

## **POROZUMIENIE Nr 4381/46/1/2014**

zawarte w Opolu w dniu ..... pomiędzy:

**Województwem Opolskim**, w imieniu którego działa **Zarząd Województwa Opolskiego**, z siedzibą w Opolu przy ul. Piastowskiej 14 reprezentowanym przez:

1. .... - .....
2. .... - .....

zwanym dalej „**Inwestorem zadania**”

a

**Skarbem Państwa - Generalnym Dyrektorem Dróg Krajowych i Autostrad** w imieniu którego działają na podstawie pełnomocnictwa :

1. **dr Bogusław Uliasz** - Dyrektor Oddziału
2. **inż. Jerzy Roczek** - Z-ca Dyrektora Oddziału

**Oddziału GDDKiA w Opolu**, z siedzibą w Opolu przy ul. Niedziałkowskiego 6,

zwanym dalej „**GDDKiA**”,

łącznie zwane zaś „**Stronami**” ustalają co następuje:

### **§ 1**

1. Przedmiotem niniejszego porozumienia jest ustalenie zasad przygotowania, realizacji i finansowania przedsięwzięcia pod nazwą: „Przebudowa istniejącego skrzyżowania DK 46 z ul. Opolską w miejscu włączenia projektowej obwodnicy m. Dobrodzień w ciągu DW 901 (etap I)” oraz przekazanie zarządu drogi krajowej nr 46 na odcinku od km 132+560 do km 132+965.
2. Zakres zadania inwestycyjnego, o którym mowa w ust. 1, przedstawiony jest w postaci graficznej w załączniku nr 1 stanowiącym integralną część niniejszego porozumienia.
3. Inwestor zadania oświadcza, że:
  - a) jest inicjatorem przedsięwzięcia, o którym mowa w ust.1-2, w rozumieniu art. 25 ust. 2 ustawy z dnia 25 marca 1985 r. o drogach publicznych i zobowiązuje się je w całości przygotować i zrealizować,
  - b) zobowiązuje się zabezpieczyć i sfinansować wszelkie koszty przygotowania, realizacji i nadzoru dla przedsięwzięcia, o którym mowa w ust. 1-2,
  - c) przejmuje obowiązki określone w ust. 4.
4. GDDKiA oświadcza, że działając na podstawie art. 19 ust. 4 ustawy o drogach publicznych niniejszym porozumieniem przekazuje Inwestorowi zadania zarządzanie drogą krajową nr 46 na odcinku od km 132+560 do km 132+965 na czas przygotowania i realizacji inwestycji, tj. od dnia podpisania porozumienia do dnia wydania pozwolenia na użytkowanie przebudowanej drogi krajowej, za wyjątkiem bieżącego utrzymania letniego i zimowego, do którego Inwestor zadania będzie zobowiązany od dnia przekazania placu budowy Wykonawcy robót do dnia wydania pozwolenia na użytkowanie przebudowywanego odcinka drogi, z wyłączeniem obowiązków określonych w Art. 20 pkt.6, 8 i 14 ustawy o drogach publicznych.

## § 2

1. Inwestor zadania oświadcza, że jako zarządca drogi krajowej nr 46 na odcinku od km 132+560 do km 132+965 jest właściwy w sprawie wystąpienia do Wojewody Opolskiego o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej w zakresie drogi krajowej dla zadania inwestycyjnego, o którym mowa w § 1.

## § 3

1. Inwestor zadania zleci i sfinansuje wszelkie koszty związane z przygotowaniem przedsięwzięcia, o którym mowa w § 1 ust. 1-2, tj. w szczególności w zakresie:
  - a) opracowania dokumentacji projektowej niezbędnej do uzyskania, w trybie ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej,
  - b) opracowania projektu wykonawczego i dokumentacji przetargowej niezbędnej dla zlecenia i wykonania robót budowlanych, w skład której wchodzi:
    - projekt budowlany,
    - projekt wykonawczy,
    - specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych,
    - przedmiary robót,
    - kosztorys ofertowy,
    - kosztorys inwestorski.
  - c) opracowania dokumentacji projektowej zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane niezbędnej do uzyskania zmiany pozwolenia budowlanego dla budowy obwodnicy m. Myślina w ciągu DK 46.
  - d) opracowania projektu wykonawczego i dokumentacji przetargowej niezbędnej dla zlecenia i wykonania robót budowlanych, dla odcinka na którym wystąpiła zmiana pozwolenia na budowę dla budowy obwodnicy m. Myślina w ciągu Dk 46, w skład której wchodzi:
    - projekt budowlany,
    - projekt wykonawczy,
    - specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych,
    - przedmiary robót,
    - kosztorys ofertowy,
    - kosztorys inwestorski.
2. Materiały, o których mowa w ust. 1 zostaną opracowane zgodnie z obowiązującymi przepisami.
3. Wszystkie materiały opisane w ust. 1 wymagają uzgodnienia przez GDDKiA.
4. Inwestor zadania dostarczy do GDDKiA i prześle protokołem zdawczo-odbiorczym kompletną dokumentację w zakresie drogi krajowej wymienioną w ust. 1a i 1b, bez obowiązku zapłaty wynagrodzenia przez GDDKiA z tego tytułu.
5. GDDKiA, dla dokumentacji przygotowywanej przez Inwestora zadania, będzie uprawniona do:
  - a) wglądu i zgłaszania uwag do dokumentacji na etapie projektowania,
  - b) żądania zwołania i przeprowadzenia odbycia Rad Technicznych w terminach przez siebie wskazanych,
  - c) żądania wprowadzenia zmian, w szczególności mających na celu poprawę trwałości przedsięwzięcia lub parametrów technicznych proponowanych rozwiązań,
  - d) możliwości odmowy uzgodnienia, w szczególności w przypadkach niezgodności dokumentacji z: warunkami technicznymi lub procedurami obowiązującymi w GDDKiA.
6. Przed złożeniem wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w § 2, GDDKiA zaakceptuje przygotowany przez Inwestora zadania komplet materiałów niezbędnych do prawidłowego złożenia wniosku o wydanie ww. decyzji, bądź w terminie 30 dni od otrzymania dokumentacji prześlą swoje uwagi celem uwzględnienia ich w przygotowanych materiałach.

#### **§ 4**

1. Uregulowanie zobowiązań wynikających z wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej obciąża Inwestora zadania.
2. Inwestor zadania zobowiązuje się do pokrycia kosztów uregulowania wszelkich zobowiązań w zakresie drogi krajowej opisanych w ust. 1, które powstaną w wyniku wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, w tym m.in. odszkodowań za przejęte nieruchomości dla dotychczasowych właścicieli, użytkowników wieczystych oraz osób, którym przysługuje ograniczone prawo rzeczowe oraz kosztów wynikających z art. 11f ust. 1 pkt 4 i pkt 8 lit. g) i lit. h) oraz art. 11f ust. 2 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.
3. Wszelkie ewentualne dodatkowe koszty, jakie wystąpią w związku z realizacją przedsięwzięcia określonego w § 1 poniesie Inwestor zadania.
4. Inwestor zadania zobowiązuje się do zapłaty na rzecz GDDKiA, na wskazany przez niego rachunek bankowy kwot odszkodowań z tytułu nabycia nieruchomości, których wysokość zostanie ustalona w stosownych decyzjach Wojewody Opolskiego. Przelew powyższych kwot odszkodowań nastąpi każdorazowo najpóźniej w terminie 2 dni od dnia otrzymania przez Inwestora zadania potwierdzonych za zgodność z oryginałem ostatecznych decyzji Wojewody.

#### **§ 5**

1. Inwestor zadania własnym staraniem i na własny koszt, po akceptacji i podpisaniu przez GDDKiA składanych do sądu dokumentów, ujawni we właściwych księgach wieczystych nieruchomości przeznaczone na pas drogowy drogi krajowej, które zgodnie z uzyskaną decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stały się własnością Skarbu Państwa.
2. Nieruchomości, o których mowa w ust. 1, GDDKiA, przejmuje w posiadanie z dniem ich wydania i pozostają one w jego użytkowaniu, przy uwzględnieniu § 1 ust 4.
3. Inwestor zadania w odniesieniu do nieruchomości, o których mowa w ust. 2 jest zobowiązany do ich bieżącego utrzymania, zgodnie z wymaganiami prawidłowej gospodarki, w należyтым stanie zabezpieczającym przed powstawaniem roszczeń osób trzecich oraz obowiązany jest dokonywać napraw i innych nakładów związanych ze zwykłym korzystaniem, przy uwzględnieniu § 1 ust 4.
4. Inwestor zadania pokrywać będzie koszty bieżącego utrzymania, o którym mowa w ust. 3, do czasu podpisania przez GDDKiA protokołu przekazania przebudowanego skrzyżowania.

#### **§ 6**

1. W celu realizacji zadania inwestycyjnego o którym mowa w § 1 na podstawie ostatecznej decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, Inwestor zadania przeprowadzi własnym staraniem i na własny koszt wykonanie całego zadania inwestycyjnego w trybie ustawy o zamówieniach publicznych.
2. Inwestor zadania prześle do uzgodnienia do GDDKiA propozycję warunków dla oferentów biorących udział w postępowaniu przetargowym na wyłonienie wykonawcy robót dla przedmiotowej inwestycji.
3. Do udziału w pracach Komisji Przetargowej Inwestor zadania zaprosi pisemnie przedstawiciela GDDKiA .
4. Na etapie budowy GDDKiA będzie upoważniona do kontroli budowy w tym wglądu do dokumentacji budowlanej oraz budowy, a także do wykonania lub sprawdzenia wszelkich badań laboratoryjnych dotyczących realizowanych robót.
5. W trakcie budowy Inwestor zadania będzie ponosił wszelkie koszty wynikające z wprowadzanych ograniczeń w ruchu.
6. Inwestor zadania będzie zobowiązany do zapewnienia dla całego zadania inwestycyjnego inwestorskiego nadzoru budowlanego wraz z nadzorem specjalistycznym właściwych jednostek.
7. W celu uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie:
  - a. Na wniosek Inwestora zadania, GDDKiA służbami własnymi lub przez wskazane podmioty przystąpi do odbioru wykonanych robót,

- b. Podpisanie protokołu odbioru przez GDDKiA będzie podstawą dla Inwestora zadania do wystąpienia o uzyskanie pozwolenia na użytkowanie,
- c. W przypadku, gdy podczas kontroli wykonawstwa robót bądź czynności odbiorowych stwierdzone zostaną uchybienia, braki lub niewłaściwa jakość, Inwestor zadania doprowadzi do ich usunięcia w uzgodnionym terminie ponosząc wszelkie koszty z tym związane,
- d. Inwestor zadania przygotowuje komplet dokumentacji powykonawczej niezbędnej do uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie oraz wystąpi z wnioskiem i uzyska decyzję o pozwoleniu na użytkowanie,
- e. Inwestor zadania bezpłatnie przekaze komplet dokumentacji powykonawczej oraz przeniesie prawa związane z gwarancją i rękojmią na roboty budowlane na rzecz GDDKiA.
- f. Pozwolenie na użytkowanie zostanie uzyskane na rzecz GDDKiA.

## **§ 7**

Do niniejszego porozumienia mają w szczególności zastosowanie przepisy: ustawy o drogach publicznych, ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, ustawy – Prawo budowlane, ustawy – Prawo zamówień publicznych, ustawy o finansach publicznych, ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz Kodeksu cywilnego.

## **§ 8**

W przypadku nie wywiązania się którejkolwiek strony z zobowiązań ustalonych niniejszym porozumieniem wszelkie ewentualne roszczenia powstałe z tego tytułu obciążają tę stronę.

## **§ 9**

1. Porozumienie podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego i wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.
2. Porozumienie wiąże Strony na czas realizacji przedsięwzięcia i wygasa po oddaniu zadania inwestycyjnego do użytkowania, z wyłączeniem zapisów § 4.
3. Integralną częścią niniejszego porozumienia są warunki wydane pismem nr GDDKiA-O/OP-P-2ml-411/46/2/2012 z dnia 10.02.2012 r. (załącznik nr 2).
4. Wszelkie zmiany treści niniejszego porozumienia wymagają zawarcia aneksu w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

## **§ 10**

W przypadku wystąpienia ewentualnych sporów wynikłych z tytułu zawarcia niniejszego Porozumienia, Strony będą dążyć do polubownego rozstrzygnięcia, a w przypadku nie dojścia do porozumienia, właściwym do rozpoznania sporu będzie Sąd Powszechny w Opolu.

## **§ 11**

Porozumienie sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

**Inwestor zadania**

**GDDKiA**