**ZARZĄD WOJEWÓDZTWA OPOLSKIEGO**

**w Opolu, ul. Piastowska 14**

**o g ł a s z a**

#### II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej położonej przy ul. Zamkowej w Mosznej

Nieruchomość zabudowana opisana w rejestrze gruntów i budynków jako działka nr 30/13 o pow.  
 0,0426 ha,księga wieczysta nr OP1S/00038854/4 na której znajduje się budynek kina o powierzchni  
 użytkowej 206,21 m², oraz działka nr 30/12 o pow. 0,0808 ha w udziale 5619/10000 części , księga  
 wieczysta nr OP1S/00038854/4 stanowiącą drogę dojazdową wszystkie z k.m. 1 obr. Moszna. W studium  
 uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Strzeleczki nieruchomość oznaczona  
 jest jako terenprzeznaczony pod zabudowę o funkcji mieszkaniowej i działalności gospodarczej  
 nieuciążliwej dopuszczone uzupełnienia i zmiany funkcji na inne nieuciążliwe. Nieruchomości bez  
 obciążeń.

**Cena wywoławcza nieruchomości 40 000 zł, wadium 4000 zł**.

Przetarg odbędzie się w dniu 20.06.2017 r. o godz. 11,00 w Centrum Szkoleniowo-Konferencyjnym i  
 Administracyjnym Samorządu Województwa Opolskiego w Opolu ul. Piastowska 14-Ostrówek - sala nr 5.

Nieruchomość będzie udostępniona do oglądania w dniu 12.06.2017 r. w godz. 10.30-14.00 tel. kont: 77 44  
 82 196. I przetarg na sprzedaż nieruchomości odbył się w dniu 10.03.2017 r .

**Przystępujący do przetargu zobowiązani są do :**

1. Złożenia **do dnia 14.06.2017 r. do godz. 15,00** w Urzędzie Marszałkowskim w Opolu ul. Piastowska 14 , pisemnego oświadczenia o zapoznaniu się z warunkami i przepisami prawnymi, dotyczącymi przetargu   
( formularz oświadczenia i przepisy prawne w Biurze Skarbu Województwa Urzędu Marszałkowskiego, Opole, ul. Piastowska 14, lub na stronie internetowej Urzędu http://umwo.opole.pl/docs/wnioski/oswiadczenie.pdf ). Składający oświadczenie winien przedłożyć wyciąg z właściwego rejestru lub inny dokument urzędowy, z którego wynika jego status prawny ( poza osobami fizycznymi ), sposób reprezentacji a także imiona i nazwiska osób uprawnionych do reprezentacji.

2. Dokonania w w/w terminie, po spełnieniu warunków, o których mowa w pkt 1, wpłaty wadiumna konto Urzędu Marszałkowskiego Województwa Opolskiego w Banku Millenium S.A. Oddział w Opolu   
**nr 34116022020000000060138543**. Wpłacone wadium ulega przepadkowi wyłącznie w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygra, od zawarcia umowy notarialnej kupna nieruchomości. Wadium wpłacone przez pozostałych uczestników przetargu podlega zwrotowi do 3 dni roboczych po przetargu.

Wygrywający przetarg zobowiązany jest do dokonania wpłaty pełnej kwoty osiągniętej w przetargu oraz pokrycia kosztów operatu szacunkowego w wysokości 750,00 zł, przed zawarciem umowy kupna, której termin zostanie ustalony w ciągu 21 dni od daty przetargu, oraz do pokrycia wszelkich innych opłat i podatków związanych z nabyciem nieruchomości na własność.

I n f o r m a c j e d o d a t k o w e - **Urząd Marszałkowski Województwa Opolskiego, Opole, ul. Piastowska 14, Biuro Skarbu Województwa w dniach pracy Urzędu w godz. 8,00 -15,00. tel. 77 44 82 196.**

Zarząd Województwa Opolskiego zastrzega sobie prawo odwołania przetargu.