

Uchwała Nr 10928/2023
Zarządu Województwa Opolskiego
z dnia 14 LISTOPADA 2023 r.

w sprawie zgłoszenia wniosków do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Łambinowice, Budzieszowice, Wierzbie – „Fotowoltaika II”.

Na podstawie art. 23 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 977 z późn. zm.) w związku z art. 67 ust. 3 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r., poz. 1688), po rozpatrzeniu zawiadomienia Wójta Gminy Łambinowice nadesłanego pismem nr PD.6721.12.2023 z dnia 31.10.2023 r. (data wpływu: 06.11.2023 r.) o podjęciu przez Radę Gminy Łambinowice uchwały nr LXXII/477/2023 z dnia 21 września 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Łambinowice, Budzieszowice, Wierzbie – „Fotowoltaika II”, uchwała się, co następuje:

§ 1

Na obszarze objętym opracowaniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w granicach określonych na załączniku graficznym do uchwały Rady Gminy Łambinowice nr LXXII/477/2023 z dnia 21 września 2023 r., występuje uwarunkowanie zagospodarowania o znaczeniu ponadlokalnym, określone w *Planie zagospodarowania przestrzennego województwa opolskiego* (Dz. Urz. Woj. Opolskiego 2019 r., poz. 1798 z dnia 14 maja 2019 r.), tj.:

- bezpośrednie sąsiedztwo drogi wojewódzkiej nr 406 (Nysa - Włostowa) o docelowych parametrach klasy G, wraz z postulowaną do budowy obwodnicą miejscowości Wierzbie – dla obszaru oznaczonego na załączniku graficznym nr 2;
- bezpośrednie sąsiedztwo linii kolejowej nr 287 relacji Nysa – Opole, planowanej do rewitalizacji – dla obszaru oznaczonego na załączniku graficznym nr 2;
- główny zbiornik wód podziemnych GZWP 338 „Subzbiornik Paczków - Niemodlin” wymagający wzmożonej ochrony zasobów wodnych - dla obszarów oznaczonych na załączniku graficznym nr 1 i 2.

Ustalenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego powinny uwzględniać wyżej wymienione uwarunkowanie.

§ 2

Lokalizacja obiektu, o którym mowa w § 1, przedstawiono na rysunku *Planu zagospodarowania przestrzennego województwa opolskiego* stanowiącym załącznik nr 2 do uchwały Sejmiku Województwa Opolskiego z dnia 24 kwietnia 2019 r. w sprawie uchwalenia zmiany *Planu zagospodarowania przestrzennego województwa opolskiego* (Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2019 r., poz. 1798).

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Polityki Regionalnej i Przestrzennej Urzędu Marszałkowskiego Województwa Opolskiego.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Andrzej Buła.....
Zuzanna Donath-Kasiura.....
Zbigniew Kubalańca.....
Szymon Ogłaza.....
Antoni Konopka.....

