

Uchwała Nr /2015
Sejmiku Województwa Opolskiego
z dnia lutego 2015r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze darowizny nieruchomości Województwa Opolskiego na rzecz Gminy Gogolin

Na podstawie art. 18 pkt 20 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2013r. poz. 596 ze zm.), art. 13 ust. 2 i ust. 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014r. nr 102, poz. 518 z późn. zm.) oraz § 16 ust. 1 Uchwały Nr XXXI/275/2005 Sejmiku Województwa Opolskiego z dnia 22 lutego 2005 w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących mienie Województwa Opolskiego oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2005r. Nr 26, poz. 697 z późn. zm.) Sejmik Województwa Opolskiego uchwała co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zbycie w drodze darowizny na rzecz Gminy Gogolin nieruchomości stanowiącej własność Województwa Opolskiego, położonej w Gogolinie, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 910/1 z karty mapy 13, o powierzchni 0,0324 ha, opisanej w księdze wieczystej nr OP1S/00063507/1. W planie zagospodarowania dla miasta Gogolin nieruchomość ta przeznaczona jest pod plac publiczny, na którym znajduje się pomnik Karolinki.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Województwa Opolskiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Nieruchomość będąca przedmiotem uchwały została nabyta przez Zarząd Dróg Wojewódzkich w Opolu na rzecz Województwa Opolskiego decyzją nr IG.IV-EP-7723-48/08 z dnia 29.01.2009r. Wojewody Opolskiego jako pas drogi wojewódzkiej.

W roku 2010 opracowany został miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Gogolin, zgodnie z którym część dotychczasowego pasa drogowego drogi wojewódzkiej nr 409 przeznaczono na plac publiczny jako otoczenie posadowionego na działce sąsiedniej pomnika Karolinki. Burmistrz Gogolina pismem nr WG.V.6822.02.2014 z dnia 11.04.2014r. wniósł o przekazanie prawa własności w/w nieruchomości na rzecz Gminy Gogolin z przeznaczeniem nieruchomości pod plac publiczny. Zamiar przekazania nieruchomości na rzecz gminy pozytywnie zaopiniował Zarząd Dróg Wojewódzkich w Opolu co skutkowało wydzieleniem geodezyjnym części działki przeznaczonej na plac oraz wygaszeniem w stosunku do niej prawa trwałego zarządu dla ZDW. Na podstawie art. 13 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1976 r. o gospodarce nieruchomościami nieruchomość może być przedmiotem darowizny na cele publiczne, a także przedmiotem darowizny dokonywanej między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego, a także między tymi jednostkami. Zgodnie z § 16 ust. 1 Uchwały Nr XXXI/275/2005 Sejmiku Województwa Opolskiego w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących mienie Województwa Opolskiego oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2005r. Nr 26, poz. 697 z późn. zm.) darowizna nieruchomości stanowiącej mienie województwa wymaga zgody Sejmiku.

Biorąc pod uwagę, że nieruchomość wykorzystywana będzie na cele publiczne – plac publiczny, wyrażenie zgody na dokonanie darowizny uważa się za zasadne.