

Uchwała Nr 0778/2023
Zarządu Województwa Opolskiego
z dnia 6 LUTEGO 2023 r.

w sprawie zgłoszenia wniosków do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów działek w Głuchołazach.

Na podstawie art. 23 w związku z art. 17 pkt 6 lit. b tiret pierwsze ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 503 z późn. zm.), po rozpatrzeniu zawiadomienia Burmistrza Głuchołaz, nadesłanego pismem nr MP.6721.5.2022.BS z dnia 23.01.2023 r. (data wpływu: 26.01.2023 r.), o podjęciu przez Radę Miejską w Głuchołazach uchwały nr LIII/515/22 z dnia 21 grudnia 2022 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów działek w Głuchołazach, uchwała się, co następuje:

§ 1

W obszarze objętym opracowaniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w granicach określonych na załączniku graficznym do uchwały Rady Miejskiej w Głuchołazach nr LIII/515/22 z dnia 21 grudnia 2022 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów działek w Głuchołazach występują uwarunkowania zagospodarowania o znaczeniu ponadlokalnym, określone w *Planie zagospodarowania przestrzennego województwa opolskiego* (Dz. U. Woj. Opolskiego 2019 r., poz. 1798 z dnia 14 maja 2019 r.), tj.:

- bezpośrednio sąsiedztwo linia kolejowej znaczenia miejscowego nr 343 relacji Głuchołazy – granica państwa – Mikulovice (Republika Czeska), przewidzianej do modernizacji/rewitalizacji – dla obszaru oznaczonego na załączniku graficznym nr 3;
- obszar historycznego układu urbanistycznego miasta Głuchołazy wpisany do rejestru zabytków – dla obszaru oznaczonego na załączniku graficznym nr 4;
- bezpośrednio sąsiedztwo Parku Krajobrazowego „Góry Opawskie” – dla obszaru oznaczonego na załączniku graficznym nr 3;
- bezpośrednio sąsiedztwo proponowanego poszerzenia Otmuchowsko-Nyskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu – dla obszaru oznaczonego na załączniku graficznym nr 1;
- bezpośrednio sąsiedztwo Obszaru Natura 2000: SOO Góry Opawskie – dla obszaru oznaczonego na załączniku graficznym nr 3;
- bezpośrednio sąsiedztwo Rezerwatu Przyrody „Nad Białką” – dla obszaru oznaczonego na załączniku graficznym nr 3;
- regionalny korytarz ekologiczny doliny rzeki Biała Głuchołaska – dla obszarów oznaczonych na załącznikach graficznych nr 1 i 3;
- obszar szczególnego zagrożenia powodzią doliny rzeki Biała Głuchołaska – dla obszarów oznaczonych na załącznikach graficznych nr 1 i 3.

§ 2

Przebieg linii kolejowej oraz zasięgi obszarów, o których mowa w § 1, przedstawiono na rysunku Planu zagospodarowania przestrzennego województwa opolskiego stanowiącego załącznik nr 2 do uchwały Sejmiku Województwa Opolskiego z dnia 24 kwietnia 2019 r. w sprawie uchwalenia zmiany Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Opolskiego (Dz. U. Woj. Opolskiego z 2019 r., poz. 1798).

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Polityki Regionalnej i Przestrzennej Urzędu Marszałkowskiego Województwa Opolskiego.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Andrzej Buła.....

Zuzanna Donath-Kasiura.....

Zbigniew Kubalańca.....

Szymon Ogłaza.....

Antoni Konopka.....