DIN-RN.7740.13.2023 Opole, 29 lutego 2023 r.

**Wybór wykonawcy na sporządzenie wyceny nieruchomości**

1. **Przedmiot zamówienia:**

Sporządzenie wyceny nieruchomości zabudowanej, stanowiącej własność Województwa Opolskiego, położonej w Korfantowie, przy ulicy Powstańców Śląskich 12, oznaczonej w ewidencji gruntów   
i budynków jako działka nr 411/9 k.m. 4, obręb Korfantów, gmina Korfantów, powiat nyski,   
o powierzchni 0,3450 ha, opisanej w księdze wieczystej nr OP1N/00068932/0.

1. **Wykaz ofert, które wpłynęły w odpowiedzi na zapytanie ofertowe, wraz ze wskazaniem daty wpłynięcia oferty do Zamawiającego:**
2. **WYCEŃ NIERUCHOMOŚĆ Rzeczoznawca Majątkowy Aneta Barańczuk**

**ul. Kamienna 8A**

**42-530 Dąbrowa Górnicza**

**Oferta wpłynęła: 27 lutego 2024 r. o godzinie 14:37 (drogą elektroniczną)**

1. P.U. HOLOX S.C

ul. T. Wilsona 9/1

43-300 Bielsko-Biała

Oferta wpłynęła: 27 lutego 2024 r. o godzinie 14:44 (drogą elektroniczną)

1. **Informacje o wagach punktowych lub procentowych przypisanych do poszczególnych kryteriów oceny i sposobie przyznawania punktacji poszczególnym Wykonawcą za spełnienie danego kryterium.**

Wszystkie oferty niepodlegające odrzuceniu oceniane będą na podstawie następujących kryteriów:

* cena wykonania operatu szacunkowego, waga 80%
* termin realizacji, waga 20%.

Łączna liczba punktów dla każdej złożonej oferty zostanie obliczona według poniższego wzoru:

**Kc + Kt = Łlpkt**

Kc – liczba punktów uzyskanych w kryterium „cena brutto”   
Kt- liczba punktów uzyskanych w kryterium „termin realizacji ” w dniach  
Łlpkt – łączna liczba uzyskanych punktów

Liczba punktów, którą Wykonawca może uzyskać w kryterium „Cena brutto” zostanie obliczona według poniższego wzoru:

najniższa zaoferowana cena brutto w zł

Kc =  -------------------------------------------------------- x 100 pkt x 80 %

cena ocenianej oferty brutto w zł

Liczba punktów, którą Wykonawca może uzyskać w kryterium „Termin realizacji” zostanie obliczona według poniższego wzoru:

najkrótszy termin realizacji zlecenia – w dniach

Kt  =  ------------------------------------------------------------ - x 100 pkt x 20 %

termin wykonania zlecenia badanej oferty – w dniach

1. **Zestawienie ofert.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **L.p.** | **Oferent** | **Liczba punktów** |
| **1.** | WYCEŃ NIERUCHOMOŚĆ Rzeczoznawca Majątkowy Aneta Barańczuk | **100** |
| **2.** | P.U. HOLOX S.C | **42,77** |

1. **Wskazanie wybranej oferty wraz z uzasadnieniem wyboru.**

Wybrana oferta: **WYCEŃ NIERUCHOMOŚĆ Rzeczoznawca Majątkowy Aneta Barańczuk**

**Uzasadnienie:** Oferta uzyskała największą liczbę punktów.