

Uchwała Nr10898/2023.....
Zarządu Województwa Opolskiego
z dnia6 LISOPIADA.....2023 r.

w sprawie zgłoszenia wniosków do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Prószków (dla terenów zabudowy usługowej i terenu usług publicznych).

Na podstawie art. 23 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 977 z późn. zm.) w związku z art. 67 ust. 3 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r., poz. 1688), po rozpatrzeniu zawiadomienia Burmistrza Prószkowa nadesłanego pismem nr RI.6721.6.2023.GP z dnia 19.10.2023 r. (data wpływu: 24.10.2023 r.) o podjęciu przez Radę Miejską w Prószkowie uchwały nr LIX/448/2023 z dnia 15 września 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Prószków (dla terenów zabudowy usługowej i terenu usług publicznych), uchwala się, co następuje:

§ 1

Na obszarach objętych opracowaniem zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w granicach określonych na czterech załącznikach graficznych do uchwały Rady Miejskiej w Prószkowie nr LIX/448/2023 z dnia 15 września 2023 r. sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Prószków (dla terenów zabudowy usługowej i terenu usług publicznych), występują uwarunkowania zagospodarowania o znaczeniu ponadlokalnym, określone w *Planie zagospodarowania przestrzennego województwa opolskiego* (Dz. Urz. Woj. Opolskiego 2019 r., poz. 1798 z dnia 14 maja 2019 r.), tj.:

1/ w zakresie komunikacji:

- droga wojewódzka nr 429 relacji Wawelno – Prószków – droga nr 45;
- droga wojewódzka nr 414 relacji Opole – Prudnik, wraz z planowaną obwodnicą miasta Prószków;

2/ w zakresie środowiska przyrodniczego:

- Obszar Chronionego Krajobrazu „Bory Niemodlińskie” i wynikające z tego ograniczenia, określone w Uchwale Nr XX/228/2016 Sejmiku Województwa Opolskiego z dnia 27 września 2016 r. w sprawie obszarów chronionego krajobrazu (Dz. U. Woj. Opolskiego z 2016 r., poz. 2017 z dnia 7 października 2016 r.), zmienionej Uchwałą Nr XXII/255/2016 Sejmiku Województwa Opolskiego z dnia 29 listopada 2016 r. w sprawie zmiany uchwały nr XX/228/2016 z dnia 27 września 2016 r. w sprawie obszarów chronionego krajobrazu (Dz. U. Woj. Opolskiego z 2016 r. z 2016 r., poz. 2593 z dnia 6 grudnia 2016 r.).

3/ w zakresie dziedzictwa kulturowego:

- historyczny układ urbanistyczny miasta Prószków.

Ustalenia projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego powinny uwzględniać wyżej wymienione uwarunkowania.

§ 2

Lokalizacja obiektów oraz zasięg obszarów, o których mowa w § 1, przedstawiono na rysunku *Planu zagospodarowania przestrzennego województwa opolskiego* stanowiącym załącznik nr 2 do uchwały Sejmiku Województwa Opolskiego z dnia 24 kwietnia 2019 r. w sprawie uchwalenia zmiany *Planu zagospodarowania przestrzennego województwa opolskiego* (Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2019 r., poz. 1798).

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Polityki Regionalnej i Przestrzennej Urzędu Marszałkowskiego Województwa Opolskiego.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Andrzej Buła.....

Zuzanna Donath-Kasiura.....

Zbigniew Kubalańca.....

Szymon Ogłaza.....

Antoni Konopka.....