

Załącznik
do Uchwały Nr 3863/2025
Zarządu Województwa Opolskiego
z dnia 7 października 2025 r.

Opinia

Analizując zapisy przedłożonego do zaopiniowania projektu *Strategii Rozwoju Gminy Ujazd na lata 2026-2036* Zarząd Województwa Opolskiego stwierdził, że dokument spełnia wymogi art. 10e ust. 3 pkt 4 i 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153), tj. określa model struktury funkcjonalno-przestrzennej (Rozdz. 2.5. str. 47-55) oraz ustalenia i rekomendacje w zakresie kształtowania i prowadzenia polityki przestrzennej gminy (Rozdz. 2.6. str. 56-65), ponadto stwierdza się jego spójność ze *Strategią Rozwoju Województwa Opolskiego Opolskie 2030* (Strategia Opolskie 2030).

Autorzy Projektu przywołują cele strategiczne i operacyjne Strategii Opolskie 2030 (Tabela 1, str. 11) oraz wykazują komplementarność obydwu dokumentów na poziomie ich celów strategicznych (Tabela nr 2 str. 11).

Zapisy Projektu uwzględniają także Obszary Strategicznej Interwencji określone w Strategii Opolskie 2030, wskazując na przynależność gminy do OSI Subregionu Kędzierzyńsko-Strzeleckiego (str. 23). Biorąc pod uwagę powyższe proponujemy następujące korekty/uzupełnienia w treści Projektu:

- **Str. 9 Rozdział 1.3. Komplementarność** – w tekście błędnie przywołano uchwałę przyjmującą Strategię Rozwoju Województwa Opolskiego Opolskie 2030. Powinno być: *...Uchwałą nr XXXIV/355/2021 Sejmiku Województwa Opolskiego z dnia 4 października 2021 roku.*
- **Str. 10 podrozdział Spójność Strategii ze strategią rozwoju województwa:**
 - prosimy o korektę przywołanego w tekście opisu wizji rozwoju województwa zgodnie z aktualnymi zapisami dokumentu regionalnego tj.: *„Opolskie w 2030 roku to region cenionej jakości życia wynikającej z unikalnego i uniwersalnego łączenia różnorodności: dynamiki i równowagi, nowoczesności i tradycji oraz otwartości i integracji”* (Strategia Opolskie 2030, str. 9),
 - prawidłowy zapis skrótu tytułu strategii regionalnej to: Strategia Opolskie 2030 nie Opolskie 2030 – prosimy o korektę skrótu,
 - prosimy o korektę zdania: *„Dokument wskazuje także cele operacyjne i przypisane im priorytetowe kierunki działań, które mają zostać zrealizowane w ramach celów głównych, tworząc logiczny układ interwencji strategicznej dla całego regionu”* na np.: *„Dokument wskazuje także cele operacyjne oraz realizujące je kierunki działań, tworząc logiczny układ interwencji strategicznej dla całego regionu”*,
- **Str. 11 (Tabele 1 i 2) podrozdział Spójność Strategii ze strategią rozwoju województwa** - prosimy o zapis celów strategicznych strategii wojewódzkiej z wielkiej litery wg wzoru, tj. *Cel strategiczny 1: Człowiek i relacje – Mieszkańcy gotowi na wyzwania i tworzący otwartą wspólnotę*,
- **Str. 22 – 25 Obszary Strategicznej Interwencji (OSI):**
 - zdanie: *„Strategia wyróżnia pięć OSI, odpowiadających subregionom funkcjonalnym województwa:”* proponujemy zastąpić np. tak: *„Strategia wyróżnia pięć OSI, odpowiadających subregionom, będącym obszarami funkcjonalnymi”*,
 - prosimy o korektę źródła przy Rysunku 2 – poprawne brzmienie opisu pod mapą powinno być następujące: *„Opracowanie własne na podstawie Strategii Rozwoju Subregionu Południowego na lata 2021-2030.”*.

Ponadto przekazujemy niżej wymienione sugestie:

- **Str. 32 Rozdział 1.6 Analiza SWOT** – proponujemy ponowną analizę czynników zidentyfikowanych w szansach i zagrożeniach i dopracowanie ich w ten sposób, aby wszystkie określały okoliczności i uwarunkowania zewnętrzne, czyli niezależne od działań podejmowanych przez gminę. Błędna identyfikacja dotyczy w szansach m.in. czynników: *„Możliwość dalszego rozwoju SAG i przyciągania inwestorów”* czy *„Promocja osiedlania się młodych rodzin – dodatni przyrost*

- naturalny i saldo migracji”, a w zagrożeniach np. „Słaba dywersyfikacja struktury gospodarczej – dominacja mikrofirm” czy „Wysokie koszty utrzymania i modernizacji infrastruktury publicznej”,
- **Str. 40 Rozdział 2.2 Cele strategiczne rozwoju gminy i kierunki działań podejmowanych dla ich osiągnięcia** uwaga techniczna – w poszczególnych tabelach nie zmieniono numeru celu strategicznego, w kolejnych wierszach powielany jest cały czas Cel strategiczny 1,
 - **Str. 42 Kierunek działania 3.1. Wysoka jakość i bezpieczeństwo przestrzeni publicznych** – jeden z wymienionych kierunków działania to: „*Realizacja zapisów zgodnie z zapisami Lokalny program Rewitalizacji Gminy Ujazd do roku 2025 oraz opracowanie nowego dokumentu*”. Prosimy o weryfikację zapisu, gdyż na str. 52 czytamy, że: „W celu wyprowadzania ze stanu kryzysowego najbardziej newralgicznych części gminy, w ramach Gminnego Programu Rewitalizacji wyznaczono obszary rewitalizacji (...)”. Podobna niespójność widnieje na str. 64: „*Obszary zdegradowane i rewitalizacji powinny być przekształcane zgodnie z zapisami Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy Ujazd do roku 2025.*”,
 - **Str. 68 Rozdział 3.1 Realizacja, monitoring, ewaluacja i aktualizacja Strategii**
 - Str. 70 blok tematyczny **Ewaluacja** w rozdziale zapisano, że: „w ramach opracowania strategii przeprowadzona została ewaluacja ex-ante”, jednak w Projekcie nie zamieszczono żadnych informacji na temat jej ustaleń. Warto przypomnieć, że ewaluacja ex-ante to element obligatoryjny procesu strategicznego, wynikający z art. 10a ust. 2 ustawy o zasadach prowadzenia polityki rozwoju,
 - Dodatkowo w powyższym fragmencie czytamy, że: „W toku realizacji Strategii możliwe będzie przeprowadzenie ewaluacji, jeśli okaże się to potrzebne lub konieczne do prawidłowego prowadzenia procesu rozwojowego.”, a następnie w kolejnym bloku tematycznym **Aktualizacja**: „Ocena realizacji strategii na podstawie danych zawartych w raportach ewaluacyjnych zostanie dokonana w latach 2029 i 2033. Konieczne jest uspojnienia tych zapisów,
 - W Projekcie nie ujęto także informacji o przeprowadzeniu procedury oddziaływania na środowisko, która podobnie jak ewaluacja ex-ante, wynika z ww. ustawy – art. 6a.

Ponadto, w **Rozdz. 1.3. Komplementarność**, w wykazie kluczowych dokumentów planistycznych zabrakło wskazania dokumentu pt. *Audyt krajobrazowy województwa opolskiego. Audyt krajobrazowy województwa opolskiego* został przyjęty uchwałą nr XIV/158/2025 Sejmiku Województwa Opolskiego w dniu 25 marca 2025 r. Dokument został sporządzony w formie cyfrowej i zamieszczony pod adresem <https://bip.opolskie.pl/2024/07/audyt-krajobrazowy-wojewodztwa-opolskiego/>. Uchwalony dokument wskazuje na obszarze gminy Ujazd ww. krajobrazy priorytetowe: Sławięcice (kod: **16-318.59-22**); Lasy w okolicy Czarnocina (kod: **16-341.11-09**); Tereny rolnicze na wschód od Góry Św. Anny (kod: **16-341.11-37**); Lasy w okolicy Sławięcic (kod: **16-341.16-07**). Ponadto w związku z tym, że w granicach gminy występuje obszar, o którym mowa w art. 38a ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2023 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, tj. Park Krajobrazowy Góra Św. Anny dla jednostki krajobrazowej o kodzie 16-341.11-60, *Audyt krajobrazowy* formułuje rekomendacje i wnioski dotyczące kształtowania i ochrony tego obszaru. Granice powyższych krajobrazów zilustrowane są w części graficznej *Audyty krajobrazowego*, natomiast rekomendacje i wnioski dotyczące kształtowania i ochrony zawarte są w kartach rekomendacji i wniosków, znajdujących się w części opisowej i tabelarycznej dokumentu (materiały dostępne pod wyżej wskazanym adresem).