

ZAŁĄCZNIK NR 1

WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA INWESTYCJI dla zadania: Przebudowa budynku usługowo-produkcyjnego przy ul. Powstańców Śląskich 12 w Korfanowie

Lp.	Podstawa	Opis robót	Jednostka	Obmiar	Cena jedn. Netto	Wartość netto
1	2	3	4	5	6	7
1.1	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m	61,8		
1.2	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m	13,5		
1.3	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kotłnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2	55,7		
1.4	Uproszczona	Rozbiórka kominków wentylacyjnych	kpl	1,0		
1.5	KNR W-02 0101-01	Oczyszczenie i zmycie podłoża	m2	395,5		
1.6	KNR AT-27 0509-02	Izolacje poziome - warstwy ochronno-termoizolacyjne - ułożenie folii ochronnej	m2	395,5		
1.7	KNR AT-27 0509-04	Izolacje poziome - warstwy ochronno-termoizolacyjne - ułożenie płyt termoizolacyjnych w dwóch warstwach	m2	395,5		
1.8	KNR 0-33 0123-01	Przymocowanie płyt styropianowych lub z wełny mineralnej kotkami	szt.	2373,1		
1.9	KNR-W 2-02 0504-02	Pokrycie dachów papką termozgrzewalną dwuwarstwowe	m2	395,5		
1.10	KNR-W 2-02 0504-03	Pokrycie dachów papką termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej	m2	8,0		
1.11	KNR 2-02 0506-01	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm z blachy ocynkowanej	m2	13,7		
1.12	KNR 2-02 0506-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej	m2	42,0		
1.13	KNR K-05 0501-03	Montaż rynien dachowych o śr. 150 mm	m	61,8		
1.14	KNR K-05 0501-06	Montaż rynien dachowych - lej spustowy	szt.	2,0		
1.15	KNR K-05 0501-07	Montaż rynien dachowych - denko	szt.	4,0		
1.16	KNR K-05 0502-02	Montaż rur spustowych o śr. 100 mm	m	13,5		
1.17	KNR K-05 0502-03	Montaż rur spustowych - kolanko	szt.	2,0		
1.18	KNR 4-01 0354-10	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o powierzchni ponad 2 m2	m2	13,0		
1.19	KNR 4-01 0348-07	Rozebranie ścianek z pustaków szklanych - luksfery	m2	1,2		
1.20	KNR 4-01 0304-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej cegłami	m3	4,2		
1.21	KNR AT-44 0301-01	Nadproża KONBET typu "L"	m belki	3,0		
1.22	KNR 2-02 1203-02	Drzwi stalowe pełne o powierzchni ponad 2 m2	m2	2,4		
1.23	KNR-W 3 0609-01	Uzupełnienie tynków kat. III z zaprawy cem.-wap. o powierzchni do 5 m2	m2	21,1		
1.24	KNR-W 3 1006-04	Dwukrotne farbą emulsyjną bez przetarcia tynku z przygotowaniem powierzchni	m2	21,1		
1.25	KNR 2-02 0129-01	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników, długości do 1 m	szt.	25,0		
1.26	KNR-W 2-02 0514-02	Parapety zewnętrzne z blachy stalowej ocynkowanej	m2	7,2		
1.27	KNR 0-19 1023-05	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielných z PCV z obróbką obsadzenia /850x850mm/	m2	9,4		
1.28	KNR 0-19 1023-06	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielných z PCV z obróbką obsadzenia /900x1450mm/	m2	13,1		
1.29	KNR 0-19 1023-06	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielných z PCV z obróbką obsadzenia /650x1850mm/	m2	2,4		
1.30	KNR 2 1504-01	Rusztowania ramowe zewnętrzne o wys. do 10 m	m2	590,0		
		RAZEM (netto)				

ZAŁĄCZNIK NR 2

WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA INWESTYCJI dla zadania: Przebudowa budynku usługowo-produkcyjnego przy ul. Powstańców Śląskich 12 w Korfantowie

Lp.	Podstawa	Opis robót	Jednostka	Obmiar	Cena jedn. Netto	Wartość netto
1	2	3	4	5	6	7
2.1.	KNR 5-08 0601-05	Montaż wsporników naciągowych z jedną złączką przelotową naprężającą na dachu betonowym krytym papą lub blachą	szt.	128,0		
2.2.	KNR 5-08 0604-03	Montaż zwodów poziomych nienaprzężanych z pręta o śr. do 10 mm na dachu płaskim pokrytym papą na betonie	m	128,0		
2.3.	KNR 4-03 1139-08 z.o.3.1. 9901-5	Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych z pręta o przekroju do 120 mm ² mocowanych na wspornikach na ścianie w ciągu pionowym - budowie o wys.do 12 m	m	40,5		
2.4.	KNR 5-08 0619-05	Montaż złączy kontrolnych z połączeniem drut-drut w instalacji uziemiającej i odgromowej	szt.	6,0		
		RAZEM (netto)				

WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA INWESTYCJI									
dla zadania: Przebudowa budynku usługowo-produkcyjnego przy ul. Powstańców Śląskich 12 w Korfantowie									
Opracowania wykorzystane przy ustalaniu cen:									
- SEKOCENBUD ceny RMS 3 kw. 2021r									
- SEKOCENBUD ceny RMS z narzutami 3 kw. 2021r									
- Wartość kosztorysowa inwestycji (SEKOCENBUD) 2 kw. 2021r									
- kalkulacja indywidualna									
L.p.	Symbol	Opis	jed.	ilość	cena jednostkowa netto	razem wartość netto	VAT 23%	razem wartość brutto	
1	GRUPA 1	POZYSKANIE DZIAŁKI BUDOWLANEJ							
		NIE DOTYCZY				0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	
		Razem:				0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	
2	GRUPA 2	PRZYGOTOWANIE TERENU I PRZYŁĄCZENIE OBIEKTÓW DO SIECI							
		NIE DOTYCZY				0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	
		Razem:				0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	
3	GRUPA 3	BUDOWA OBIEKTÓW PODSTAWOWYCH							
3.1	wg załącznika nr 1	ROBOTY REMONTOWE BRANŻY BUDOWLANEJ	kpl.	1,00			0,00 zł	0,00 zł	
		Razem:				0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	
4	GRUPA 4	INSTALACJE							
4.1	wg załącznika nr 2	ODGROMOWA	kpl.	1,00			0,00 zł	0,00 zł	
		Razem:				0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	
5	GRUPA 5	ZAGOSPODAROWANIE TERENU I OBIEKTY POMOCNICZE							
		NIE DOTYCZY				0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	
		NIE DOTYCZY				0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	
		Razem:				0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	
6	GRUPA 6	WYPOSAŻENIE							
		NIE DOTYCZY				0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	
		NIE DOTYCZY				0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	
		Razem:				0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	
7	GRUPA 7	PRACE PRZYGOTOWAWCZE, PROJEKTOWE, OBSŁUGA INWESTORSKA							
Planowane koszty prac projektowych, oszacowane zgodnie z § 10 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót określonych w programie funkcjonalno-użytkowym. (Wpp = W % x WRB), tj. zgodnie z Tabelą 1 Wskaźnik procentowy do obliczania wartości prac projektowych Wp% = 5,95 x 115% (Wskaźnik powiększono o 15%, zgodnie z 1.2), tj.: Wp% = 6,84%.									
7.1	Kalkulacja własna WKI 7-700	DOKUMENTACJA PROJEKTOWO-KOSZTORYSOWA (PRZYJĘTO 6,84% WARTOŚCI ROBÓT)	kpl	6,84%	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	
7.2	7.740.23. Ikw. 2020r	KOSZTORYSY INWESTORSKIE (PRZYJĘTO 5% WARTOŚCI PRAC PROJEKTOWYCH)	kpl	5,00%	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	
7.3	WKI 7-700 7.750.10. Ikw. 2020r	SPECYFIKACJE TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT (PRZYJĘTO 8% WARTOŚCI PRAC PROJEKTOWYCH)	kpl	8,00%	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	
7.4	WKI 7-700 7.710.20. Ikw. 2020r	NADZÓR AUTORSKI - PRZYJĘTO 10% WARTOŚCI PRAC PROJEKTOWYCH	kpl	10,00%	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	
7.5	WKI 7-700 7.710.11. Ikw. 2020r	NADZÓR INWESTORSKI - PRZYJĘTO 1,5% WARTOŚCI ROBÓT BUDOWLANYCH	kpl	1,50%	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	
		Razem:				0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	
WKI Razem						0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	