

Załącznik do Uchwały Nr 5281/2026
Zarządu Województwa Opolskiego
z dnia 27 kwietnia 2026r.

Aneks Nr 2

DO UMOWY Nr DOA-ZP.273.31.2025 z dnia 31 października 2025r.

zawarty w dniu 2026r. w Opolu pomiędzy:

Województwem Opolskim z siedzibą w Opolu przy ul. Ostrówek 5, 45-088 Opole, NIP: 7543077565
(wykonującym zadania, w tym zamówienia publiczne, przy pomocy Urzędu Marszałkowskiego
Województwa Opolskiego, adres: ul. Ostrówek 5, 45-088 Opole), reprezentowanym przez:

zwanym dalej „**Zamawiającym**”,

a

FORTER STRUCTURA SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ z siedzibą w Błotnicy
Strzeleckiej, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS
0001112130, adres: ul. Dworcowa 22/1, 47-100 Błotnica Strzelecka, posiadającą numer identyfikacji
podatkowej NIP: 7561997371, REGON: 528947535, reprezentowaną przez Mateusza Studenta –
Prezesa Zarządu, zwaną dalej „**Wykonawcą**”

łącznie zwanymi dalej „**Stronami**”

o następującej treści:

Zważywszy, że:

1. zgodnie z art. 455 ust. 1 pkt 1 Ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2025r. poz. 581 ze zm.) dopuszczalna jest zmiana umowy bez przeprowadzenia nowego postępowania o udzielenie zamówienia niezależnie od wartości tej zmiany, o ile została przewidziana w ogłoszeniu o zamówieniu lub dokumentach zamówienia, w postaci jasnych, precyzyjnych i jednoznacznych postanowień umownych, które mogą obejmować postanowienia dotyczące zasad wprowadzenia zmian wysokości ceny, jeżeli spełniają one łącznie następujące warunki: określają rodzaj i zakres zmian, określają warunki wprowadzenia zmian, nie przewidują takich zmian, które modyfikowałyby ogólny charakter umowy,
2. zgodnie z § 4 ust. 3 Umowy Nr DOA-ZP.273.31.2025 z dnia 31 października 2025r., Strony dopuszczają czasowe przerwanie prac (wstrzymanie terminu realizacji Umowy), spowodowane wystąpieniem okoliczności niemożliwych do przewidzenia w dniu zawarcia Umowy, związanych z bieżącą działalnością obiektu zamku lub sytuacją epidemiologiczną na terenie kraju lub województwa,
3. zgodnie z § 15 ust. 1 pkt 5 lit. g Umowy, Strony przewidują możliwość dokonania zmiany zawartej Umowy w zakresie terminu realizacji Umowy o okres trwania przyczyn uniemożliwiających realizację umowy w sytuacji, gdy nastąpi konieczność wstrzymania wykonania Umowy przez Zamawiającego z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy, o ile takie działanie powoduje, że nie jest możliwe wykonanie Umowy w dotychczas ustalonym terminie,
4. w toku realizacji Umowy Nr DOA-ZP.273.31.2025 z dnia 31 października 2025r., Wykonawca w dniu 21 kwietnia 2026r., pisemnie, za pośrednictwem poczty elektronicznej, zwrócił się do Zamawiającego o wyrażenie zgody na wydłużenie terminu realizacji robót budowlanych, o których mowa w § 4 ust. 2 pkt 1 Umowy, o 16 dni z uwagi na wstrzymanie możliwości realizacji

robót przez użytkownika zamku, mając na względzie przesłankę, związaną z bieżącą działalnością obiektu,

5. wraz z wnioskiem, o którym mowa w ust. 4, Wykonawca złożył Zamawiającemu wykaz dni, potwierdzony przez użytkownika zamku, w których wstrzymywał on prowadzenie prac w toku realizacji Umowy, na łączny okres 16 dni z uwagi na organizację imprez okolicznościowych, obłożenie ruchem turystycznym. Ponadto, zgodnie z wyjaśnieniem użytkownika zamku roboty budowlane prowadzone były w skrzydle, w którym znajduje się większość pokoi hotelowych, a ze względu na ich charakter zakłócały pobyt gości hotelowych usytuowanych w bezpośrednim sąsiedztwie.

W świetle okoliczności jw. spełniona została przesłanka do zmiany postanowień Umowy, o której mowa w § 4 ust. 3 oraz § 15 ust. 1 pkt 5 lit. g umowy, w związku z art. 455 ust. 1 pkt 1 Ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych.

Wobec powyższego, Strony aneksu postanawiają zgodnie, co następuje:

§ 1

Treść § 4 ust. 2 Umowy Nr DOA-ZP.273.31.2025 z dnia 31 października 2025r. w miejsce dotychczasowego otrzymuje nowe brzmienie:

„2. Termin zakończenia realizacji przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1, Strony określają w terminie do **7 (siedmiu) miesięcy i 16 (szesnastu) dni**, w tym:

- 1) do **6 (sześciu) miesięcy i 16 (szesnastu) dni** na realizację robót budowlanych stanowiących przedmiot niniejszej Umowy, o których mowa w § 1 ust. 1 pkt 1 oraz przekazanie Zamawiającemu dokumentację, o której mowa w § 1 ust. 1 pkt 2. Bieg terminu rozpoczyna się od dnia zawarcia niniejszej Umowy. W terminie tym zawiera się odbiór częściowy oraz I Etap odbioru końcowego.
- 2) do **1 (jednego) miesiąca** na uzyskanie i przekazanie Zamawiającemu dokumentacji, o której mowa w § 1 ust. 1 pkt 3. Bieg terminu rozpoczyna się od dnia następującego po dniu, w którym Wykonawca dokonał zgłoszenia o gotowości do odbioru 100 % zakresu robót budowlanych. Termin ten dotyczy II Etapu odbioru końcowego.”.

§ 2

Pozostałe postanowienia Umowy nie ulegają zmianie.

§ 3

Aneks sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

§ 4

Aneks wchodzi w życie z dniem podpisania.

Zamawiający

Wykonawca