

Uchwała Nr 4714/2010

Zarządu Województwa Opolskiego

z dnia 22 marca 2010

w sprawie zgłoszenia wniosków do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Lewin Brzeski.

Na podstawie art. 23 w związku z art. 11 pkt. 6 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z późn. zm.) uchwała się co następuje:

§ 1

W projekcie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy obejmującego obszar w granicach administracyjnych gminy Lewin Brzeski, zgodnie z treścią uchwały Nr XXVII/219/2008 Rady Miejskiej w Lewinie Brzeskim z dnia 25 listopada 2008 r., należy uwzględnić uwarunkowania przestrzenne i kierunki zagospodarowania w wymiarze ponadlokalnym, ujęte w planie zagospodarowania przestrzennego województwa opolskiego, w tym:

1/ w zakresie komunikacji:

- bezpośrednie sąsiedztwo autostrady A-4;
- modernizację drogi krajowej nr 94 przewidzianej do modernizacji do pełnych parametrów klasy GP wraz z budową obejść miejscowości Łosiów, Leśniczówka, Buszyce, Skorogoszcz;
- modernizację drogi wojewódzkiej nr 458 relacji Obórki – Popielów do pełnych parametrów klasy Z wraz z budową obwodnicy miasta Lewin Brzeski;
- modernizację drogi wojewódzkiej nr 459 relacji Opole – Skorogoszcz do pełnych parametrów klasy Z;
- modernizację drogi wojewódzkiej nr 462 relacji Stobrawa – Krzyżowice do pełnych parametrów klasy Z;
- przebieg magistralnej linii kolejowej nr 132 relacji Wrocław – Bytom;

2/ w zakresie infrastruktury technicznej:

- budowę linii elektroenergetycznej 400 kV relacji Dobrzeń – Wrocław;
- budowę dwutorowej linii elektroenergetycznej 110 kV relacji Dobrzeń – Gracze;
- budowę stacji GPZ Lewin Brzeski;
- adaptację dwutorowej linii elektroenergetycznej napowietrznej 110 kV relacji Hermanowice – Groszowice;
- adaptację gazociągu wysokiego ciśnienia o nominalnym ciśnieniu 4.0 MPa i przekroju DN 350 relacji Zdieszowice – Gać – Wrocław Ołtaszyn wraz z jego modernizacją;
- adaptację gazociągu wysokiego ciśnienia o nominalnym ciśnieniu 4.0 MPa i przekroju DN 250 relacji Lewin Brzeski – Nysa – Paczków łącznie ze stacją redukcyjno - pomiarową;

3/ w zakresie ochrony przeciwpowodziowej:

- występowanie terenów zagrożenia powodziowego oraz realizację inwestycji związanych z ochroną przeciwpowodziową;

4/ w zakresie ochrony i wykorzystania zasobów środowiska przyrodniczego:

- utworzenie obszarowej ochrony w postaci:
 - w północno-zachodniej części gminy „Stobrowskiego Parku Krajobrazowego”,
 - w południowej części gminy w Obszarze Chronionego Krajobrazu „Bory Niemodlińskie”,
 - rezerwatu przyrody „Stawy Niemodlińskie”,
 - ostoji Natura 2000 „Grądy Odrzańskie”,
- lokalizację udokumentowanych złóż surowców naturalnych;

5/ w zakresie gospodarki wodnej:

- położenie w obszarze głównego zbiornika wód podziemnych GZWP 335 (Zbiornik Krapkowice – Strzelce Opolskie) wymagającego wysokiej ochrony zasobów wodnych;

6/ w zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego:

- ochronę zabytkowego układu staromiejskiego Lewina Brzeskiego.

§ 2

Rozmieszczenie obiektów i obszarów, o których mowa w § 1 przedstawiono w części graficznej wniosków z planu zagospodarowania przestrzennego województwa opolskiego, przekazanych gminie Lewin Brzeski w zapisie elektronicznym na płycie CD pismem nr BPP-I-0723-1/03 z dnia 23.04.2003r.

§ 3

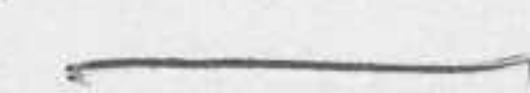
Wykonanie uchwały powierza się Z-cy Dyrektora Departamentu Polityki Regionalnej i Przestrzennej.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

J. Sebesta.....

J. Kotyś.....

T. Karol.....

A. Kasiura.....

T. Kostuś.....