

PROJEKT
Zarządu Województwa Opolskiego

Uchwała Nr
Sejmiku Województwa Opolskiego
z dnia

w sprawie uchwalenia zmiany Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Opolskiego

Na podstawie art. 18 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1590 ze zm.), art. 42 ust. 1 i ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r. Nr 80 poz. 717 ze zm.), w związku z Uchwałą Nr LII/529/2006 Sejmiku Województwa Opolskiego z dnia 26 września 2006r. w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany planu zagospodarowania przestrzennego województwa opolskiego, zmienionej uchwałami nr XI/116/2007 z dnia 25 września 2007r., nr XXXIV/362/2009 z dnia 14 sierpnia 2009r. oraz nr XLV/453/2010 z dnia 1 czerwca 2010r., Sejmik Województwa Opolskiego uchwała, co następuje:

§ 1

Uchwała się zmianę Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Opolskiego przyjętego uchwałą Nr XLIX/357/2002 Sejmiku Województwa Opolskiego z dnia 24 września 2002r, (Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2002r. Nr 112, poz. 1448), zwanego dalej Planem.

§ 2

Zmianę Planu, o którym mowa w §1 stanowią:

- 1/ tekst zmiany Planu, stanowiący załącznik nr 1 do uchwały,
- 2/ rysunek zmiany Planu, stanowiący załącznik nr 2 do uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Województwa Opolskiego.

§ 4

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.

Uzasadnienie

Obowiązujący dotychczas plan zagospodarowania przestrzennego województwa opolskiego przyjęto uchwałą nr XLIX/357/2002 Sejmiku Województwa Opolskiego z dnia 24 września 2002r.

Zgodnie z art. 45 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. nr 80 poz. 717 ze zm.) dokonano przeglądu zmian w zagospodarowaniu przestrzennym i opracowano raport o stanie zagospodarowania przestrzennego województwa wraz z oceną realizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym, które zostały ustalone w dokumentach przyjętych przez Sejm Rzeczypospolitej, Radę Ministrów, właściwego ministra lub sejmik województwa, zgodnie z właściwością.

Opracowania, o których mowa wyżej zostały przyjęte przez Zarząd Województwa Opolskiego na posiedzeniu nr 249/2006 w dniu 12 maja 2006r.

Wnioski wynikające z powyższych opracowań stanowiły podstawę podjęcia Uchwały nr LII/529/2006 Sejmiku Województwa Opolskiego w dniu 26 września 2006r., w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany planu zagospodarowania przestrzennego województwa opolskiego.

Zgodnie z art. 41 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym sporządzenie projektu zmiany Planu zagospodarowania przestrzennego województwa opolskiego poprzedziło rozpatrzenie postulatów i wniosków zgłoszonych w odpowiedzi na ogłoszenie w prasie ogólnopolskiej i regionalnej oraz na stronie internetowej i na tablicy ogłoszeń Urzędu Marszałkowskiego Województwa Opolskiego, a także zawiadomień pisemnych o przystąpieniu do sporządzania zmiany planu zagospodarowania przestrzennego województwa opolskiego: wojewody opolskiego, starostów powiatów opolskich, wójtów, burmistrzów i prezydentów miast województwa opolskiego, wojewodów, marszałków sąsiednich województw oraz hetmanów kraju ołomunieckiego i śląsko-morawskiego, instytucji i organów właściwych do uzgadniania i opinowania planu.

Opracowany projekt zmiany Planu zagospodarowania przestrzennego województwa opolskiego wraz z Prognozą oddziaływania na środowisko poddany został procedurze opiniowania i uzgadniania. W procedurze tej udział wzięły organy samorządu terytorialnego z obszaru województwa i województw sąsiednich, organy administracji rządowej, podmioty gospodarcze, organizacje pozarządowe, szkoły wyższe oraz mieszkańcy.

Działając zgodnie z art. 39 Ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 r. Nr 199 poz. 1227 ze zm.) projekt zmiany planu zagospodarowania przestrzennego województwa opolskiego poddano procedurze strategicznej oceny oddziaływania na środowisko wraz z podaniem do publicznej wiadomości informacji o możli-

wości zapoznania się z projektem dokumentu w dniach od 22.04.2010r. do 13.05.2010r. wraz z wymaganymi przepisami prawa załącznikami oraz stanowiskami innych organów. Uwagi i wnioski do projektu dokumentu, w tym zapisy i rekomendacje wynikające ze sporządzonej Prognozy oddziaływania na środowisko zostały uwzględnione w projekcie zmiany planu.

W wyniku przeprowadzonej procedury, projekt zmiany planu zagospodarowania przestrzennego uzyskał wymagane uzgodnienia, w tym: Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Opolu, Opolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, Dyrektorów Regionalnych Zarządów Gospodarki Wodnej (Wrocław, Gliwice, Poznań), Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Opolu, Wojewódzkiego Sztabu Wojskowego w Opolu, Opolskiego Komendanta Wojewódzkiej Państwowej Straży Pożarnej oraz Ministra Infrastruktury.

Projekt zmiany planu zagospodarowania przestrzennego województwa był prezentowany na otwartych spotkaniach i udostępniony publicznie na stronie internetowej Urzędu Marszałkowskiego.

Ponadto projekt zmiany planu sporządzono w dostosowaniu do obowiązujących przepisów prawa oraz ustaleń dokumentów odnoszących się do strategicznych elementów przestrzeni województwa.

W związku z powyższym zasadnym jest przyjęcie treści projektu zmiany planu zagospodarowania przestrzennego województwa opolskiego, jak w załącznikach do niniejszej uchwały.