

UCHWAŁA Nr 4854/2026
Zarządu Województwa Opolskiego
z dnia 17 MARCA 2026 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowych w trybie bezprzetargowym oraz przyjęcia wykazu nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży na rzecz użytkownika wieczystego – Wojewódzkiej Biblioteki Publicznej w Opolu.

Na podstawie art. 41 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2025 r. poz. 581 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 32, art. 37 ust. 2 pkt 5, art. 35 ust. 1 i ust. 2 oraz art. 69 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) oraz w związku z § 12 ust. 2 Uchwały IX/107/2024 Sejmiku Województwa Opolskiego z dnia 29 października 2024 r. w sprawie przyjęcia zasad gospodarowania mieniem Województwa Opolskiego (Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2024 r. poz. 2850 z późn. zm.), Zarząd Województwa Opolskiego uchwala, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Województwa Opolskiego, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków numerami:
 - a) 3182 o powierzchni 0,3278 ha, obręb Opole, dla której Sąd Rejonowy IV Wydział Ksiąg Wieczystych w Strzelcach Opolskich prowadzi księgę wieczystą KW nr OP10/00095530/1, za cenę 87 382,98 zł netto=brutto,
 - b) 311/5 o powierzchni 0,2077 ha, obręb Rogów Opolski, dla której Sąd Rejonowy IV Wydział Ksiąg Wieczystych w Strzelcach Opolskich prowadzi księgę wieczystą KW nr OP1S/00054274/2, za cenę 5 311,32 zł netto=brutto,
 na rzecz ich użytkownika wieczystego – Wojewódzkiej Biblioteki Publicznej im. Emanuela Smołki w Opolu.
2. Łączna cena sprzedaży nieruchomości, o których mowa w ust. 1 wynosi 92 694,30 zł netto=brutto (słownie: dziewięćdziesiąt dwa tysiące sześćset dziewięćdziesiąt cztery złote 30/100). Transakcja nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT.

§ 2

Przyjmuje się wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, o których mowa w § 1 ust. 1, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Inwestycji i Nieruchomości.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Szymon Ogłaza

Zuzanna Donath-Kasiura.....

Zbigniew Kubalańca

Robert Węgrzyn

Antoni Konopka