

**PROJEKT**  
**Zarządu Województwa Opolskiego**

**Uchwała Nr .....**  
**Sejmiku Województwa Opolskiego**  
**z dnia .....**

**w sprawie uchwalenia zmiany Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Opolskiego**

Na podstawie art. 18 pkt. 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 512) oraz art. 42 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 z późn. zm.), w związku z Uchwałą Nr XXXIV/419/2013 Sejmiku Województwa Opolskiego z dnia 25 października 2013 roku w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany *Planu zagospodarowania przestrzennego województwa opolskiego*, zmienioną Uchwałą Nr X/112/2015 Sejmiku Województwa Opolskiego z dnia 27 października 2015 r., Uchwałą Nr XIX/213/2016 z dnia 30 sierpnia 2016 r., Uchwałą Nr XXXII/357/2017 z dnia 26 września 2017 r., Uchwałą Nr XXXIX/425/2018 z dnia 27 marca 2018 r. oraz Uchwałą Nr XLVI/466/2018 z dnia 26 września 2018 r., Sejmik Województwa Opolskiego uchwała, co następuje:

**§ 1**

Zmienia się Uchwałą nr XLIX/357/2002 Sejmiku Województwa Opolskiego z dnia 24 września 2002 r. w sprawie uchwalenia Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Opolskiego (Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2002 r. nr 112, poz. 1448 oraz z 2010 r. nr 132, poz. 1509), w ten sposób, że:

- 1) załącznik nr 1 zmienianej uchwały otrzymuje brzmienie zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały o nazwie tekst zmiany Planu (tom 1 i 2);
- 2) załącznik nr 2 zmienianej uchwały otrzymuje brzmienie zgodnie z załącznikiem nr 2 do niniejszej uchwały o nazwie rysunek nr 1 Polityka przestrzenna;
- 3) w §1 po pkt 2 zmienianej uchwały dodaje się pkt 3 w brzmieniu:  
„3/ rysunek nr 2 Miejski Obszar Funkcjonalny Ośrodka Wojewódzkiego – Polityka przestrzenna, stanowiący załącznik nr 3 do uchwały”

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Województwa Opolskiego.

**§ 3**

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.

## Uzasadnienie

Uchwalanie planu zagospodarowania przestrzennego województwa oraz jego zmiany, zgodnie z art. 18 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 512), należy do wyłącznej właściwości sejmiku województwa. Z kolei przygotowanie projektu planu zagospodarowania przestrzennego województwa oraz jego zmiany, zgodnie z art. 41 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 i 4, należy do zadań zarządu województwa. Obecnie Samorząd Województwa Opolskiego prowadzi politykę przestrzenną w oparciu o Plan zagospodarowania przestrzennego województwa opolskiego (PZPWO) zmieniony Uchwałą nr XLVIII/505/2010 Sejmiku Województwa Opolskiego z dnia 28.09.2010 r. (Dz. Urz. Woj. Opolskiego Nr 132, poz. 1509 z dnia 18 listopada 2010 r.).

Na podstawie przeprowadzonej w 2013 r. oceny aktualności PZPWO stwierdzono, że plan wymaga aktualizacji, w szczególności z uwagi na zmianę uwarunkowań prowadzenia polityki przestrzennej na poziomie krajowym (*Koncepcja Przestrzennego Zagospodarowania Kraju 2030*,) oraz polityki rozwoju na poziomie województwa (*Strategia Rozwoju Województwa Opolskiego do 2020 r.*), Wynikające z tych dokumentów ustalenia spowodowały konieczność uspołnienia treści PZPWO z KPZK 2030 i SRWO, w tym m.in. wyznaczenia w *Planie* obszarów funkcjonalnych zgodnych z typologią określoną w KPZK 2030 i sposobem wyznaczania wg. metodologii Ministerstwa Rozwoju Regionalnego. Ponadto w ramach aktualizacji PZPWO należało uwzględnić: stwierdzone zmiany w zagospodarowaniu przestrzennym województwa, zrealizowane inwestycje celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym oraz zgłoszone wnioski w sprawie zmiany PZPWO.

Procedura sporządzania zmiany PZPWO została realizowana na podstawie Uchwały Nr XXXIV/419/2013 z dnia 25 października 2013 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany PZPWO, z późn. zm. Wykonanie uchwały powierzono Marszałkowi Województwa Opolskiego. Kolejne zmiany uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany PZPWO dotyczyły zmian harmonogramu realizacji prac, z uwagi na zaistniałe uwarunkowania zewnętrzne i wewnętrzne w trakcie prowadzenia prac, w szczególności:

- zmianę uwarunkowań prawnych, m.in. zmianę ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, wprowadzającą wymóg sporządzenia planu zagospodarowania przestrzennego miejskiego obszaru funkcjonalnego ośrodka wojewódzkiego, jako części planu zagospodarowania przestrzennego województwa; wejście w życie przepisów nowej ustawy o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych (Dz.U. z 2016 r., poz. 961), obligującej organy samorządu województwa do uwzględnienia przy sporządzaniu oraz uchwalaniu planu zagospodarowania przestrzennego województwa albo jego zmiany, odległości w której mogą być lokalizowane i budowane elektrownie wiatrowe; zmianę ustawy prawo wodne i przepisów wykonawczych do tejże ustawy, których efektem była zmiana listy inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym w obszarze ochrony przeciwpowodziowej;
- opóźnienia w przekazywaniu z poziomu krajowego obligatoryjnych danych wejściowych do sporządzenia planu zagospodarowania przestrzennego województwa (mapy zagrożenia powodziowego i mapy ryzyka powodziowego);
- opóźnienia zakończenia procesu aktualizacji *Programu Gospodarki Odpadami dla Województwa Opolskiego*, z uwagi na przedłużające się prace nad Krajowym Programem Gospodarki Odpadami;
- potrzebę przeprowadzenia dodatkowego dialogu z samorządami, które zakwestionowały podtrzymaną w projekcie procedowanej zmiany PZPWO koncepcję kształtowania regionalnego systemu obszarów przyrodniczo-krajobrazowych.

Zgodnie z art. 41 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym sporządzenie projektu zmiany *PZPWO* poprzedziło rozpatrzenie postulatów i wniosków zgłoszonych w odpowiedzi na ogłoszenie w prasie ogólnopolskiej i regionalnej oraz na stronie internetowej i na tablicy ogłoszeń Urzędu Marszałkowskiego Województwa Opolskiego, a także zawiadomień pisemnych o przystąpieniu do sporządzania zmiany *PZPWO*: wojewody opolskiego, starostów powiatów opolskich, wójtów, burmistrzów i prezydentów miast województwa opolskiego, wojewodów, marszałków sąsiednich województw oraz hetmanów kraju ołomunieckiego i śląsko-morawskiego, instytucji i organów właściwych do uzgadniania i opiniowania planu. Opracowany projekt zmiany *PZPWO* wraz z Prognozą oddziaływania na środowisko poddany został procedurze opiniowania i uzgadniania. W procedurze tej udział wzięły organy samorządu terytorialnego z obszaru województwa i województw sąsiednich, organy administracji rządowej, podmioty gospodarcze, organizacje pozarządowe, szkoły wyższe oraz mieszkańcy. Działając zgodnie z art. 39 Ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 2081) projekt zmiany *PZPWO* poddano procedurze strategicznej oceny oddziaływania na środowisko wraz z podaniem do publicznej wiadomości informacji o możliwości zapoznania się z projektem dokumentu w dniach od 27 grudnia 2017 r. do 26 stycznia 2018 r. wraz z wymaganymi przepisami prawa załącznikami oraz stanowiskami innych organów. Uwagi i wnioski do projektu dokumentu, w tym zapisy i rekomendacje wynikające ze sporządzonej Prognozy oddziaływania na środowisko zostały uwzględnione w projekcie zmiany *PZPWO*. W wyniku przeprowadzonej procedury, projekt zmiany *PZPWO* uzyskał wymagane uzgodnienia, w tym: Ministra Rozwoju i Finansów, Ministra Inwestycji i Rozwoju, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Opolu, Opolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, Dyrektorów Regionalnych Zarządów Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie (Wrocław, Gliwice, Poznań), Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Opolu, Wojewódzkiego Sztabu Wojskowego w Opolu. Projekt zmiany *PZPWO* był prezentowany na otwartych spotkaniach i udostępniony publicznie na stronie internetowej Urzędu Marszałkowskiego. Ponadto projekt zmiany planu sporządzono w dostosowaniu do obowiązujących przepisów prawa oraz ustaleń dokumentów odnoszących się do strategicznych elementów przestrzeni województwa.

W związku z powyższym zasadnym jest przyjęcie treści projektu zmiany planu zagospodarowania przestrzennego województwa opolskiego, jak w załącznikach do niniejszej uchwały.