

Załącznik do Uchwały nr 12184/2024
Zarządu Województwa Opolskiego
z dnia 22 kwietnia 2024 r.

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) Zarząd Województwa Opolskiego podaje do publicznej wiadomości:

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

lokalowej przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z budynku

Lp.	Miejsce położenie	KW działki	Numer działki	Karta mapy	Obręb	Powierzchnia działki (ha)	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Powierzchnia użytkowa lokalu (m ²)	Opis nieruchomości	Obciążenia	Cena lokalu z udziałem w prawie własności gruntu (zł)
1	2	3	4	5	6	7	8	10	11	12	13
21.	Opole ul. Dzierżona 3 lokal nr 21	OP10/000 39162/0	28 - udział 230/10000 części	42	Opole	0,0438	teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz usługi	19,98	lokal mieszkalny położony na III piętrze, składający się z jednego pokoju, przedpokoju z aneksem kuchennym, łazienki z WC	Umowa najmu na czas nieoznaczony	201 000,00 cena po bonifikacie 20 100,00 zwolnienie z podatku VAT

1. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ustala się do dnia 7 czerwca 2024 r.
2. Niniejszy wykaz wywiesza się do publicznej wiadomości na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Marszałkowskiego Województwa Opolskiego od dnia 26 kwietnia 2024 r. do dnia 17 maja 2024 r.