będą nierównoważne lub mniejsze od kwalifikacji i doświadczenia zawodowego osób zmienianych, wymienionych w wykazie osób, o którym mowa w § 2 ust. 5;
 - 6) za każdy dzień zwłoki w zapłacie podwykonawcy zwaloryzowanego wynagrodzenia, z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w art. 439 ust. PZP - Zamawiający naliczy karę umowną w wysokości odpowiadającej 0,5% wartości miesięcznego wynagrodzenia należnego podwykonawcy od Wykonawcy, przy czym postanowienie znajduje zastosowanie do każdej umowy podwykonawczej.
2. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia. Potrącenie przez Zamawiającego należnych kar umownych nie wymaga uprzedniego wezwania Wykonawcy do zapłaty kar umownych. W przypadku niedokonania potrącenia, kara umowna jest płatna w terminie 7 dni od dnia otrzymania przez Wykonawcę noty obciążeniowej.

3. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić Strony umowy nie może przekroczyć 20% łącznego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1.
4. Jeżeli na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania części lub całości przedmiotu umowy powstanie szkoda, przewyższająca zastrzeżoną karę umowną, Zamawiającemu przysługuje prawo do dochodzenia odszkodowań uzupełniających na zasadach ogólnych ustawy Kodeks cywilny.
5. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi wyłącznie Zamawiający, Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy.

§ 11

Zmiany umowy

1. Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obydwu Stron wyrażoną w formie pisemnej pod rygorem nieważności, z zachowaniem poniższych postanowień umownych oraz z zachowaniem przepisów powszechnie obowiązującego prawa.
2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w następujących przypadkach:
 - 1) w zakresie zmiany osób, które będą uczestniczyć w realizacji zamówienia, jako osoby realizujące zamówienie, pod warunkiem zaproponowania przez Wykonawcę nowych osób, które będą posiadać co najmniej takie same doświadczenie i kwalifikacje jak osoby wskazane w ofercie i wymagane do spełnienia warunków udziału w postępowaniu i w ramach kryteriów oceny ofert. Zmiana osób następuje w trybie przewidzianym w § 2 ust. 6;
 - 2) zmiany postanowień Umowy, związanych z odpowiednią zmianą obowiązujących przepisów prawa w zakresie dostosowującym Umowę do zmienionych przepisów;
 - 3) zmiany źródła finansowania umowy lub dodania nowego źródła finansowania umowy, kwota umowy pozostanie bez zmian, a Zamawiający zmieni tylko jej źródło finansowania i doda lub usunie odpowiednie logotypy i informację o współfinansowaniu umowy, zmiana ta nie wymaga aneksowania umowy;
 - 4) gdy konieczność wprowadzenia zmian będzie następstwem zmian wprowadzonych w umowach pomiędzy Zamawiającym, a inną niż Wykonawca stroną, w tym instytucjami nadzorującymi realizację zadań programu regionalnego lub projektu dotacyjnego, w ramach którego realizowane jest zamówienie;
 - 5) gdy wynikną rozbieżności lub niejasności w umowie w szczególności w rozumieniu pojęć i zapisów użytych w umowie, których nie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez Strony;
 - 6) w kontekście zmian technicznych i redakcyjnych – dopuszczalna jest korekta treści umowy, niemająca znaczenia dla brzmienia postanowień umownych, w zakresie błędów pisarskich lub innych oczywistych omyłek (np. zidentyfikowane literówki, pominięte części wyrazów lub niewłaściwa odmiana wyrazów);
 - 7) w kontekście terminów wykonania przedmiotu umowy – dopuszczalna jest zmiana terminu, jeżeli:

- a) wystąpią zdarzenia uniemożliwiające wykonywanie przedmiotu umowy zgodnie z postanowieniami umowy, określone jako „siła wyższa” (w tym m.in. wojna, klęska żywiołowa, epidemia itp.) lub innych, których nie można było przewidzieć w chwili podpisania niniejszej umowy i które nie wynikają z winy żadnej ze Stron;
 - c) z przyczyn niezależnych od Wykonawcy (wynikających z działania osób trzecich lub organów władzy publicznej) nastąpi przerwanie lub czasowe zawieszenie realizacji zamówienia;
 - d) wystąpią okoliczności wskazane w ust. 2 pkt 8 – możliwa jest zmiana terminów realizacji poszczególnych czynności (wskazanych w § 1 ust. 5 i 6) o czas niezbędny do prawidłowej realizacji umowy, w zakresie zmodyfikowanych czynności;
- 8) w kontekście sposobu realizacji zamówienia (bez wpływu na główny cel projektu oraz pod warunkiem, że z bieżących analiz Zamawiającego lub Wykonawcy będzie wynikać, że zmiany są konieczne, aby w pełni osiągnąć założony cel zamówienia i zmiany te będą korzystne dla Zamawiającego ze względu na właściwość i cel projektu, dopuszczalne jest:
- a) ograniczenie liczby godzin wsparcia stacjonarnego (zarówno edukacyjnego, informacyjnego oraz doradczego – wskazanego w § 1 ust. 5 pkt 1-3 oraz ust. 6 pkt 1-3) na rzecz realizacji wsparcia w formule on-line, zgodnie z potrzebami uczestników projektu. W takiej sytuacji rozliczenie zrealizowanych godzin wsparcia nastąpi w oparciu o stawki jednostkowe wskazane w formule on-line w ramach poszczególnych czynności zamówienia (określonych w § 5 ust. 4 pkt 1-3);
 - b) zrealizowanie dodatkowych spotkań informacyjnych dla szerszej grupy odbiorców (w tym mieszkańców województwa opolskiego), w celu upowszechnienia ogólnej wiedzy o rewitalizacji (niż wyłącznie wśród członków KR, o których mowa w § 1 ust. 6 pkt 2). W takiej sytuacji z odpowiednim wyprzedzeniem obie Strony we współpracy doprecyzują zakres, formułę, termin i liczbę odbiorców oraz program tego typu spotkań. Tego typu spotkanie zostanie rozliczone według cen jednostkowych za realizację spotkań informacyjno-edukacyjnych nt. rewitalizacji (określonych w § 5 ust. 4 pkt 2).
3. O możliwości zaistnienia sytuacji opisanych w ust. 2 pkt 8 Zamawiający będzie informował Wykonawcę z odpowiednim wyprzedzeniem. W konsekwencji czego obie Strony wspólnie doprecyzują dalsze czynności realizowane w ramach zamówienia (nie wykraczające poza charakter czynności określonych w zamówieniu).
4. Realizacja wskazanych w ust. 2 pkt 8 zmian zakresu czynności przewidzianych w umowie nie wymaga podpisania przez Strony aneksu do umowy. Przedmiotowe zmiany podejmowane będą analogicznie do rozwiązań przyjętych przy uruchomieniu prawa opcji, wskazanego w § 1 ust. 7 – 10. Procedura może być wielokrotnie powtarzana do momentu wyczerpania puli środków przewidzianych w umowie.
5. Zamawiający przewiduje, zgodnie z art. 436 pkt 4) lit. b) ustawy PZP, również możliwość wprowadzenia zmiany wynagrodzenia Wykonawcy, przewidzianego w § 5 ust. 1 umowy (zarówno zwiększenia, jak i zmniejszenia), w przypadku:
- 1) zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego;
 - 2) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r.

- o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, której Wykonawca nie mógł przewidzieć na dzień składania oferty;
- 3) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, której Wykonawca nie mógł przewidzieć na dzień składania oferty;
 - 4) zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych (PPK), o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych;
 - 5) istotnej zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia będzie ustalana w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ustalany na podstawie komunikatów Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego – pod warunkiem, że zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
6. Zmiana wynagrodzenia, z uwagi na przesłanki wskazane w ust. 5 pkt 2-4, może nastąpić jedynie w części dotyczącej wyłącznie realizacji przedmiotu Umowy wykonanych po wejściu w życie zmian w nich wykazanych oraz w takim zakresie, w jakim będzie miała wpływ na koszt wykonania przedmiotu Umowy na warunkach wynikających z oferty.
7. Zmiana wynagrodzenia, o której mowa w ust. 5 pkt 5 może zostać dokonana z uwzględnieniem poniżej wskazanych zasad:
- 1) zmiana cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia będzie ustalana w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ustalany na podstawie komunikatów Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego;
 - 2) poziom zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, uprawniający Strony do wystąpienia z wnioskiem o zmianę wynagrodzenia - zmiana może nastąpić, jeżeli wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ulegnie zmianie (wzrost albo spadek) o nie mniej niż 2 pkt proc. w stosunku do wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych obowiązującego na miesiąc waloryzacji za poprzedni rok;
 - 3) początkowy termin ustalenia zmiany wynagrodzenia: 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy; każda kolejna zmiana wynagrodzenia Wykonawcy, o której mowa w niniejszym ustępie, może następować po upływie każdego kolejnych 6 miesięcy licząc od dnia zawarcia umowy. W sytuacji, gdy niniejsza umowa została zawarta po upływie 180 dni od dnia upływu terminu składania ofert, początkowym terminem ustalenia zmiany wynagrodzenia będzie dzień otwarcia ofert;
 - 4) Strony ustalają następujący sposób określenia wpływu zmiany cen materiałów lub kosztów na koszt wykonania dostaw objętych przedmiotem umowy ponoszony przez Wykonawcę:
 - a) w celu określenia wpływu zmiany wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych na koszt wykonania umowy należy ustalić, czy nastąpił wzrost albo spadek wysokości wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni w porównaniu do wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych obowiązującego w miesiącu waloryzacji. Zmiana wysokości wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych na poziomie co najmniej takim, jak wskazany w pkt 2 powyżej, uprawnia Strony do żądania zmiany wynagrodzenia Wykonawcy;
 - b) zmianie, o której mowa w lit. a), ulegnie wynagrodzenie należne Wykonawcy do wypłaty, zgodnie z umową lub ostatniej ceny po waloryzacji, od pierwszego dnia po upływie

odpowiednio: dnia, w którym upłynęło 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy lub otwarcia ofert, a następnie, każdych kolejnych 6 miesięcy licząc od dnia zawarcia umowy (dzień zmiany) lub otwarcia ofert;

- c) zmiana wynagrodzenia zostanie dokonana poprzez pomnożenie wynagrodzenia należnego Wykonawcy do wypłaty zgodnie z lit. b) powyżej przez wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych obowiązującym na odpowiedni miesiąc zmiany za poprzedni rok.
- 5) waloryzacji ulega ta część umowy, która nie została jeszcze zrealizowana. Waloryzacja nie dotyczy wynagrodzenia za działania zrealizowane w ramach zamówienia wykonane przed datą złożenia wniosku, o którym mowa w ust. 17;
- 6) maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 5 ust. 1 umowy, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia, o których mowa w niniejszym ustępie: wynosi do 20 % kwoty brutto wynagrodzenia Wykonawcy wskazanej w § 5 ust. 1 umowy.
8. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z ust. 5, zobowiązany jest również do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy.
9. W przypadku likwidacji wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych, o którym mowa w ust. 5 pkt 5 lub zmiany podmiotu, który urzędowo go ustala mechanizm stosuje się odpowiednio do wskaźnika i podmiotu, który zgodnie z odpowiednimi przepisami prawa zastąpi dotychczasowy wskaźnik lub podmiot właściwy do jego ustalenia.
10. Jeżeli konieczność zmiany umowy, w tym w szczególności zmiany wysokości ceny, spowodowana jest okolicznościami, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć, o ile zmiana nie modyfikuje ogólnego charakteru umowy a wzrost ceny spowodowany każdą kolejną zmianą nie przekracza 20% wartości pierwotnej umowy.
11. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 3 pkt 2 ustala się minimalny poziom zmiany kosztów uprawniający Strony umowy do żądania zmiany wynagrodzenia na 15,01%, względem wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 roku o minimalnym wynagrodzeniu za pracę aktualnej na dzień zawarcia niniejszej umowy. Powyższe oznacza, iż zmiana kosztów do 15% włącznie stanowi ryzyko Wykonawcy i w tym zakresie waloryzacja nie będzie dokonywana. W zakresie, w jakim rekompensata za wzrost lub spadek kosztów, nie jest objęta postanowieniami niniejszego punktu, będzie się uważało, że wynagrodzenie wskazane przez Wykonawcę w ofercie uwzględnia wzrosty lub spadki kosztów w ramach skalkulowanego w ofercie ryzyka kontraktowego.
12. W przypadku zmian, o których mowa ust. 3 pkt 2-4, jeżeli o zmianę występuje Wykonawca jest on zobowiązany dołączyć do wniosku dokumenty, z których będzie wynikać, w jakim zakresie zmiany te mają wpływ na koszty wykonania zamówienia, w szczególności:
 - 1) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników uczestniczących w realizacji zamówienia, wraz z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu zamówienia oraz części

wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi – w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 5 pkt 2;

- 2) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników uczestniczących w realizacji zamówienia, wraz z kwotami składek uiszczanych do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych/Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w części finansowanej przez Wykonawcę, z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu zamówienia oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi – w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 5 pkt 3;
- 3) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników uczestniczących w realizacji zamówienia, wraz z kwotami wynikającymi z wpłat do PPK przez Wykonawcę na rzecz pracowników uczestniczących w realizacji zamówienia z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu zamówienia oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi – w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 5 pkt 4;
- 4) pisemne zestawienie materiałów i/lub kosztów (zarówno przed jak i po zmianie) bezpośrednio związanych z realizacją przedmiotu zamówienia – w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 5 pkt 5.

13. O zmianę wynagrodzenia Wykonawcy, Strony mogą występować z pisemnym wnioskiem:

- 1) nie częściej niż raz na 6 miesięcy, w przypadku zmiany wskazanej w ust. 5 pkt 1 – 4;
 - 2) 1 raz w roku, w przypadku zmiany wskazanej w ust. 5 pkt 5;
- ale nie wcześniej niż w 7 miesiącu od zawarcia umowy.

14. Żadna ze Stron umowy nie będzie odpowiedzialna za niewykonanie lub nienależyte wykonanie swoich zobowiązań wynikających z niniejszej umowy, jeżeli jest to spowodowane wystąpieniem okoliczności siły wyższej lub wszelkich innych okoliczności lub przyczyn niezależnych od Stron.

15. Umowa może zostać zmieniona w sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 2, 3 lub 5 lub jeżeli zmiana jest dopuszczalna na podstawie przepisów ustawy PZP.

16. Każda ze Stron umowy może zawnieć o jej zmianę. W celu dokonania zmiany umowy Strona o to wnioskująca zobowiązana jest do złożenia drugiej Stronie propozycji zmiany w terminie 7 dni od dnia zaistnienia okoliczności będących podstawą zmiany.

17. Wniosek o zmianę umowy powinien zawierać co najmniej:

- 1) zakres proponowanej zmiany;
- 2) opis okoliczności faktycznych uprawniających do dokonania zmiany;
- 3) podstawę dokonania zmiany, to jest podstawę prawną wynikającą z przepisów ustawy PZP lub postanowień umowy;
- 4) informacje i dowody potwierdzające, że zostały spełnione okoliczności uzasadniające dokonanie zmiany umowy.

§ 12

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający może odstąpić od umowy:

- 1) w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu;
- 2) jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
 - a) dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 ustawy PZP i art. 455 PZP;
 - b) Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 PZP;
 - c) Wykonawca w chwili zawarcia Umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 roku o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. z 2024 poz. 507 ze zm.);
 - d) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążą na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że Zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej.
2. W przypadku odstąpienia z powodu dokonania zmiany umowy z naruszeniem art. 454 ustawy PZP i art. 455 ustawy PZP, Zamawiający odstępuje od umowy w części, której zmiana dotyczy.
3. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
4. Nie wyłączając ani nie ograniczając i nie modyfikując okoliczności oraz podstaw odstąpienia od niniejszej umowy wynikających z przepisów powszechnie obowiązującego prawa, Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od całości lub części niezrealizowanej umowy ze skutkiem natychmiastowym bez wypowiedzenia (bez wyznaczenia Wykonawcy dodatkowego terminu w tym zakresie) w następujących okolicznościach:
 - 1) w sytuacji, gdy Wykonawca wykonuje przedmiot umowy w sposób rażąco sprzeczny z umową tzn. w przypadku nienależytego wykonania usługi eksperckiej, w tym niezgodnego z OPZ podczas minimum 3 czynności, o których mowa w § 1 ust. 5;
 - 2) gdy, Wykonawca osiągnął limit maksymalnej wysokości kar umownych, nałożonych przez Zamawiającego na Wykonawcę w trakcie realizacji niniejszej umowy, o którym mowa w § 10 ust. 3;
 - 3) jeżeli Wykonawca nie złoży oświadczenia wymaganego umową albo złoży fałszywe oświadczenie w ramach realizacji umowy albo oświadczenie niekompletne, którego nie uzupełni w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie;
 - 4) w przypadku działania „siły wyższej”, jeżeli skutki „siły wyższej” uniemożliwią realizację umowy, o czym mowa w § 11 ust. 2 pkt 7 lit. b.
5. Zamawiający ma prawo, zachowując wszelkie prawa i roszczenia przeciwko Wykonawcy, odstąpić od umowy w trybie natychmiastowym, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o zaistnieniu sytuacji, gdy:
 - 1) Wykonawca wyrządził Zamawiającemu szkodę,
 - 2) Wykonawca utracił właściwości niezbędne do wykonywania niniejszej umowy.
6. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej i zawiera uzasadnienie.

§ 13

Postanowienia końcowe

1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L119 z 04.05.2016. str. 1), dalej RODO – niniejszym informuje się, że administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Województwo Opolskie z siedzibą w Opolu, ul. Ostrówek 5, 45-088 Opole.
2. Zamawiający informuje, że w Urzędzie Marszałkowskim Województwa Opolskiego została wdrożona procedura przyjmowania zgłoszeń zewnętrznych oraz podejmowania działań następczych przez Zarząd Województwa Opolskiego, zgodnie z Uchwałą Nr 1923/2025 Zarządu Województwa Opolskiego z dn. 21.01.2025 r. Treść uchwały znajduje się na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Samorządu Województwa Opolskiego:
<https://bip.opolskie.pl/2025/02/zgloszenia-zewnetrzne/>.
3. Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy będzie rozstrzygał sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Wykonawca jest zobowiązany do informowania Zamawiającego o zmianie formy prawnej prowadzonej działalności, o wszczęciu postępowania układowego lub upadłościowego oraz zmianie jego sytuacji ekonomicznej mogącej mieć wpływ na realizację umowy oraz o zmianie siedziby firmy pod rygorem skutków prawnych wynikających z zaniechania, w tym do uznania za doręczoną korespondencję skierowaną na ostatni adres podany przez Wykonawcę.
5. Wynikające z niniejszej umowy prawa i obowiązki Wykonawcy nie mogą być przenoszone na inne podmioty pod jakimkolwiek tytułem prawnym, chyba że Zamawiający wyrazi na to przeniesienie zgodę w formie pisemnej zastrzeżonej pod rygorem nieważności.
6. Nieważność całości lub części któregośkolwiek z postanowień niniejszej umowy nie wpływa na ważność pozostałych jej postanowień, z zastrzeżeniem przepisu art. 58 § 3 ustawy z dnia 23.04.1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2024 r. poz. 1061 ze zm.). Postanowienia nieważne Strony zobowiązują się niezwłocznie zastąpić właściwymi, całkowicie zgodnymi z zamierzeniami gospodarczymi, które legły u podstaw zawarcia niniejszej umowy.
7. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.
8. Umowa jest jawna i podlega udostępnianiu na zasadach określonych w przepisach o dostępie do informacji publicznej.

9. Załączniki stanowią integralną część niniejszej umowy.
10. Niniejszą umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach – jeden dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.
11. Umowa wchodzi w życie w dniu jej podpisania przez ostatnią ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA