

PROTOKÓŁ UZGODNIENÍ

w sprawie zmiany treści umowy z 30 grudnia 1998 r. Rep. A nr 7645/1998 o wieczyste użytkowanie i sprzedaż (zmienionej aktem notarialnym z 27 maja 2009 r. Rep. A nr 1659/2009) nieruchomości położonej w Opolu przy ulicy Piastowska 20, stanowiącej obecnie własność Województwa Opolskiego

zawarty w dniu pomiędzy **Województwem Opolskim**, w imieniu którego działa **Zarząd Województwa Opolskiego** reprezentowany przez:

Romana Kolka – Wicemarszałka Województwa Opolskiego,
Antoniego Konopkę – Członka Zarządu Województwa Opolskiego

a **Wojewódzką Biblioteką Publiczną im. Emanuela Smolki w Opolu**, w imieniu której działa:

Tadeusz Chrobak – Dyrektor Wojewódzkiej Biblioteki Publicznej w Opolu

§ 1

Na podstawie uchwały Nr Zarządu Województwa Opolskiego z dnia 2012 r. w sprawie wyrażenia zgody na zmianę treści umowy z 30 grudnia 1998 r. Rep. A nr 7645/1998 o wieczyste użytkowanie i sprzedaż nieruchomości położonej w Opolu przy ulicy Piastowska 20 (zmienionej aktem notarialnym z 27 maja 2009 r. Rep. A nr 1659/2009), oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 69/4 o pow. 0,3278 ha, k.m. 50, obręb Opole, KW OP10/00095530/1, zmienia się treść przedmiotowej umowy o wieczyste użytkowanie i sprzedaż, celem prawidłowego ustalenia ponoszonych przez Wojewódzką Bibliotekę Publiczną w Opolu opłat z tytułu użytkowania wieczystego na rzecz Województwa Opolskiego.

§ 2

W paragrafie 6 umowy zdanie piąte otrzymuje brzmienie:

Opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego gruntu stanowi 0,3% ceny i wynosi **120,09 zł**. Opłaty roczne wnosi się przez cały okres użytkowania wieczystego, w terminie do 31 marca każdego roku, z góry za dany rok, na rachunek bankowy Urzędu Marszałkowskiego Województwa Opolskiego w Banku Millenium S.A. Oddział w Opolu : **nr 49116022020000000060138467.**

W paragrafie 6 umowy dodaje się zdanie:

Opłata z tytułu użytkowania wieczystego podlegać będzie aktualizacji na podstawie przepisów prawa w tym zakresie obowiązującego.

§ 3

Wszelkie koszty związane z zawarciem aktu notarialnego obciążają Wojewódzką Bibliotekę Publiczną w Opolu.

§ 4

W sprawach nieuregulowanych niniejszym protokołem oraz wymienioną ustawą mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 5

Niniejszy protokół sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach.

**Za Zarząd
Województwa Opolskiego :**

**Za Wojewódzką Bibliotekę
Publiczną :**