

Uchwała Nr XVII/195/2008
Sejmiku Województwa Opolskiego
z dnia 31 marca 2008r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze darowizny nieruchomości Województwa Opolskiego na rzecz Gminy Byczyna

Na podstawie art. 18 pkt 20 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2001r. nr 142, poz. 1590 ze zm.), art. 6 pkt 1, art. 11 ust. 2 i art. 13 ust. 2, ust. 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) oraz § 16 ust. 1 uchwały nr XXXI/275/2005 Sejmiku Województwa Opolskiego z dnia 22 lutego 2005r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących mienie Województwa Opolskiego oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Opolskiego nr 26, poz. 697 z późn. zm.) – Sejmik Województwa Opolskiego uchwala co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zbycie w drodze darowizny na rzecz Gminy Byczyna nieruchomości stanowiącej własność Województwa Opolskiego, położonej na terenie Gminy Byczyna, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 771/1 o powierzchni 0,0698 ha i działka nr 785/1 o powierzchni 0,0443 ha, obie z k.m. 10 obręb Byczyna – z przeznaczeniem na cele publiczne.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Województwa Opolskiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Sejmiku

/-/ Bogusław Wierdak

UZASADNIENIE

Nieruchomości oznaczone w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 771 oraz działka nr 785 stanowiły własność Województwa Opolskiego i zostały oddane w trwały zarząd Zarządowi Dróg Wojewódzkich Decyzją Zarządu Województwa Opolskiego Nr 243/2002 z dnia 23 grudnia 2002r. W dniu 26.09.2007r. Burmistrz Byczyny wydał decyzję zatwierdzającą projekt podziału działek nr 771 i 785. Podział ten oddzielił część działki stanowiącą ul. Wałową i Basztową, która zarządzana jest przez Gminę Byczyna od przebiegu drogi wojewódzkiej nr 487. Działki nr 771 i 785 zostały nabyte z mocy prawa w całości, gdyż na dzień 31.12.1998r. stanowiły własność Skarbu Państwa – Dyrekcji Okręgowej Dróg Publicznych w Opolu, a przebieg drogi wojewódzkiej nr 487 nie był geodezyjnie wydzielony. Po podziale geodezyjnym, nowe działki nr 771/1 i nr 785/1 są zbędne na potrzeby Zarządu Dróg Wojewódzkich w Opolu. W dniu 22.11.2007r. Zarząd Dróg Wojewódzkich zwrócił się do Zarządu Województwa Opolskiego z wnioskiem o podjęcie czynności zmierzających do wygaszenia prawa trwałego zarządu w stosunku do działek nr 771/1 i 785/1 z karty mapy 10, obręb Byczyna. Decyzją Nr 216/2007 z dnia 19.12.2007r. Zarząd Województwa Opolskiego orzekł wygaszenie prawa trwałego zarządu dla przedmiotowych nieruchomości. W porozumieniu zawartym w dniu 10.08.2007r. z Zarządem Dróg Wojewódzkich, Burmistrz Gminy Byczyna wnosi o nieodpłatne przekazanie prawa własności w/w nieruchomości na rzecz Gminy, deklarując wykorzystanie jej do odtworzenia budynku bramnego, stanowiącego część zabytkowego obwarowania miasta Byczyny oraz budowy parkingu dla ograniczenia ruchu kołowego w mieście.

Mając powyższe na uwadze przyjęcie uchwały należy uznać za zasadne.