

Uchwała Nr 11215/2023  
 Zarządu Województwa Opolskiego  
 z dnia 13 GRUDNIA 2023 r.

**w sprawie zgłoszenia wniosków do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Lubrza.**

Na podstawie art. 23 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 977 z późn. zm.) w związku z art. 67 ust. 3 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r., poz. 1688), po rozpatrzeniu zawiadomienia Wójta Gminy Lubrza nadesłanego pismem nr V.6721.1.2023.ZPI z dnia 22.11.2023 r. (data wpływu: 23.11.2023 r.) o podjęciu przez Radę Gminy Lubrza uchwały nr XLVIII/369/2023 z dnia 28 marca 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Lubrza, uchwała się, co następuje:

**§ 1**

Na obszarze objętym opracowaniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w granicach określonych na załączniku graficznym do uchwały Rady Gminy Lubrza nr XLVIII/369/2023 z dnia 28 marca 2023 r., występują uwarunkowania zagospodarowania o znaczeniu ponadlokalnym, określone w *Planie zagospodarowania przestrzennego województwa opolskiego* (Dz. Urz. Woj. Opolskiego 2019 r., poz. 1798 z dnia 14 maja 2019 r.), tj.:

- planowana budowa obwodnicy Prudnika (etap III) w ciągu drogi krajowej nr 41 (Nysa – granica państwa);
- bezpośrednie sąsiedztwo linii kolejowej nr 137 relacji Katowice – Legnica, postulowanej do modernizacji /rewitalizacji wraz z możliwością elektryfikacji;
- bezpośrednie sąsiedztwo linii kolejowej nr 306 relacji Gogolin – Prudnik;
- spinka gazociągu wysokiego ciśnienia relacji Prudnik – Nysa z gazociągiem wysokiego ciśnienia relacji Obrowiec – Racibórz;

**Ustalenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego powinny uwzględniać wyżej wymienione uwarunkowanie.**

**§ 2**

Rozmieszczenie obiektów, o których mowa w § 1, przedstawiono na rysunku zmiany *Planu zagospodarowania przestrzennego województwa opolskiego* stanowiącym załącznik nr 2 do uchwały Sejmiku Województwa Opolskiego z dnia 24 kwietnia 2019 r. w sprawie uchwalenia zmiany *Planu zagospodarowania przestrzennego województwa opolskiego* (Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2019 r., poz. 1798).

**§ 3**

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Polityki Regionalnej i Przestrzennej Urzędu Marszałkowskiego Województwa Opolskiego.

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Andrzej Buła.....

Zuzanna Donath-Kasiura.....

Zbigniew Kubalańca.....

Szymon Ogłaza.....

Antoni Konopka.....